

ÅRSREDOVISNING

för

Fastighetsutveckling i Löddeköpinge AB i Likvidation

Org.nr. 559154-3532

Räkenskapsåret

2022-01-01 – 2022-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-18.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Niclas Herslow, Likvidator

2023-06-19

Likvidatorn för Fastighetsutveckling i Löddeköpinge AB i Likvidation avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01-2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades den tredje april 2018 och har sitt kommunsäte i Malmö stad. Företaget är under likvidation.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företagets syfte har upphört i sin helhet, bolaget har genom beslut på extrastämma den första november 2022 beslutat att omedelbart gå i en s.k. frivillig likvidation enligt bestämmelserna i 25 kap. 28 § andra stycket aktiebolagslagen (2005:551).

Till likvidator utsågs Niclas Herslow, c/o Ekonomibyrån i Malmö AB, Kalendegatan 25, 211 35 Malmö. Bolagsverket beslutade enligt ovanstående den 20 december 2022.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019	2018
Resultat efter finansiella poster	-33 719	98 332 362	-1 867 993	32 873 925	984
Soliditet (%)	100,00	98,65	24,32	46,86	0,06

Nyckeltalsdefinitioner

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	19 366 473	98 332 362	117 748 835
Utdelning till aktieägare	0	-117 600 000	0	-117 600 000
Balanseras i ny räkning	0	98 332 362	-98 332 362	0
Årets resultat	0	0	-33 719	-33 719
Belopp vid årets utgång	50 000	98 835	-33 719	115 116

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	98 835
Årets resultat	-33 719
Summa	65 116

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	65 116
Summa	65 116

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-33 709	-1 776 131
Summa rörelsens kostnader		-33 709	-1 776 131
Rörelseresultat		-33 709	-1 776 131
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	160 519 384
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-60 410 684
Räntekostnader och liknande kostnader		-10	-207
Summa resultat från finansiella poster		-10	100 108 493
Resultat efter finansiella poster		-33 719	98 332 362
Resultat före skatt		-33 719	98 332 362
Årets resultat		-33 719	98 332 362

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		0	69 471 400
Övriga fordringar		99	7
Summa kortfristiga fordringar		99	69 471 407
Kassa och bank			
Kassa och bank		115 017	49 879 608
Summa kassa och bank		115 017	49 879 608
Summa omsättningstillgångar		115 116	119 351 015
Summa tillgångar		115 116	119 351 015

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
<i>Eget kapital och skulder</i>			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		98 835	19 366 473
Årets resultat		-33 719	98 332 362
Summa fritt eget kapital		65 116	117 698 835
Summa eget kapital		115 116	117 748 835
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		0	428
Övriga skulder		0	1 601 752
Summa kortfristiga skulder		0	1 602 180
Summa eget kapital och skulder		115 116	119 351 015

Noter

1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Den nionde januari 2023, utfärdade Bolagsverket en kallelse på okända borgenärer på uppmaning av likvidatorn. Kallelsen publicerades den 11 januari 2023 i Post- och Inrikes Tidningar på www.bolagsverket.se.

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Malmö

Niclas Herslow

Niclas Herslow

2023-06-01

Likvidator