

# ÅRSREDOVISNING

för

## Sjuenda Holding AB

Org.nr. 556925-9574

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	10

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-12.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Peter Thelin, Styrelseledamot

2023-06-13

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i KSEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består i att äga och förvalta fast och lös egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Sjuenda Holding AB äger 100% av dotterbolaget Sjuenda Jordbruk AB. Bolaget äger per 2022-12-31 även 27 135 aktier i bolaget Brummer & Partners AB, vilket motsvarar en ägarandel om 17,5%.

Bolagets säte är Stockholm.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	229 379	153 424	-10 421	65 815
Soliditet (%)	99,4	99	91,9	92,5

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50	191 451	152 468	343 969
Balanseras i ny räkning		152 468	-152 468	0
Årets resultat			222 898	222 898
Belopp vid årets utgång	<u>50</u>	<u>343 919</u>	<u>222 898</u>	<u>566 867</u>

Aktiekapitalet består av 50 000 aktier.

#### Resultatdisposition (kronor)

Medel att disponera:

Balanserat resultat	343 919 471
Årets resultat	<u>222 898 090</u>
	<b>566 817 561</b>

Förslag till disposition:

Utdelning	15 000 000
Balanseras i ny räkning	<u>551 817 561</u>
	<b>566 817 561</b>

Sjuenda Holding AB

Org.nr. 556925-9574

### **Förslag till beslut om vinstutdelning**

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 15 000 000,00 kr vilket motsvarar 300,00 kr per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen.

Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-01 2022-12-31</b>	<b>2021-01-01 2021-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter		235	0
<b>Summa rörelseintäkter m.m.</b>		<u>235</u>	<u>0</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-2 176	-1 650
Personalkostnader	2	-919	-1 003
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-349	-291
Övriga rörelsekostnader		0	-23
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-3 444</u>	<u>-2 967</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-3 209	-2 967
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag		-96	78
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		261 443	157 045
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		20 355	737
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-49 097	-1 376
Räntekostnader och liknande resultatposter		-17	-93
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>232 588</u>	<u>156 391</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		229 379	153 424
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-1 171	-878
Förändring av periodiseringsfonder		-3 280	-48
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>-4 451</u>	<u>-926</u>
<b>Resultat före skatt</b>		224 928	152 498
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-2 030	-30
<b>Årets resultat</b>		<u>222 898</u>	<u>152 468</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	777	777
Inventarier	4	915	1 015
Konst	5	250	250
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 942</b>	<b>2 042</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	6	3 550	3 550
Andelar i intresseföretag	7	6 011	6 553
Andra långfristiga värdepappersinnehav	8	172 852	156 240
Andra långfristiga fordringar	9	14 918	6 536
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>197 331</b>	<b>172 879</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>199 273</b>	<b>174 921</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		258 408	49 688
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		263	90
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>258 671</b>	<b>49 778</b>
<b>Kortfristiga placeringar</b>			
Övriga kortfristiga placeringar		78 304	113 017
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>78 304</b>	<b>113 017</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		37 687	10 558
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>37 687</b>	<b>10 558</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>374 662</b>	<b>173 353</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>573 935</b>	<b>348 274</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50	50
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<u>50</u>	<u>50</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		343 919	191 452
Årets resultat		222 898	152 468
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<u>566 817</u>	<u>343 920</u>
<b>Summa eget kapital</b>		566 867	343 970
<b>Obeskattade reserver</b>			
Övriga obeskattade reserver		4 531	1 251
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<u>4 531</u>	<u>1 251</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		2 447	1 876
Övriga skulder		15	1 112
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		75	65
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>2 537</u>	<u>3 053</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>573 935</b>	<b>348 274</b>

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar***Tillämpade avskrivningstider: Antal år**

Inventarier 5 år

Inventarier är upptagna till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar. Avskrivningar görs enligt plan beräknat på ursprungliga anskaffningsvärden och baserat på tillgångarnas ekonomiska livslängd. Mark och konst avskrives ej.

**NOTER TILL RESULTATRÄKNINGEN**

Not 2	Medelantal anställda	2022	2021
	Medelantal anställda		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit varav kvinnor	2 2	2 2

**NOTER TILL BALANSRÄKNINGEN**

Not 3	Byggnader och mark	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>777</u>	<u>777</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>777</u>	<u>777</u>
	Redovisat värde	777	777

## Sjuenda Holding AB

Org.nr. 556925-9574

Not 4	Inventarier	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 269	450
	Inköp	616	1 269
	Försäljningar	-566	-450
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 319</b>	<b>1 269</b>
	Ingående avskrivningar	-254	-90
	Återförda avskrivningar på försäljningar	199	127
	Årets avskrivningar	-349	-291
	<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-404</b>	<b>-254</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>915</b>	<b>1 015</b>
Not 5	Konst	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	250	250
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>250</b>	<b>250</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>250</b>	<b>250</b>
Not 6	Andelar i koncernföretag	2022-12- 31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	3 550	3 550
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>3 550</b>	<b>3 550</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>3 550</b>	<b>3 550</b>
Not 7	Andelar i intresseföretag	2022-12- 31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	25 099	22 242
	Inköp	0	143
	Försäljningar	-542	-786
	Omklassificeringar	0	3 500
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>24 557</b>	<b>25 099</b>
	Ingående nedskrivningar	-18 546	-17 933
	Årets nedskrivningar	0	-613
	<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>-18 546</b>	<b>-18 546</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>6 011</b>	<b>6 553</b>

## Sjuenda Holding AB

Org.nr. 556925-9574

<b>Not 8</b>	<b>Andra långfristiga värdepappersinnehav</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	164 218	66 251
	Inköp och aktieägartillskott	19 164	100 595
	Omklassificeringar	0	-2 628
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>183 382</b>	<b>164 218</b>
	Ingående nedskrivningar	-7 978	-7 215
	Återförda nedskrivningar	0	2 235
	Årets nedskrivningar	-2 552	-2 998
	<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>-10 530</b>	<b>-7 978</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>172 852</b>	<b>156 240</b>

  

<b>Not 9</b>	<b>Andra långfristiga fordringar</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	6 536	19 416
	Tillkommande fordringar	13 941	175
	Årets amorteringar	-5 559	-13 055
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>14 918</b>	<b>6 536</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>14 918</b>	<b>6 536</b>

## ÖVRIGA NOTER

<b>Not 10</b>	<b>Ställda säkerheter</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
---------------	---------------------------	-------------------	-------------------

Bolagets innehav i kortfristiga placeringar är ställda säkerheter för checkräkningskredit till kreditinstitut till ett värde av 20 000 kSEK.

Innehavda aktier i Brummer & Partners AB har pantsatts till förmån för lån och i andra hand för befintliga och eventuellt uppkommande förpliktelser enligt aktieägaravtal.

## **Not 11 Koncernförhållanden**

Sjuenda Holding AB äger 100% av dotterföretaget Sjuenda Jordbruk AB, org nr 559081-4629, med säte i Stockholm. Då denna koncern är en så kallad mindre koncern upprättas inte någon koncernredovisning. Bolaget har under räkenskapsåret inte försålt eller köpt in några varor eller tjänster från andra företag inom den företagsgrupp som företaget tillhör.

Sjuenda Holding AB

Org.nr. 556925-9574

**Not 12    Väsentliga händelser efter  
räkenskapsårets slut**

Brummer & Partners AB har på årsstämman den 14 mars 2023 beslutat om utdelning om totalt 1 450 000 kSEK, varav 253 732 kSEK tillfaller Sjuenda Holding AB.

**Not 13    Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stockholm

Peter Thelin

Peter Thelin

2023-06-08

Vår revisionsberättelse har lämnats den 9 juni 2023.

KPMG AB

Mårten Asplund

Mårten Asplund

Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Sjuenda Holding AB , org.nr 556925-9574

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Sjuenda Holding AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Sjuenda Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Sjuenda Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om

effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### *Uttalanden*

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Sjuenda Holding AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelseledamoten ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Sjuenda Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande

om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm 2023-06-09

KPMG AB

*Mårten Asplund*

Mårten Asplund

Auktoriserad revisor