

Årsredovisning för
Hotell Rådhuset AB
556594-1969

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Hotell Rådhuset AB, 556594-1969 med säte i Lidköping, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver hotellrörelse samt uthyrning av vindkraftverk.

Bolaget är moderbolag till Novusfastigheter AB, organisationsnummer 556918-3444, med säte i Lidköping.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kkr 2020
Nettoomsättning	8 181	8 338	7 037	5 113
Resultat efter finansiella poster	1 262	1 794	516	404
Soliditet, %	77	77	73	70

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	3 950 152
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Utdelning			-195 000
Årets resultat			769 632
Vid årets slut	100 000	20 000	4 524 784

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	3 755 152
årets resultat	769 632
Totalt	4 524 784
disponeras för	
utdelning, [1 000 aktier * 204 kr per aktie]	204 000
balanseras i ny räkning	4 320 784
Summa	4 524 784

Styrelsen föreslås bemyndigas besluta om tidpunkt för utbetalning av utdelning.

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

2024070107437

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		8 181 191	8 337 536
Övriga rörelseintäkter		321 230	358 497
Summa rörelseintäkter		8 502 421	8 696 033
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 791 323	-1 790 252
Övriga externa kostnader		-2 713 027	-2 624 648
Personalkostnader	2	-2 333 035	-2 138 443
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-237 716	-225 987
Summa rörelsekostnader		-7 075 101	-6 779 330
Rörelseresultat		1 427 320	1 916 703
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-183 083	-
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		16 905	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		926	-123 162
Summa finansiella poster		-165 252	-123 162
Resultat efter finansiella poster		1 262 068	1 793 541
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-410 000	-530 000
Förändring av överavskrivningar		175 000	220 000
Summa bokslutsdispositioner		-235 000	-310 000
Resultat före skatt		1 027 068	1 483 541
Skatter			
Skatt på årets resultat		-257 436	-331 911
Årets resultat		769 632	1 151 630

2024070107438

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	1 567 708	1 786 458
Inventarier, verktyg och installationer	4	211 291	25 578
Summa materiella anläggningstillgångar		1 778 999	1 812 036
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	1 715 175	1 715 175
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	-	183 083
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 715 175	1 898 258
Summa anläggningstillgångar		3 494 174	3 710 294
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		183 322	82 267
Fordringar hos koncernföretag		459 025	-
Övriga fordringar		256 024	177 375
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		474 113	249 872
Summa kortfristiga fordringar		1 372 484	509 514
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 817 625	3 425 437
Summa kassa och bank		3 817 625	3 425 437
Summa omsättningstillgångar		5 190 109	3 934 951
SUMMA TILLGÅNGAR		8 684 283	7 645 245

2024070107439

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 755 152	2 798 522
Årets resultat		769 632	1 151 630
Summa fritt eget kapital		4 524 784	3 950 152
Summa eget kapital		4 644 784	4 070 152
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		940 000	530 000
Akkumulerade överavskrivningar		1 619 547	1 794 547
Summa obeskattade reserver		2 559 547	2 324 547
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		1 139 193	486 134
Skulder till koncernföretag		-	140 975
Skatteskulder		14 281	56 278
Övriga skulder		87 522	267 236
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		238 956	299 923
Summa kortfristiga skulder		1 479 952	1 250 546
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 684 283	7 645 245

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Vindkraftverk	20
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Personal

Personal

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Medelantalet anställda	6	6
Summa	6	6

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	4 375 000	4 375 000
Vid årets slut	4 375 000	4 375 000
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-2 588 542	-2 369 792
-Årets avskrivning på anskaffningsvärden	-218 750	-218 750
Vid årets slut	-2 807 292	-2 588 542
Redovisat värde vid årets slut	1 567 708	1 786 458

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	995 016	995 016
-Nyanskaffningar	204 679	-
-Avyttringar och utrangeringar	-81 000	-
Vid årets slut	1 118 695	995 016
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-969 438	-962 201
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	81 000	-
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-18 966	-7 237
Vid årets slut	-907 404	-969 438
Redovisat värde vid årets slut	211 291	25 578

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 715 175	1 715 175
Redovisat värde vid årets slut	1 715 175	1 715 175

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
Novusfastigheter AB, 556918-3444, Lidköping	500	100	1 715 175
			1 715 175

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	183 083	183 083
-Avgående tillgångar	-183 083	-
Redovisat värde vid årets slut	-	183 083

Not 7 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
För egna skulder och avsättningar		
Företagsinteckningar	1 575 000	1 575 000

Eventalförpliktelser

Eventalförpliktelser	Inga	Inga
----------------------	------	------

Underskrifter

Lidköping

Datum enligt digital signering

Zlatko Kavalic

Min revisionsberättelse har lämnats enligt digital signering

Niklas Näsholm
Auktoriserad revisor

2024070107443



Document history

COMPLETED BY ALL:
28.06.2024 09:32
SENT BY OWNER:
Nina Olsson · 27.06.2024 16:23
DOCUMENT ID:
Bkeb8xoIR
ENVELOPE ID:
B1g0gUxsU0-Bkeb8xoIR

DOCUMENT NAME
Årsredovisning 2023-12-31.pdf
8 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Zlatko M Kavalic zlatko@barehogruppen.se	Signed	28.06.2024 09:28	eID	Swedish BankID (DOB: 1975/05/06)
	Authenticated	28.06.2024 09:27	Low	IP: 79.145.202.182
2. Lars Johan Niklas Näsholm niklas.nasholm@revpartner.se	Signed	28.06.2024 09:32	eID	Swedish BankID (DOB: 1967/06/18)
	Authenticated	28.06.2024 09:31	Low	IP: 83.223.15.231

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PADES sealed

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hotell Rådhuset AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-06-28. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar även att kopian av revisionsberättelsen överensstämmer med originalet.

Lidköping 2024-06-28



Zlatko Kavalic

2024070107444



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hotell Rådhuset AB, org.nr 556594-1969

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hotell Rådhuset AB för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hotell Rådhuset ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Hotell Rådhuset AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hotell Rådhuset AB för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Hotell Rådhuset AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Lidköping den 28 juni 2024



Niklas Näsholm
Auktoriserad revisor