

Årsredovisning

för

Håkan Lindskogs Bygg & Fastighetservice AB

556360-3801

Räkenskapsåret

2023-09-01 – 2024-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Håkan Lindskogs Bygg & Fastighetservice AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 10 mars 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Skurup den 10 mars 2025



Håkan Lindskog

2025031208243

Årsredovisning

för

Håkan Lindskogs Bygg & Fastighetservice AB

556360-3801

Räkenskapsåret

2023-09-01 - 2024-08-31

Styrelsen för Håkan Lindskogs Bygg & Fastighetsservice AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Håkan Lindskogs Bygg & Fastighetsservice AB driver fastighetsservice samt byggnadsverksamhet och har sitt säte i Skurup.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har Håkan Lindskogs Bygg & Fastighetsservice AB säkrat sitt största entreprenadkontrakt hittills, med ett totalt värde om 287 700 000 kr. Kontraktet sträcker sig fram till augusti 2026 och bidrar väsentligt till bolagets stabila orderstock, vilket ger goda förutsättningar för de kommande åren.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Efterfrågan på våra tjänster inom service fortsätter att öka. Vi innehar sedan tidigare ramavtal med Skurups kommun och har även tilldelats ett ramavtal med Trelleborgs kommun, vilket dock för närvarande är föremål för överprövning. Sammantaget ser vi en positiv utveckling på marknaden och bedömer att efterfrågan på våra tjänster kommer att fortsätta växa, vilket skapar goda möjligheter för bolaget framöver.

Ägarförhållanden

Samtliga aktier ägs av HC Lindskog Holding AB, 559043-2877.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	108 241	168 269	258 407	221 101	67 167
Resultat efter finansiella poster	5 466	1 905	18 172	13 325	3 770
Antal anställda	30	30	32	26	19
Balansomslutning	82 346	64 346	94 240	80 527	42 262
Soliditet (%)	59	70	46	42	54

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	31 673 859	4 951 315	36 745 174
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			4 951 315	-4 951 315	0
Årets resultat				5 200 826	5 200 826
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	36 625 174	5 200 826	41 946 000

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	36 625 174
årets vinst	5 200 826
	41 826 000
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	11 000 000
i ny räkning överföres	30 826 000
	41 826 000

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

2025031208245

Resultaträkning

	Not	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Rörelsens intäkter	2		
Nettoomsättning		108 240 659	168 268 950
Övriga rörelseintäkter	2	1 802 158	2 073 269
Summa rörelseintäkter		110 042 817	170 342 219
Rörelsens kostnader			
Råvaror och Förnödenheter		-76 750 568	-137 891 561
Övriga externa kostnader	3, 4	-5 898 898	-7 984 577
Personalkostnader	5	-19 628 779	-20 365 159
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-2 473 400	-2 457 296
Summa rörelsekostnader		-104 751 645	-168 698 593
Rörelseresultat		5 291 172	1 643 626
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		224 090	269 689
Räntekostnader och liknande resultatposter		-49 537	-8 565
Summa finansiella poster		174 553	261 124
Resultat efter finansiella poster		5 465 725	1 904 750
Bokslutsdispositioner	6	1 261 805	4 588 244
Resultat före skatt		6 727 530	6 492 994
Skatt på årets resultat	7	-1 526 704	-1 541 679
Årets resultat		5 200 826	4 951 315

2025031208246

Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	8	12 234 053	12 918 612
Inventarier, verktyg och installationer	9	4 348 316	5 074 809
Summa materiella anläggningstillgångar		16 582 369	17 993 421

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag	10	7 167 385	7 167 385
Summa finansiella anläggningstillgångar		7 167 385	7 167 385
Summa anläggningstillgångar		23 749 754	25 160 806

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		33 782 191	19 162 631
Fordringar hos koncernföretag		7 071 798	8 405 791
Övriga fordringar		2 989 190	138 596
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	11	12 480 592	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	12	1 200 479	1 337 903
Summa kortfristiga fordringar		57 524 250	29 044 921

Kassa och bank

Summa omsättningstillgångar		1 072 387	9 453 725
		58 596 637	38 498 646

SUMMA TILLGÅNGAR

82 346 391

63 659 452

2025031208247

Balansräkning

Not 2024-08-31 2023-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

13, 14

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

36 625 174

31 673 859

Årets resultat

5 200 826

4 951 315

Summa fritt eget kapital

41 826 000

36 625 174

Summa eget kapital

41 946 000

36 745 174

Obeskattade reserver

15

8 582 432

9 844 237

Avsättningar

Uppskjuten skatteskuld

16

50 400

25 200

Summa avsättningar

50 400

25 200

Kortfristiga skulder

Fakturerad ej upparb intäkt

1 976 505

0

Leverantörsskulder

18 108 491

9 312 374

Skulder till koncernföretag

1 450 000

400 000

Aktuella skatteskulder

0

202 895

Övriga skulder

8 295 636

4 624 741

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

17

1 936 927

2 504 831

Summa kortfristiga skulder

31 767 559

17 044 841

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

82 346 391

63 659 452

2025031208248

Kassaflödesanalys

Not	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Den löpande verksamheten		
Resultat efter finansiella poster	5 465 725	1 904 750
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	2 473 400	2 364 541
Betald skatt	-3 487 255	-2 121 130
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital	4 451 870	2 148 161
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet		
Förändring av varulager och pågående arbete	0	205 674
Förändring av kundfordringar	-13 933 104	13 321 993
Förändring av kortfristiga fordringar	-11 713 370	6 529 771
Förändring av leverantörsskulder	8 796 116	-5 397 942
Förändring av kortfristiga skulder	5 079 498	-25 263 153
Kassaflöde från den löpande verksamheten	-7 318 990	-8 455 496
Investeringsverksamheten		
Investeringar i materiella anläggningstillgångar	-1 062 348	-509 021
Försäljning av materiella anläggningstillgångar	0	380 000
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-1 062 348	-129 021
Årets kassaflöde	-8 381 338	-8 584 517
Likvida medel vid årets början		
Likvida medel vid årets början	9 453 725	18 038 241
Likvida medel vid årets slut	1 072 387	9 453 724

2025031208249

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Företaget har tillämpat K3 sedan räkenskapsåret 2022/2023.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Pågående entreprenadarbeten och liknande

Inkomster från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas innebärande att vinsten från uppdragen avräknas successivt.

Om det inte är sannolikt att betalning kommer att erhållas för belopp som redan har redovisats som intäkt redovisas det belopp som sannolikt inte kommer att erhållas som en kostnad.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befarade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.

Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Byggnader	15-75 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Antal anställda

Medelantal anställda under räkenskapsåret.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Övriga rörelseintäkter

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Försäkringsersättning	162 315	61 805
Hysesintäkter	1 296 649	1 092 753
Handledarbidrag	0	265 084
Vinst vid avyttring av maskiner och inventarier	0	92 955
Övriga sidointäkter	0	254 741
Erhållna bidrag och ersättningar för personal	343 194	306 131
	1 802 158	2 073 469

Not 3 Leasingavtal

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 815 802 kr (954 795 kr föregående år).

Not 4 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Baker Tilly Saxos KB		
Revisionsuppdrag	110 475	104 300
	110 475	104 300

2025051208253

Not 5 Anställda och personalkostnader

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Medelantalet anställda		
Kvinnor	1	1
Män	29	29
	30	30
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	800 000	960 000
Övriga anställda	12 838 581	13 013 279
	13 638 581	13 973 279
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för övriga anställda	1 024 552	1 017 955
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	4 567 191	4 612 566
	5 591 743	5 630 521
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	19 230 324	19 603 800
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel kvinnor i styrelsen	50 %	50 %
Andel män i styrelsen	50 %	50 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	50 %	50 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	50 %	50 %

Not 6 Bokslutsdispositioner

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Återföring av periodiseringsfonder	1 064 582	4 346 712
Förändring av överavskrivningar	197 223	241 532
	1 261 805	4 588 244

Not 7 Aktuell och uppskjuten skatt

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Aktuell skatt	1 501 504	1 516 479
Uppskjuten skatt	25 200	25 200
Skatt på årets resultat	1 526 704	1 541 679

2025031208254

Not 8 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	20 584 025	20 584 025
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	20 584 025	20 584 025
Ingående avskrivningar	-7 665 413	-6 980 854
Årets avskrivningar	-684 559	-684 559
Utgående ackumulerade avskrivningar	-8 349 972	-7 665 413
Utgående redovisat värde	12 234 053	12 918 612

Not 9 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	20 640 469	20 566 115
Inköp	1 062 348	509 021
Försäljningar/utrangeringar	-394 310	-434 667
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	21 308 507	20 640 469
Ingående avskrivningar	-15 565 660	-13 940 345
Försäljningar/utrangeringar	394 310	147 422
Årets avskrivningar	-1 788 841	-1 772 737
Utgående ackumulerade avskrivningar	-16 960 191	-15 565 660
Utgående redovisat värde	4 348 316	5 074 809

Not 10 Fordringar hos koncernföretag

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	7 167 385	7 167 385
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 167 385	7 167 385
Utgående redovisat värde	7 167 385	7 167 385

Not 11 Upparbetade men ej fakturerad intäkt

	2024-08-31	2023-08-31
Upparbetade intäkter	15 650 007	2 216 952
Avser koncernföretag	-3 169 415	-2 216 952
	12 480 592	0

2025091208255

Not 12 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2024-08-31	2023-08-31
Upplupna intäkter	22 103	28 705
Förutbetalda kostnader	994 230	749 645
Upplupna ränteintäkter	53 035	202 674
Förutbetald leasingavgifter	131 111	356 880
	1 200 479	1 337 904

Not 13 Antal aktier och kvotvärde

Namn	Antal aktier	Kvotvärde
Antal A-Aktier	1 000	100
	1 000	

Not 14 Disposition av vinst eller förlust

	2024-08-31
Förslag till vinstdisposition	
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:	
balanserad vinst	36 625 174
årets vinst	5 200 826
	41 826 000
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	11 000 000
i ny räkning överföres	30 826 000
	41 826 000

Not 15 Obeskattade reserver

	2024-08-31	2023-08-31
Periodiseringsfond på 2020	0	1 064 584
Periodiseringsfond på 2021	3 147 895	3 147 895
Periodiseringsfond på 2022	4 800 000	4 800 000
Akkumulerade överavskrivningar	634 537	831 758
	8 582 432	9 844 237
Uppskjuten skatt avseende obeskattade reserver	1 767 981	2 027 912

Not 16 Uppskjuten skatteskuld

	2024-08-31	2023-08-31
Belopp vid årets ingång	25 200	
Årets avsättningar	25 200	25 200
Belopp vid årets utgång	50 400	25 200

2025051208256

Not 17 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2024-08-31	2023-08-31
Upplupna löner	353 425	419 233
Upplupna semesterlöner	842 909	1 057 005
Beräknade upplupna sociala avgifter	431 098	433 630
Övriga upplupna kostnader	115 627	435 673
Förutbetalda intäkter	193 870	159 290
	1 936 929	2 504 831

Not 18 Eventualförpliktelser

Bolaget har inga eventualförpliktelser

Not 19 Ställda säkerheter

Bolaget har inte lämnat några säkerheter.

Not 20 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Några väsentliga händelser har inte inträffat efter räkenskapsårets slut.

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

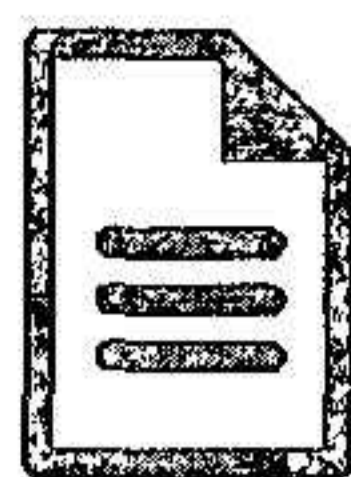
Håkan Lindskog

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Niclas Frank
Auktoriserad revisor

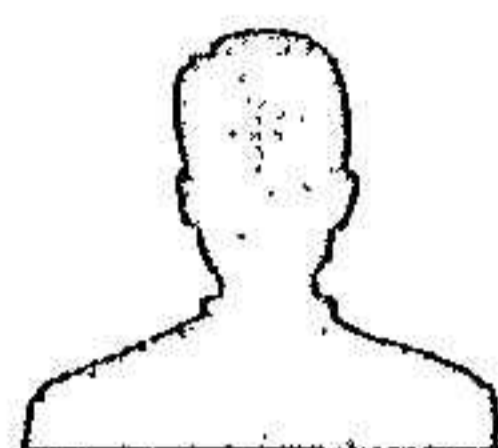
Följande handlingar har undertecknats den 26 februari 2025



Årsredovisning HL Bygg 240831.pdf
(138885 byte)
SHA-512: 4a4102ae3178b5f27fb277485f732def53219
2e9a55a1d0a68b008abf83c329f8c8f5645ac582f9a6da
ea665da6bfa22528e2ec2ace130acebdfae505cf00d5c

Underskrifter

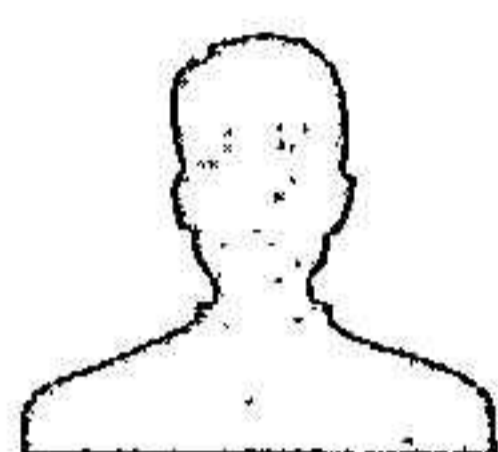
2025-02-26 13:17:23 (CET)



Håkan Lindskog

hakan@hlbygg.se
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2025-02-26 13:18:43 (CET)



Bengt Niclas Valdemar Frank

niclas.frank@bakertilly.se
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Christina Kubegårdh Simona Nerges



assently

Undertecknandet intygas av Assently



Årsredovisning HL Bygg 240831

Verifiera äktheten och integriteten av detta undertecknade dokument genom att skanna QR-koden till vänster.
Du kan också göra det genom att besöka <https://app.assently.com/case/verify>

SHA-512:
be6c2bd3d6571fc8916a6f00e2d0349f15aebf76e14c3be6f6035ef67ba9ace9b864bdcf95c280faa6ef7160a58e9c0ef2ef05a3ef2cfced7bd76c57c22baa07



Om detta kvitto

Dokumentet är elektroniskt undertecknat genom e-signeringsplattformen Assently i enlighet med eIDAS, Europaparlamentets och rådets förordning (EU) nr 910/2014. En elektronisk underskrift får inte förvägras rättslig verkan eller giltighet som bevis vid rättsliga förfaranden enbart på grund av att underskriften har elektronisk form eller inte uppfyller kraven för kvalificerade elektroniska underskrifter. En kvalificerad elektronisk underskrift ska ha motsvarande rättsliga verkan som en handskrivna underskrift. Assently tillhandahålls av Assently AB, org. nr. 556828-8442, Sverige.

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Håkan Linskogs Bygg & Fastighetservice AB

Org nr 556360-3801

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Håkan Linskogs Bygg & Fastighetservice AB för räkenskapsåret 1 september 2023 – 31 augusti 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Håkan Linskogs Bygg & Fastighetservice ABs finansiella ställning per den 2024-08-31 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Håkan Linskogs Bygg & Fastighetservice AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Håkan Lindskogs Bygg & Fastighetsservice AB för räkenskapsåret 1 september 2023 – 31 augusti 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Håkan Lindskogs Bygg & Fastighetsservice AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Landskrona den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Niclas Frank
Auktoriserad revisor

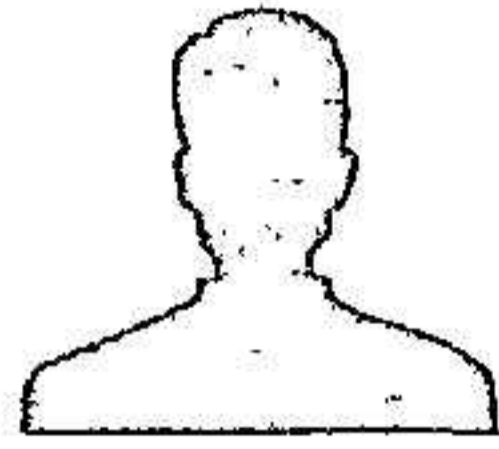
Följande handlingar har undertecknats den 26 februari 2025



g17135 revber 24.pdf
 (1363681 byte)
 SHA-512: b4b173caf9fc67621c611c2280c286e63fa95
 4ce8ec3a39e2f0fddb0f94843829c7bd8b2530a6d67599
 021083cd459346f2fa583be0cea7d4f6de1b3b7d05e8d

Underskrifter

2025-02-26 13:18:13 (CET)



Bengt Niclas Valdemar Frank

nicias.frank@bakertilly.se
 Undertecknat med e-legitimation (BankID)

Fotokopians överensstämmelse
 med originalet intygas:

Christina Kulegaidh Simona Berges



assently

Undertecknandet intygas av Assently



g17135 revber 24

Verifiera äktheten och integriteten av detta undertecknade dokument genom att skanna QR-koden till vänster.
 Du kan också göra det genom att besöka <https://app.assently.com/case/verify>

SHA-512:
 8e5bf210530d07daa475dbc3c9743bc5d742ad014dd28bf919a2adb2b6838f82e3a57d217d86506aa88f80d01227b44d872e699113acfd170522f96dccc599
 b



Om detta kvitto

Dokumentet är elektroniskt undertecknat genom e-signeringsplattformen Assently i enlighet med eIDAS, Europaparlamentets och rådets förordning (EU) nr 910/2014. En elektronisk underskrift får inte förvägras rättslig verkan eller giltighet som bevis vid rättsliga förfaranden enbart på grund av att underskriften har elektronisk form eller inte uppfyller kraven för kvalificerade elektroniska underskrifter. En kvalificerad elektronisk underskrift ska ha motsvarande rättsliga verkan som en handskriven underskrift. Assently tillhandahålls av Assently AB, org. nr. 556828-8442, Sverige.