

**Årsredovisning**  
för  
**Tamaj Invest AB**  
559319-6131  
Räkenskapsåret  
2023

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-05-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Majlis Tahan, Styrelseledamot  
2024-06-06

Styrelsen för Tamaj Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska förvärva och förvalta fast och lös egendom, aktier samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är dotterbolag till Tamaj Stockholm AB, 559275-1795 med stöd av ÄRL 7:3 upprättas ingen koncernredovisning.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021 (8 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1 481	47 582	-1
Soliditet (%)	58,4	58,1	1,5
Balansomslutning	78 925	81 906	1 524

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	-1 395	47 582 192	<b>47 605 797</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		47 582 192	-47 582 192	<b>0</b>
Årets resultat			-1 480 669	<b>-1 480 669</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>47 580 797</b>	<b>-1 480 669</b>	<b>46 125 128</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	47 580 797
årets förlust	-1 480 669
	<b>46 100 128</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	46 100 128
	<b>46 100 128</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

0

1

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**1**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-610 710

-1 326 318

**Summa rörelsekostnader**

**-610 710**

**-1 326 318**

**Rörelseresultat**

**-610 710**

**-1 326 317**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

0

48 965 069

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

41

0

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar  
och kortfristiga placeringar

0

-56 560

Räntekostnader och liknande resultatposter

-870 000

0

**Summa finansiella poster**

**-869 959**

**48 908 509**

**Resultat efter finansiella poster**

**-1 480 669**

**47 582 192**

**Resultat före skatt**

**-1 480 669**

**47 582 192**

**Årets resultat**

**-1 480 669**

**47 582 192**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	2	0	0
Fordringar hos koncernföretag	3	5 000 000	0
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	12 500	12 500
Andra långfristiga fordringar	5	73 868 966	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>78 881 466</b>	<b>12 500</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>78 881 466</b>	<b>12 500</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	5 000 000
Övriga fordringar		0	73 812 069
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>0</b>	<b>78 812 069</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		43 662	3 081 228
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>43 662</b>	<b>3 081 228</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>43 662</b>	<b>81 893 297</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

78 925 128

81 905 797

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

47 580 797

-1 395

Årets resultat

-1 480 669

47 582 192

**Summa fritt eget kapital**

**46 100 128**

**47 580 797**

**Summa eget kapital**

**46 125 128**

**47 605 797**

#### Långfristiga skulder

6

Skulder till koncernföretag

32 800 000

0

**Summa långfristiga skulder**

**32 800 000**

**0**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

0

34 300 000

**Summa kortfristiga skulder**

**0**

**34 300 000**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**78 925 128**

**81 905 797**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

#### Not Eventualförpliktelser

Styrelsen har inte identifierat några eventualförpliktelser.

#### Not Ställda säkerheter

Bolaget har inga ställda säkerheter.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	0	19 814 880
Försäljningar	0	-19 814 880
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Omklassificeringar	5 000 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 000 000</b>	<b>0</b>

### Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	12 500	0
Inköp	0	12 500
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>12 500</b>	<b>12 500</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>12 500</b>	<b>12 500</b>

#### **Not 5 Andra långfristiga fordringar**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Omklassificeringar från kortfristiga Fordringar	73 868 966	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>73 868 966</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>73 868 966</b>	<b>0</b>

#### **Not 6 Långfristiga skulder**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Skuld till Koncernföretag	-32 800 000	0
	<b>-32 800 000</b>	<b>0</b>

Förfaller till betalning senare än 3 år.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Södertälje 2024-05-29

*Majlis Tahan*  
Majlis Tahan