

Årsredovisning

för

Såå Warehouse AB

Org.nr. 559358-5630

Räkenskapsåret

2023-07-01 — 2024-06-30

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-11-19.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Michael Ahlström, Styrelseledamot

2024-11-19

Styrelsen för Sää Warehouse AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01-2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Åre. Bolaget registrerades 2022.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under verksamhetsåret investerat i fastigheten för att anpassa till hyresgästernas behov. Inga andra väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret eller efter dess utgång utöver vad som angivits i denna årsredovisning.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023
Nettoomsättning	1 527 689	177 910
Resultat efter finansiella poster	175 476	-145 590
Soliditet (%)	1	0

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	160 000	-145 590	64 410
Balanseras i ny räkning	0	-145 590	145 590	0
Årets resultat	0	0	171 348	171 348
Belopp vid årets utgång	50 000	14 410	171 348	235 758

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	14
	410
Årets resultat	171 348
Summa	185 758

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Återbetalning av villkorat aktieägartillskott	160 000
Balanseras i ny räkning	25 758
Summa	185 758

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2023-07-01 2024-06-30	2022-01-03 2023-06-30
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 527 689	177 910
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 527 689	177 910
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-358 809	-199 792
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-300 094	-47 294
Summa rörelsekostnader		-658 903	-247 086
Rörelseresultat		868 785	-69 176
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		14 335	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-707 644	-76 414
Summa finansiella poster		-693 309	-76 414
Resultat efter finansiella poster		175 476	-145 590
Resultat före skatt		175 476	-145 590
Skatter			
Skatt på årets resultat		-4 128	0
Årets resultat		171 348	-145 590

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-06-30	2023-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	19 141 041	14 527 020
Inventarier, verktyg och installationer	3	92 538	0
Summa materiella anläggningstillgångar		19 233 579	14 527 020
Summa anläggningstillgångar		19 233 579	14 527 020
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		571 439	333 593
Övriga fordringar		205 153	3 332 189
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		24 376	16 331
Summa kortfristiga fordringar		800 968	3 682 113
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 808 025	278 194
Summa kassa och bank		1 808 025	278 194
Summa omsättningstillgångar		2 608 993	3 960 307
SUMMA TILLGÅNGAR		21 842 572	18 487 327

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-06-30	2023-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		14 410	160 000
Årets resultat		171 348	-145 590
Summa fritt eget kapital		185 758	14 410
Summa eget kapital		235 758	64 410
Långfristiga skulder			
Övriga skulder	4	376 788	227 188
Summa långfristiga skulder		376 788	227 188
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		0	52 135
Leverantörsskulder		923 103	581 587
Skatteskulder		4 128	0
Övriga skulder		18 940 000	17 040 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 362 795	522 007
Summa kortfristiga skulder		21 230 026	18 195 729
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		21 842 572	18 487 327

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	Procent	År
Byggnader		
Typ av tillgång	2	50
Inventarier, verktyg och installationer		
Typ av tillgång	20	5

Not 2 – Byggnader och mark

Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	14 574 314	0
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	4 897 785	14 574 314
Utgående anskaffningsvärden	19 472 099	14 574 314
Ingående avskrivningar	-47 294	0
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-283 764	-47 294
Utgående avskrivningar	-331 058	-47 294
Redovisat värde	19 141 041	14 527 020

Not 3 – Inventarier, verktyg och installationer

2024-06-30

2023-06-30

Förändringar av anskaffningsvärden

Inköp	108 868	0
Utgående anskaffningsvärden	108 868	0
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-16 330	0
Utgående avskrivningar	-16 330	0
Redovisat värde	92 538	0

Not 4 – Långfristiga skulder

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen

Långfristiga skulder	2024-06-30	2023-06-30
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	0

Kommentar till specifikation av långfristiga skulder

Övriga långfristiga skulder avser depositioner enligt lokal hyresavtal.

Not 5 – Andra övriga upplysningar

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:
Niclas Erixon, XRR Erixon Redovisning & Rådgivning AB

Underskrifter av årsredovisning

Michael Ahlström

Per-Erik Hööglund

2024-11-19

2024-11-19

Styrelseordförande / Styrelseledamot

Styrelseledamot