

ÅRSREDOVISNING

för

CME Motor i Väsby AB

Org.nr. 556725-0971

2022-01-01--2022-12-31

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen och revisionsberättelsen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-22. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2023-06-22


Alexander Riddermark


Carl-Adam Georgenson

ÅRSREDOVISNING

för

CME Motor i Väsby AB
Org.nr. 556725-0971

Styrelsen får härmed avgiva årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Allmänt om verksamheten

Bolaget har under 2022 omstöpts till ett fastighetsbolag.
Bolaget ska äga och förvalta fast egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året blivit förvärvat av Alexander Riddermark AB (556897-6145) och Smestan Holding AB (559305-9289).
Bolaget har under året förvärvat OV Fastigheter AB (559056-9983).

Flerårsjämförelse	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Res. efter finansiella poster	-3 380	-1 400	-1 600	-1 500	-1 600
i % av omsättningen	0	0	0	0	0
Balansomslutning	7 996 012	433 428	434 828	436 428	437 928
Soliditet i %	99,9	97,7	97,7	97,7	97,7

Förändring av eget kapital	Fritt eget		
	Aktiekapital	Summa	
Belopp vid årets ingång	100 000	323 428	423 428
Koncernbidrag			
Skatteeffekt på koncernbidrag			
Erhållna aktieägartillskott		7 565 963	7 565 963
Årets resultat		-3 380	-3 380
Belopp vid årets utgång	100 000	7 886 011	7 986 011

Förslag till resultatdisposition

Till bolagsstämman att behandla

Balanserad vinst	323 428
Erhållna aktieägartillskott	7 565 963
Årets resultat	-3 380
	7 886 011

att till aktieägare utdelas	0
att i ny räkning överföres	<u>7 886 011</u>
	7 886 011

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	2022-01-01	2021-01-01
	Not 2022-12-31	2021-12-31
<i>Rörelsens kostnader</i>		
Övriga externa kostnader	-3 380	-1 400
Rörelseresultat	-3 380	-1 400
Resultat efter finansiella poster	-3 380	-1 400
ÅRETS RESULTAT	-3 380	-1 400

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i Koncernbolag		7 465 963	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	3	7 465 963	0
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		2	2
Fordringar hos koncernbolag		15 000	430 000
Summa kortfristiga fordringar		15 002	430 002
Kassa och bank		515 047	3 426
Summa omsättningstillgångar		530 049	433 428
SUMMA TILLGÅNGAR		7 996 012	433 428

EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not	2022-12-31	2021-12-31
Eget kapital	2		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital, 1.000 aktier		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		323 429	324 828
Erhållna aktieägartillskott		7 565 963	0
Årets resultat		-3 380	-1 400
Summa eget kapital		7 986 012	423 428
Kortfristiga skulder			
Aktuella skatteskulder		0	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		10 000	10 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 996 012	433 428

NOTER

Redovisningsprinciper

From räkenskapsåret 2014 upprättas årsredovisningarna med tillämpning av årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Om inte annat anges är redovisningsprinciperna oförändrade mot föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till det belopp varmed de beräknas inflyta.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditeten är beräknad genom att ta det egna kapitalet plus obeskattade reserver minus den latent skatten på de obeskattade reserverna delat genom balansslutningen.

Not 1 Personal

Bolaget har inte haft några anställda under året.

Not 2 Förslag till resultatdisposition

Till bolagsstämman att behandla

Balanserad vinst	323 428
Erhållna aktieägartillskott	7 565 963
Årets resultat	-3 380
	7 886 011

Styrelsen föreslår att resultatet disponeras så
att till aktieägare utdelas 0
att i ny räkning överföres 7 886 011

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Årets förändringar		
Inköp	7 465 963	0
Försäljningar	0	0
Utgående redovisat värde	7 465 963	0

OV Fastigheter AB 559056-9983	Säte	Stockholm
	Kapital- andel %	Eget kapital
2022	100	3 665 747
		Årets resultat
		-617 171
		Bokfört värde
		7 465 963
		Antal andelar
		50 000

Stockholm den dag som framgår av den elektroniska underskriften
Alexander Riddermark Carl-Adam Georgenson

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av den elektroniska underskriften

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Henrik Boman
Auktoriserad revisor

Deltagare

CME MOTOR I VÄSBY AB Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-06-16 07:06:38 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: ALEXANDER RIDDERMARK

Datum

Alexander Riddermark

Leveranskanal: E-post

CME MOTOR I VÄSBY AB 556725-0971 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-06-16 08:49:18 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Carl-Adam Emanuel Georgenson

Datum

Carl-Adam Georgenson

Leveranskanal: E-post

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-06-16 11:44:11 UTC

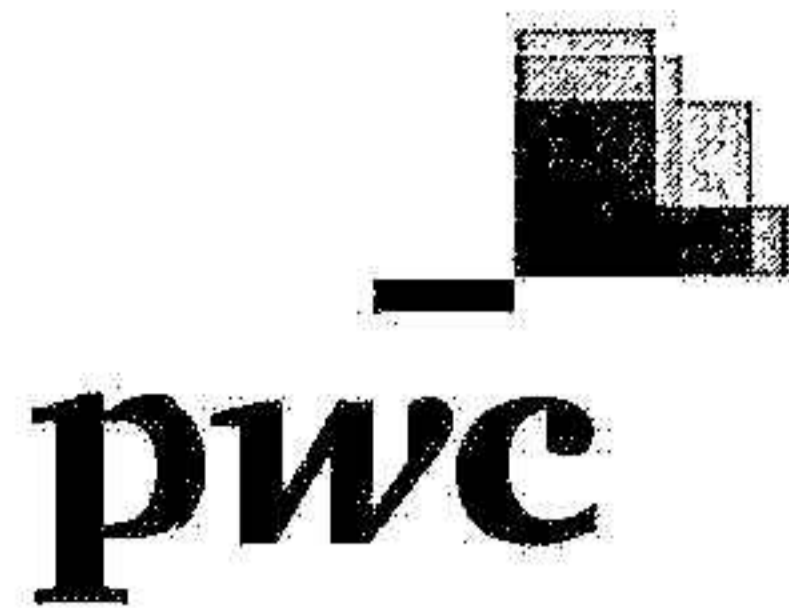
Namn returnerat från Svenskt BankID: Henrik Nils Gunnar Boman

Datum

Henrik Boman

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i CME Motor i Väsby AB, org.nr 556725-0971

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för CME Motor i Väsby AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av CME Motor i Väsby ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för CME Motor i Väsby AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till CME Motor i Väsby AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

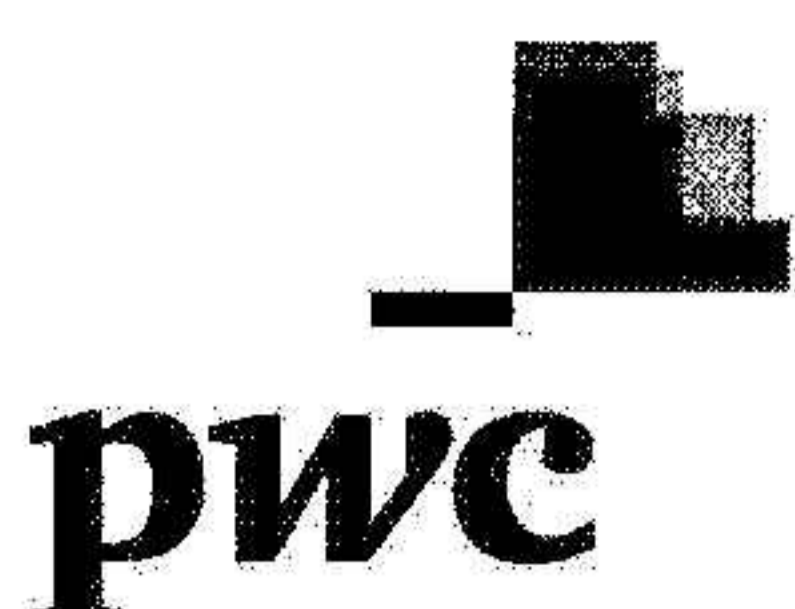
Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för CME Motor i Väsby AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till CME Motor i Väsby AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

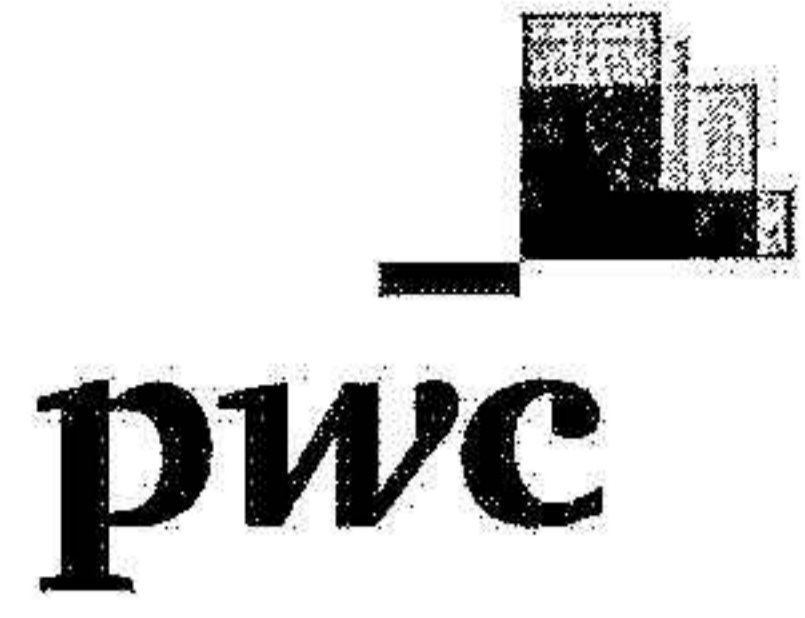
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

smk=20230625;202306291133



Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Henrik Boman
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-06-16 11:39:21 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Henrik Nils Gunnar Boman

Datum

Henrik Boman

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post