

ÅRSREDOVISNING

för

Emerging Properties Global AB

Org.nr. 559096-8490

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01--2024-06-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-07.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Johan Frenckner, Styrelseledamot

2024-10-09

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet avser investeringar i fastighetsutveckling samt fastighetsförvaltning i Brasilien.

Företagets säte är Stockholm.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-5 059	-6 331	-2 308 321	-1 960
Soliditet (%)	100	100	99,64	100

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	142 850	1 654 138	-6 331	1 790 657
Balanseras i ny räkning		-6 331	6 331	0
Årets resultat			-5 059	-5 059
Belopp vid årets utgång	<u>142 850</u>	<u>1 647 807</u>	<u>-5 059</u>	<u>1 785 598</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 647 807
Årets resultat	<u>-5 059</u>
	1 642 748

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>1 642 748</u>
	1 642 748

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Emerging Properties Global AB

Org.nr. 559096-8490

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-07-01 2024-06-30	2022-07-01 2023-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-5 500	-6 443
Summa rörelsekostnader		<u>-5 500</u>	<u>-6 443</u>
Rörelseresultat		-5 500	-6 443
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		441	112
Summa finansiella poster		<u>441</u>	<u>112</u>
Resultat efter finansiella poster		-5 059	-6 331
Resultat före skatt		-5 059	-6 331
Årets resultat		<u>-5 059</u>	<u>-6 331</u>

Emerging Properties Global AB

Org.nr. 559096-8490

BALANSRÄKNING	Not	2024-06-30	2023-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	<u>1 711 642</u>	<u>1 711 642</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 711 642	1 711 642
Summa anläggningstillgångar		1 711 642	1 711 642
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		<u>2 379</u>	<u>2 257</u>
Summa kortfristiga fordringar		2 379	2 257
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>71 577</u>	<u>76 758</u>
Summa kassa och bank		71 577	76 758
Summa omsättningstillgångar		73 956	79 015
SUMMA TILLGÅNGAR		1 785 598	1 790 657
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>142 850</u>	<u>142 850</u>
Summa bundet eget kapital		142 850	142 850
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 647 807	1 654 138
Årets resultat		<u>-5 059</u>	<u>-6 331</u>
Summa fritt eget kapital		1 642 748	1 647 807
Summa eget kapital		1 785 598	1 790 657
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 785 598	1 790 657

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2	Andelar i koncernföretag	2024-06- 30	2023-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	3 998 618	3 998 618
	Utgående anskaffningsvärden	3 998 619	3 998 618
	Ingående nedskrivningar	-2 286 976	-2 286 976
	Utgående nedskrivningar	-2 286 976	-2 286 976
	Redovisat värde	1 711 643	1 711 642

Övriga noter

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Stockholm

Johan Frenckner
Johan Frenckner

Staffan Unge
Staffan Unge

Styrelseledamot
2024-10-07

Styrelseledamot
2024-10-06