

Årsredovisning för
Repslagaren Småland AB

559083-0609

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-07. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Goran Simic
Styrelseledamot

2023-03-07

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Repslagaren Småland AB, 559083-0609, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Värnamo registrerades år 2016 och bedriver sedan dess fastighetsförvaltning.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	569 460	693 943	847 523	730 904
Resultat efter finansiella poster	46 859	127 667	359 107	213 468
Soliditet %	12	11	10	5

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktiekapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Belopp vid årets ingång	50 000	577 913	101 278
Balanseras i ny räkning		101 278	-101 278
Årets resultat			36 785
Belopp vid årets utgång	50 000	679 191	36 785

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31
Balanserat resultat	679 191
Årets resultat	36 785
Summa	715 976

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01 - 2022-12-31
Balanseras i ny räkning	715 976
Summa	715 976

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		569 460	693 943
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		569 460	693 943
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-147 631	-236 035
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-185 355	-185 355
Summa rörelsekostnader		-332 986	-421 390
Rörelseresultat		236 474	272 553
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-189 615	-144 886
Summa finansiella poster		-189 615	-144 886
Resultat efter finansiella poster		46 859	127 667
Resultat före skatt		46 859	127 667
Skatter			
Skatt på årets resultat		-10 074	-26 389
Årets resultat		36 785	101 278

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar	6		
Summa immateriella anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	4	5 585 475	5 761 077
Inventarier, verktyg och installationer		45 515	55 268
Summa materiella anläggningstillgångar		5 630 990	5 816 345
Summa anläggningstillgångar		5 630 990	5 816 345
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		233 961	91 341
Övriga fordringar		170	2 308
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		29 902	15 873
Summa kortfristiga fordringar		264 033	109 522
Kassa och bank			
Kassa och bank		460 829	501 030
Summa kassa och bank		460 829	501 030
Summa omsättningstillgångar		724 862	610 552
SUMMA TILLGÅNGAR		6 355 852	6 426 897

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		679 191	577 913
Årets resultat		36 785	101 278
Summa fritt eget kapital		715 976	679 191
Summa eget kapital		765 976	729 191
Långfristiga skulder	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		4 410 000	4 606 000
Summa långfristiga skulder		4 410 000	4 606 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		196 000	196 000
Leverantörsskulder		28 298	11 123
Skatteskulder		69 041	135 906
Övriga skulder		276 400	247 679
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		610 137	500 998
Summa kortfristiga skulder		1 179 876	1 091 706
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 355 852	6 426 897

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	25

Not 2 Medelantalet anställda

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styelsen har ej utgått.

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	188 430	144 886

Not 4 Byggnader och mark

	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	6 676 475	6 676 475
Utgående anskaffningsvärden	6 676 475	6 676 475
Ingående avskrivningar	-915 398	-739 796
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-175 602	-175 602
Utgående avskrivningar	-1 091 000	-915 398
Redovisat värde	5 585 475	5 761 077

Not 5 Långfristiga skulder

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	4 410 000	4 606 000

Not 6 Ställda säkerheter

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Fastighetsinteckningar	5 000 000	5 000 000
Summa ställda säkerheter	5 000 000	5 000 000

Underskrifter

Värnamo

Goran Simic 2023-03-06
Goran Simic Datum
Styrelseledamot

Carl-Erik Sjöholm 2023-03-07
Carl-Erik Sjöholm Datum
Styrelseledamot