

# Årsredovisning

för

## AT Drift AB

556899-2423

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Annelie Norling, Styrelseledamot

2026-04-01

Styrelsen för AT Drift AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver drift, service, projekthantering inom fastighetservice.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	22 003	23 423	25 515	21 294
Resultat efter finansiella poster	2 409	4 553	4 450	3 915
Soliditet (%)	68	66	66	69

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	2 558 245	3 594 205	<b>6 202 450</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-3 000 000		<b>-3 000 000</b>
Balanseras i ny räkning		3 594 205	-3 594 205	<b>0</b>
Årets resultat			2 817 124	<b>2 817 124</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>3 152 450</b>	<b>2 817 124</b>	<b>6 019 574</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 152 450
årets vinst	2 817 124
	<b>5 969 574</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	2 000 000
i ny räkning överföres	3 969 574
	<b>5 969 574</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-01-01 -2025-12-31</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		22 002 542	23 423 500
Övriga rörelseintäkter		0	112 676
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>22 002 542</b>	<b>23 536 176</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-9 785 585	-9 804 485
Övriga externa kostnader		-1 948 181	-1 881 717
Personalkostnader	2	-7 791 758	-7 310 270
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-91 818	-99 663
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-19 617 342</b>	<b>-19 096 135</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>2 385 200</b>	<b>4 440 041</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		24 216	114 225
Räntekostnader och liknande resultatposter		-682	-1 228
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>23 534</b>	<b>112 997</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 408 734</b>	<b>4 553 038</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		1 161 600	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>1 161 600</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>3 570 334</b>	<b>4 553 038</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-753 210	-958 833
<b>Årets resultat</b>		<b>2 817 124</b>	<b>3 594 205</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier	3	188 339	280 157
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>188 339</b>	<b>280 157</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>188 339</b>	<b>280 157</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		2 364 856	2 551 418
Övriga fordringar		179 449	468 516
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		382 030	498 002
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 926 335</b>	<b>3 517 936</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		5 688 461	6 962 680
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>5 688 461</b>	<b>6 962 680</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>8 614 796</b>	<b>10 480 616</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>8 803 135</b>	<b>10 760 773</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 152 450	2 558 245
Årets resultat		2 817 124	3 594 205
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>5 969 574</b>	<b>6 152 450</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>6 019 574</b>	<b>6 202 450</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		0	1 161 600
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>0</b>	<b>1 161 600</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		741 235	884 122
Skatteskulder		415 974	685 097
Övriga skulder		1 340 188	1 581 655
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		286 164	245 849
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 783 561</b>	<b>3 396 723</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>8 803 135</b>	<b>10 760 773</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Medelantalet anställda	11	10

### Not 3 Inventarier

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	541 388	672 637
Försäljningar/utrangeringar	0	-131 249
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>541 388</b>	<b>541 388</b>
Ingående avskrivningar	-261 231	-278 650
Försäljningar/utrangeringar	0	117 082
Årets avskrivningar	-91 818	-99 663
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-353 049</b>	<b>-261 231</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>188 339</b>	<b>280 157</b>

**Not 4 Eventualförpliktelser**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Garantiförbindelse	96 605	97 078
	<b>96 605</b>	<b>97 078</b>

Årsredovisningen beslutades 2026-03-23

Hägersten

*Annelie Norling*  
Annelie Norling  
Ordförande  
2026-03-30

*Torbjörn Kilander*  
Torbjörn Kilander  
2026-03-30

Vår revisionsberättelse har lämnats 2026-03-30

*Petter Gustafsson*  
Petter Gustafsson  
Auktoriserad revisor  
Carlsson & Partners Revisionsbyrå AB

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i AT Drift AB, org.nr 556899-2423

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för AT Drift AB för år 2025.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av AT Drift ABs finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standard on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till AT Drift AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### *Övriga upplysningar*

Revisionen av årsredovisningen för föregående räkenskapsår har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 19 februari 2025 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## *Uttalanden*

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för AT Drift AB för år 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till AT Drift AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm  
2026-03-30

Carlsson & Partners Revisionsbyrå AB

*Petter Erik Gustafsson*

Petter Erik Gustafsson

Auktoriserad revisor / Medlem i FAR