

Årsredovisning

för

Kållandsö Konsult o Fastighets AB

556781-6201

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-09-09.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Kjell Palmstedt, Styrelseledamot

2025-09-09

Styrelsen för Kållandsö Konsult o Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av vindkraftverk samt konsultationer inom ekonomi och samhällsfrågor.

Bolaget är dotterbolag till Palmstedt Förvaltning AB (556933-9343).

Företaget har sitt säte i Lidköping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Priset på producerad el har sjunkit med ca 70% därav det sämre resultatet.

| Flerårsöversikt (tkr) | 2024/25 | 2023/24 | 2022/23 | 2021/22 |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Nettoomsättning | 256 | 1 827 | 4 224 | 2 506 |
| Resultat efter finansiella poster | -797 | -66 | 77 | 151 |
| Soliditet (%) | 0,6 | 2,8 | 2,8 | 2,2 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|-----------------|
| Belopp vid årets ingång | 110 000 | 476 398 | -65 624 | 520 774 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | -65 624 | 65 624 | 0 |
| Erhållna aktieägartillskott | | 389 809 | | 389 809 |
| Årets resultat | | | -797 294 | -797 294 |
| Belopp vid årets utgång | 110 000 | 800 583 | -797 294 | 113 289 |

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott till Palmstedt F uppgår per balansdagen 850 000 kr

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------------|--------------|
| balanserad vinst | 800 584 |
| årets förlust | -797 294 |
| | 3 290 |
| | |
| disponeras så att | |
| i ny räkning överföres | 3 290 |
| | 3 290 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

| | Not | 2024-09-01 -2025-08-31 | 2023-09-01 -2024-08-31 |
|---|-----|---------------------------|---------------------------|
| | 1 | | |
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m. | | | |
| Nettoomsättning | | 256 000 | 1 827 200 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 256 000 | 1 827 200 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -39 486 | -51 666 |
| Personalkostnader | 2 | 0 | 0 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -749 297 | -1 272 081 |
| Summa rörelsekostnader | | -788 783 | -1 323 747 |
| Rörelseresultat | | -532 783 | 503 453 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 739 | 2 382 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -265 250 | -571 459 |
| Summa finansiella poster | | -264 511 | -569 077 |
| Resultat efter finansiella poster | | -797 294 | -65 624 |
| Resultat före skatt | | -797 294 | -65 624 |
| Årets resultat | | -797 294 | -65 624 |

| Balansräkning | Not | 2025-08-31 | 2024-08-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| | 1 | | |
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Inventarier, verktyg och installationer | 3 | 17 481 547 | 18 230 844 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 17 481 547 | 18 230 844 |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 4 | 16 000 | 16 000 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 16 000 | 16 000 |
| Summa anläggningstillgångar | | 17 497 547 | 18 246 844 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Övriga fordringar | | 520 961 | 523 309 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 520 961 | 523 309 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 999 | 76 487 |
| Summa kassa och bank | | 999 | 76 487 |
| Summa omsättningstillgångar | | 521 960 | 599 796 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 18 019 507 | 18 846 640 |

Balansräkning

Not
1

2025-08-31

2024-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

110 000

110 000

Summa bundet eget kapital

110 000

110 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

800 584

476 399

Årets resultat

-797 294

-65 624

Summa fritt eget kapital

3 290

410 775

Summa eget kapital

113 290

520 775

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

5

16 043 859

16 370 260

Summa långfristiga skulder

5

16 043 859

16 370 260

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

1 800 000

1 800 000

Leverantörsskulder

6 463

0

Skatteskulder

-23 648

-18 648

Övriga skulder

44 664

20 053

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

34 879

154 200

Summa kortfristiga skulder

1 862 358

1 955 605

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

18 019 507

18 846 640

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Maskiner och andra tekniska anläggningar 20 år

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2024-09-01 -2025-08-31 | 2023-09-01 -2024-08-31 |
|------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Medelantalet anställda | 0 | 0 |

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2025-08-31 | 2024-08-31 |
|---|--------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 27 500 000 | 27 500 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 27 500 000 | 27 500 000 |
| Ingående avskrivningar | -9 269 156 | -7 997 075 |
| Årets avskrivningar | -749 297 | -1 272 081 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -10 018 453 | -9 269 156 |
| Utgående redovisat värde | 17 481 547 | 18 230 844 |

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

| | 2025-08-31 | 2024-08-31 |
|---|---------------|---------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 16 000 | 16 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 16 000 | 16 000 |
| Utgående redovisat värde | 16 000 | 16 000 |

Not 5 Långfristiga skulder efter fem år

| | 2025-08-31 | 2024-08-31 |
|-----------------------|-------------------|-------------------|
| SEB | | 0 |
| Palmstedt Förvaltning | 9 423 529 | 9 723 338 |
| Kjell Palmstedt | 3 695 000 | 2 384 000 |
| | 13 118 529 | 12 107 338 |

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Årsredovisningen beslutades 2025-09-09

Lidköping

Kjell Palmstedt
Kjell Palmstedt
Ordförande
2025-09-09

Vladimir Kavalic
Vladimir Kavalic
2025-09-09