

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Henrik Zells Bygg AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-12-12. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kilafors 2024-12-12

*Henrik Zell*

Henrik Zell

2025021006402

2025021006392

Årsredovisning för

# Henrik Zells Bygg AB

556809-3941

Räkenskapsåret

**2023-09-01 - 2024-08-31**

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Henrik Zells Bygg AB, 556809-3941, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

### Verksamheten

Företaget registrerades år 2010 och skall bedriva byggverksamhet.

### Flerårsöversikt

|                                   | 2023/2024 | 2022/2023 | 2021/2022 | Belopp i kr<br>2020/2021 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|--------------------------|
| Nettoomsättning                   | 5 800 596 | 5 456 580 | 7 062 913 | 6 010 765                |
| Resultat efter finansiella poster | -597 244  | 986 623   | 337 721   | 947 553                  |
| Soliditet, %                      | 66        | 68        | 56        | 55                       |

### Förändringar i eget kapital

|  | Aktie-<br>kapital | Reserv-<br>fond | Fritt eget<br>kapital |
|--|-------------------|-----------------|-----------------------|
| Vid årets början                       | 50 000            |                 | 1 990 181             |
| <i>Disposition enl årsstämmobeslut</i> |                   |                 |                       |
| Årets resultat                         |                   |                 | 18 842                |
| <b>Vid årets slut</b>                  | <b>50 000</b>     |                 | <b>2 009 023</b>      |

### Resultatdisposition

|   | Belopp i kr |
|---|-------------|
| Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 2 009 023 disponeras enligt följande: |             |
| balanserat resultat   | 1 990 181   |
| årets resultat  | 18 842      |
| Totalt  | 2 009 023   |
| disponeras för  |             |
| balanseras i ny räkning   | 2 009 023   |
| Summa   | 2 009 023   |

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

HS

2025021006393

## Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i>                                 | <i>Not</i> | <i>2023-09-01-<br/>2024-08-31</i> | <i>2022-09-01-<br/>2023-08-31</i> |
|--|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>       |            |                                   |                                   |
| Nettoomsättning                                    |            | 5 800 596                         | 5 456 580                         |
| Övriga rörelseintäkter                             |            | 30 000                            | 31                                |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b> |            | <b>5 830 596</b>                  | <b>5 456 611</b>                  |
| <b>Rörelsekostnader</b>                            |            |                                   |                                   |
| Råvaror och förnödenheter                          |            | -3 410 539                        | -1 715 688                        |
| Övriga externa kostnader                           |            | -478 574                          | -457 682                          |
| Personalkostnader                                  | 2          | -2 388 588                        | -2 167 098                        |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar  |            | -139 212                          | -122 412                          |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                      |            | <b>-6 416 913</b>                 | <b>-4 462 880</b>                 |
| <b>Rörelseresultat</b>                             |            | <b>-586 317</b>                   | <b>993 731</b>                    |
| <b>Finansiella poster</b>                          |            |                                   |                                   |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter   |            | -221                              | 304                               |
| Räntekostnader och liknande resultatposter         |            | -10 706                           | -7 412                            |
| <b>Summa finansiella poster</b>                    |            | <b>-10 927</b>                    | <b>-7 108</b>                     |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>           |            | <b>-597 244</b>                   | <b>986 623</b>                    |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>                       |            |                                   |                                   |
| Förändring av periodiseringsfonder                 |            | 458 000                           | -237 000                          |
| Förändring av överavskrivningar                    |            | 173 000                           | -42 000                           |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b>                 |            | <b>631 000</b>                    | <b>-279 000</b>                   |
| <b>Resultat före skatt</b>                         |            | <b>33 756</b>                     | <b>707 623</b>                    |
| <b>Skatter</b>                                     |            |                                   |                                   |
| Skatt på årets resultat                            |            | -14 914                           | -141 540                          |
| <b>Årets resultat</b>                              |            | <b>18 842</b>                     | <b>566 083</b>                    |

15

2025021006394

## Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i>                           | <i>Not</i> | <i>2024-08-31</i> | <i>2023-08-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                            |            |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                 | 3          |                   |                   |
| <b>Materiella anläggningstillgångar</b>      |            |                   |                   |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar     |            | 210 000           | 252 000           |
| Inventarier, verktyg och installationer      |            | 164 490           | 146 112           |
| Bilar och andra transportmedel               |            | 61 000            | 92 590            |
| Summa materiella anläggningstillgångar       |            | 435 490           | 490 702           |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>           |            | 435 490           | 490 702           |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                 |            |                   |                   |
| <b>Kortfristiga fordringar</b>               |            |                   |                   |
| Kundfordringar                               |            | -                 | 37 706            |
| Övriga fordringar                            |            | 210 976           | 487 071           |
| Upparbetad ej fakturerad intäkt              |            | 787 000           | 615 458           |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter |            | 26 561            | 33 129            |
| Summa kortfristiga fordringar                |            | 1 024 537         | 1 173 364         |
| <b>Kassa och bank</b>                        |            |                   |                   |
| Kassa och bank                               |            | 1 648 369         | 2 051 895         |
| Summa kassa och bank                         |            | 1 648 369         | 2 051 895         |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>           |            | 2 672 906         | 3 225 259         |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                      |            | 3 108 396         | 3 715 961         |

15

2025021006395

## Balansräkning

| Belopp i kr                                  | Not | 2024-08-31       | 2023-08-31       |
|--|-----|------------------|------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |     |                  |                  |
| <i>Eget kapital</i>                          |     |                  |                  |
| <i>Bundet eget kapital</i>                   |     |                  |                  |
| Aktiekapital                                 |     | 50 000           | 50 000           |
| Summa bundet eget kapital                    |     | 50 000           | 50 000           |
| <i>Fritt eget kapital</i>                    |     |                  |                  |
| Balanserat resultat                          |     | 1 990 181        | 1 424 097        |
| Årets resultat                               |     | 18 842           | 566 083          |
| Summa fritt eget kapital                     |     | 2 009 023        | 1 990 180        |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |     | <b>2 059 023</b> | <b>2 040 180</b> |
| <i>Obeskattade reserver</i>                  |     |                  |                  |
| Periodiseringsfonder                         |     | -                | 458 000          |
| Akkumulerade överavskrivningar               |     | -                | 173 000          |
| Summa obeskattade reserver                   |     | -                | 631 000          |
| <i>Långfristiga skulder</i>                  |     |                  |                  |
| Övriga skulder till kreditinstitut           | 4   | 52 822           | -                |
| Övriga skulder                               |     | 175 019          | 229 214          |
| Summa långfristiga skulder                   |     | 227 841          | 229 214          |
| <i>Kortfristiga skulder</i>                  |     |                  |                  |
| Övriga skulder till kreditinstitut           |     | 24 960           | 66 918           |
| Leverantörsskulder                           |     | 320 906          | 117 086          |
| Skatteskulder                                |     | 13 305           | 26 423           |
| Övriga skulder                               |     | 85 376           | 485 126          |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |     | 376 985          | 120 014          |
| Summa kortfristiga skulder                   |     | 821 532          | 815 567          |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |     | <b>3 108 396</b> | <b>3 715 961</b> |

15

2025021006396

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### **Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar**

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

| <i>Anläggningstillgångar</i>              | <i>År</i> |
|---|-----------|
| Materiella anläggningstillgångar:         |           |
| -Maskiner och andra tekniska anläggningar | 10        |
| -Bilar och andra transportmedel           | 5         |
| -Inventarier                              | 5         |

#### **Definition av nyckeltal**

##### *Nettoomsättning*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### *Resultat efter finansiella poster*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

##### *Soliditet*

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (22 %) i förhållande till balansomslutningen.

### Not 2 Personal

#### **Personal**

|                        | <i>2023-09-01-<br/>2024-08-31</i> | <i>2022-09-01-<br/>2023-08-31</i> |
|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Medelantalet anställda | <u>5</u>                          | <u>5</u>                          |
| <b>Summa</b>           | <b>5</b>                          | <b>5</b>                          |

*H*

### Not 3 Anläggningstillgångar

|   | 2024-08-31       | 2023-08-31       |
|---|------------------|------------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden:        |                  |                  |
| -Vid årets början                       | 1 089 129        | 1 058 249        |
| -Nyanskaffningar                        | 84 000           | 30 880           |
| -Avyttringar och utrangeringar          | -45 600          |                  |
|   | <u>1 127 529</u> | <u>1 089 129</u> |
| Akkumulerade avskrivningar enligt plan: |                  |                  |
| -Vid årets början                       | -598 427         | -476 015         |
| -Avyttringar och utrangeringar          | 45 600           |                  |
| -Årets avskrivning enligt plan          | -139 212         | -122 412         |
|   | <u>-692 039</u>  | <u>-598 427</u>  |
| Redovisat värde vid årets slut          | <b>435 490</b>   | <b>490 702</b>   |

### Not 4 Övriga skulder till kreditinstitut

|   | 2024-08-31 |
|---|------------|
| Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen | <u>-</u>   |
|   | -          |

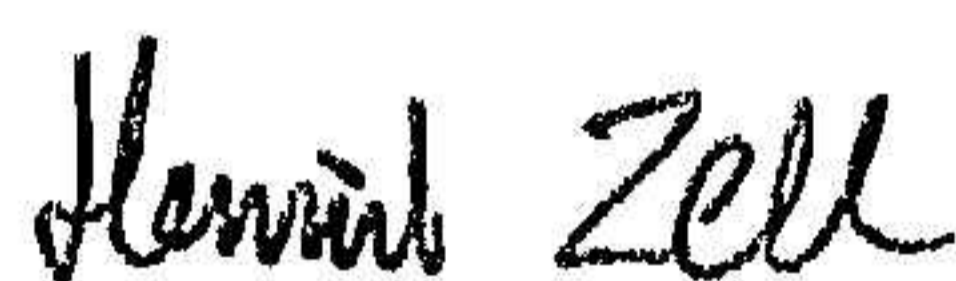
### Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

#### Ställda säkerheter

|                                     | 2024-08-31 | 2023-08-31 |
|-------------------------------------|------------|------------|
| Företagsinteckning                  | 100 000    | 100 000    |
| Tillgångar med äganderättsförbehåll | 67 200     | 252 000    |


### Underskrifter

Kilafors 2024-12-12



Henrik Zell

Min revisionsberättelse har lämnats den 12 december 2024



Håkan Sturesson  
Godkänd revisor

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

2025021006398

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Henrik Zells Bygg AB, org.nr 556809-3941

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Henrik Zells Bygg AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Henrik Zells Bygg ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Henrik Zells Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Henrik Zells Bygg AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Henrik Zells Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:


- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Alfta 2024-12-12

  
Håkan Stureson  
Godkänd revisor