

ÅRSREDOVISNING

för

Haoka AB

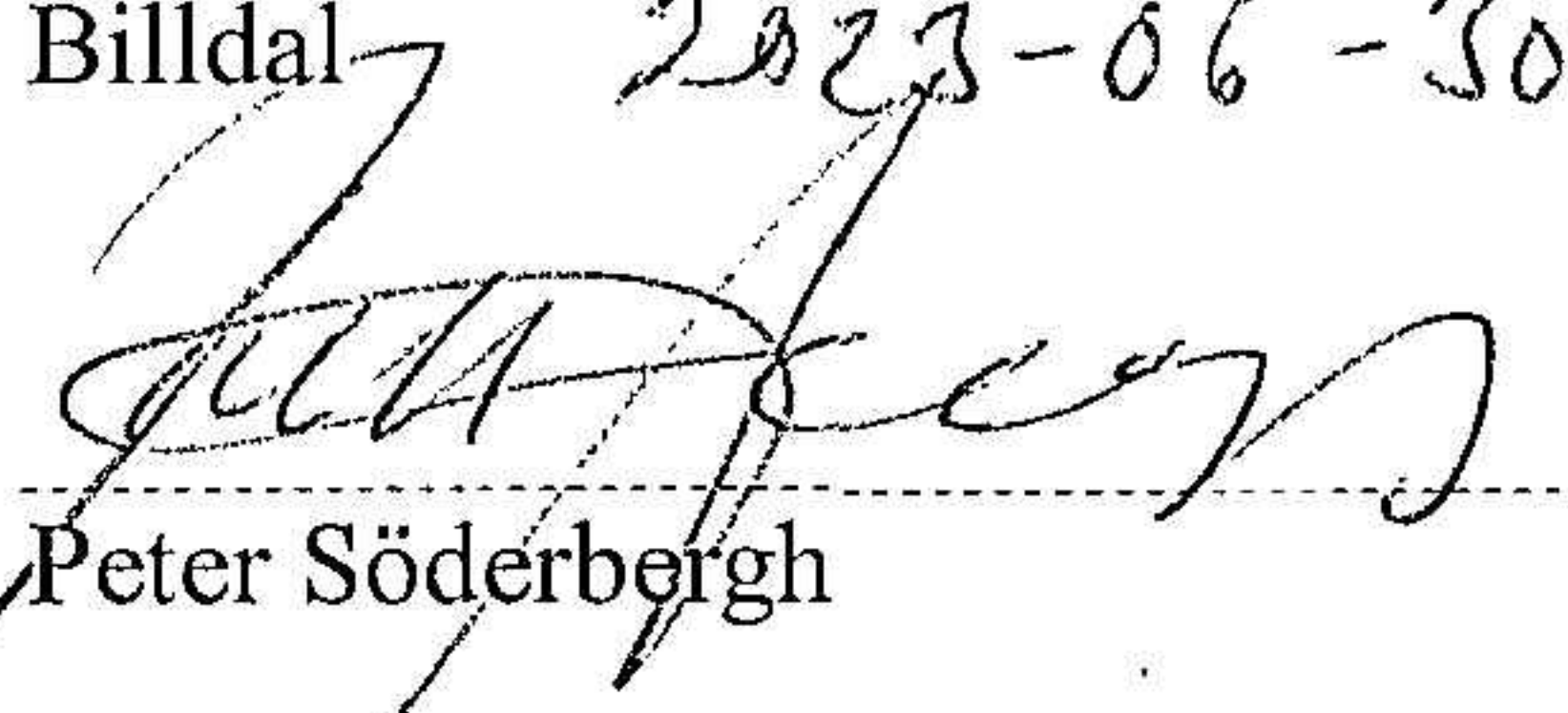
Org.nr. 556861-3755

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Haoka AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 30 juni 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Billdal 2023-06-30


Peter Söderbergh

ÅRSREDOVISNING

för

Haoka AB

Org.nr. 556861-3755

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	8

Haoka AB

Org.nr. 556861-3755

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är uthyrning och förvaltning av fastigheter.

Företagets säte är Kungsbacka kommun, Hallands län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget sålde fastigheten Kungsbacka Skårby 13:4 under 2021 och har under 2022 varit vilande.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	45 936	999 880	1 185 402	324 161
Resultat efter finansiella poster	-501 965	-504 470	40 248	-153 824
Soliditet (%)	5,34	0,58	0,57	0,36

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	545 459	-504 470	40 989
Erhållet kapitaltillskott	0	508 000	0	508 000
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämman:		-504 470	504 470	0
Årets resultat			-501 965	-501 965
Belopp vid årets utgång	50 000	548 989	-501 965	47 024
		2022-12-31		2021-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		1 397 000		889 000

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	548 989
Årets resultat	-501 965
	<u>47 024</u>
Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	<u>47 024</u>
	47 024

Haoka AB

Org.nr. 556861-3755

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2023071814354

Haoka AB

Org.nr. 556861-3755

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		45 936	999 880
Övriga rörelseintäkter		25 798	5 465
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		71 734	1 005 345
Rörelsekostnader	2		
Övriga externa kostnader		-452 320	-645 052
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		0	-157 072
Övriga rörelsekostnader		0	-281 902
Summa rörelsekostnader		-452 320	-1 084 026
Rörelseresultat		-380 586	-78 681
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-121 379	-425 789
Summa finansiella poster		-121 379	-425 789
Resultat efter finansiella poster		-501 965	-504 470
Resultat före skatt		-501 965	-504 470
Årets resultat		-501 965	-504 470

2023071814355

Haoka AB

Org.nr. 556861-3755

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Finansiella anläggningstillgångar**

Fordringar hos koncernföretag

Not

2022-12-31

2021-12-31

3

0

13 955 630

Summa finansiella anläggningstillgångar

0

13 955 630

Summa anläggningstillgångar

0

13 955 630

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

0

465 013

Övriga fordringar

1 759 553

1 007 274

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

8 556

Summa kortfristiga fordringar

1 759 553

1 480 843

Kassa och bank

Kassa och bank

55 236

212 812

Summa kassa och bank

55 236

212 812

Summa omsättningstillgångar

1 814 789

1 693 655

SUMMA TILLGÅNGAR**1 814 789****15 649 285**

2023071814356

Haoka AB

Org.nr. 556861-3755

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

548 989

545 459

Årets resultat

-501 965

-504 470

Summa fritt eget kapital

47 024

40 989

Summa eget kapital

97 024

90 989

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

0

12 797 000

Skulder till koncernföretag

1 700 431

2 000 431

Summa långfristiga skulder

1 700 431

14 797 431

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

0

268 000

Leverantörsskulder

2 014

219 045

Skatteskulder

5 320

127 460

Övriga skulder

0

46 451

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

99 909

Summa kortfristiga skulder

17 334

760 865

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**1 814 789****15 649 285**

2023071814357

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen

Not 2 Övriga rörelsekostnader	2022	2021
Exceptionella kostnader ingår med följande belopp i nedanstående poster;		
Förlust vid försäljning av fastighet	0	281 902
	<u>0</u>	<u>281 902</u>

Noter till balansräkningen

Not 3 Fordringar hos koncernföretag	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	13 955 630	0
Årets lämnade lån	0	13 955 630
Årets amorteringar	<u>-13 955 630</u>	<u>0</u>
Utgående anskaffningsvärden	<u>0</u>	<u>13 955 630</u>
Redovisat värde	0	13 955 630

Not 4 Långfristiga skulder	2022-12-31	2021-12-31
Förfaller mellan 2 och 5 år	1 700 431	3 576 431
Förfaller senare än 5 år	<u>0</u>	<u>11 221 000</u>
	1 700 431	14 797 431

Övriga noter**Not 5 Koncernförhållanden**

Bolaget är helägt dotterbolag till Ademptus Holding AB, Org. nr 559198-9917, säte Kungsbacka.

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

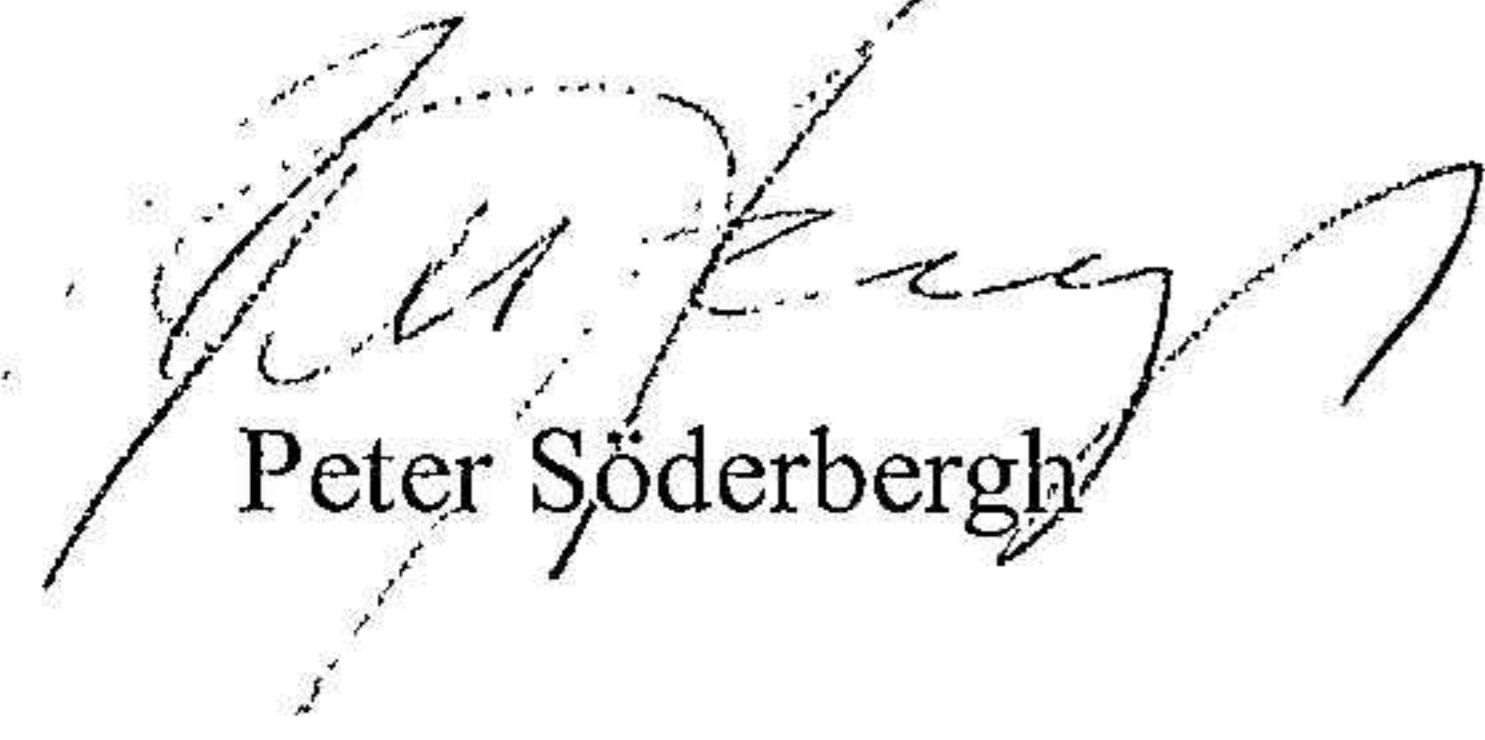
Haoka AB

Org.nr. 556861-3755

NOTER

2023071814359

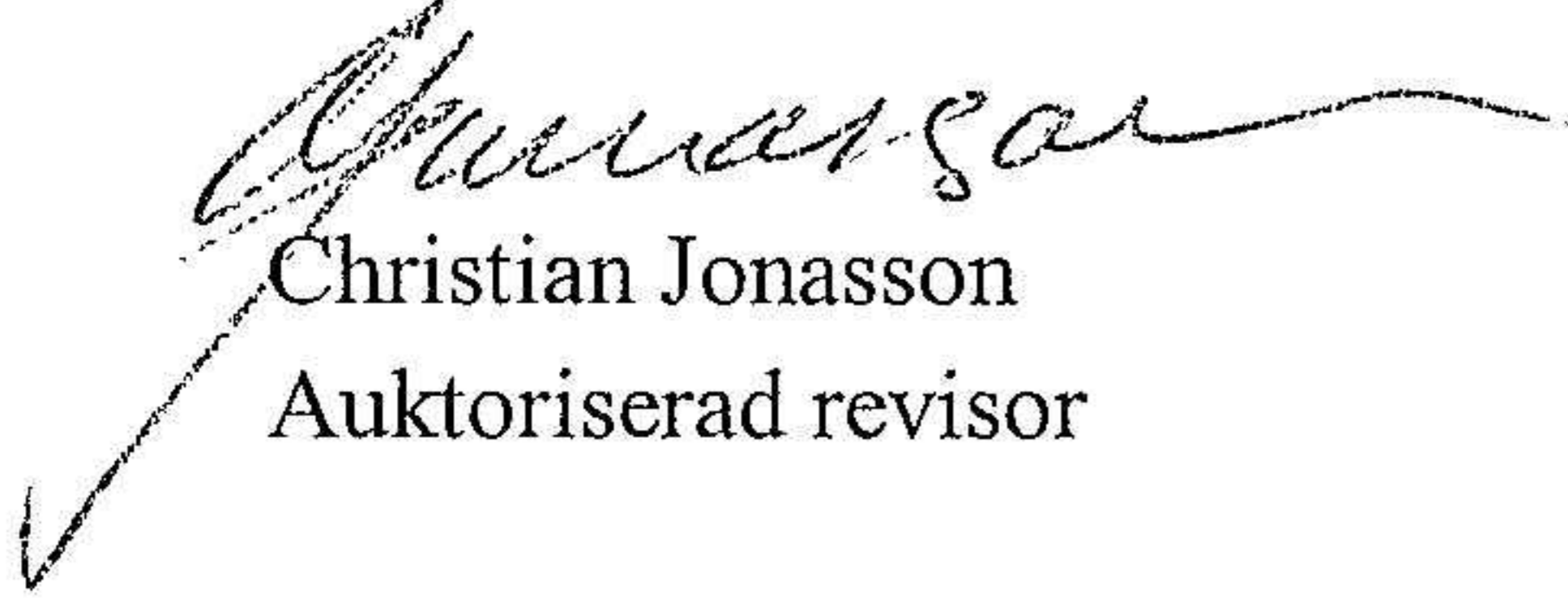
Billdal 2023-06-30



Peter Söderbergh

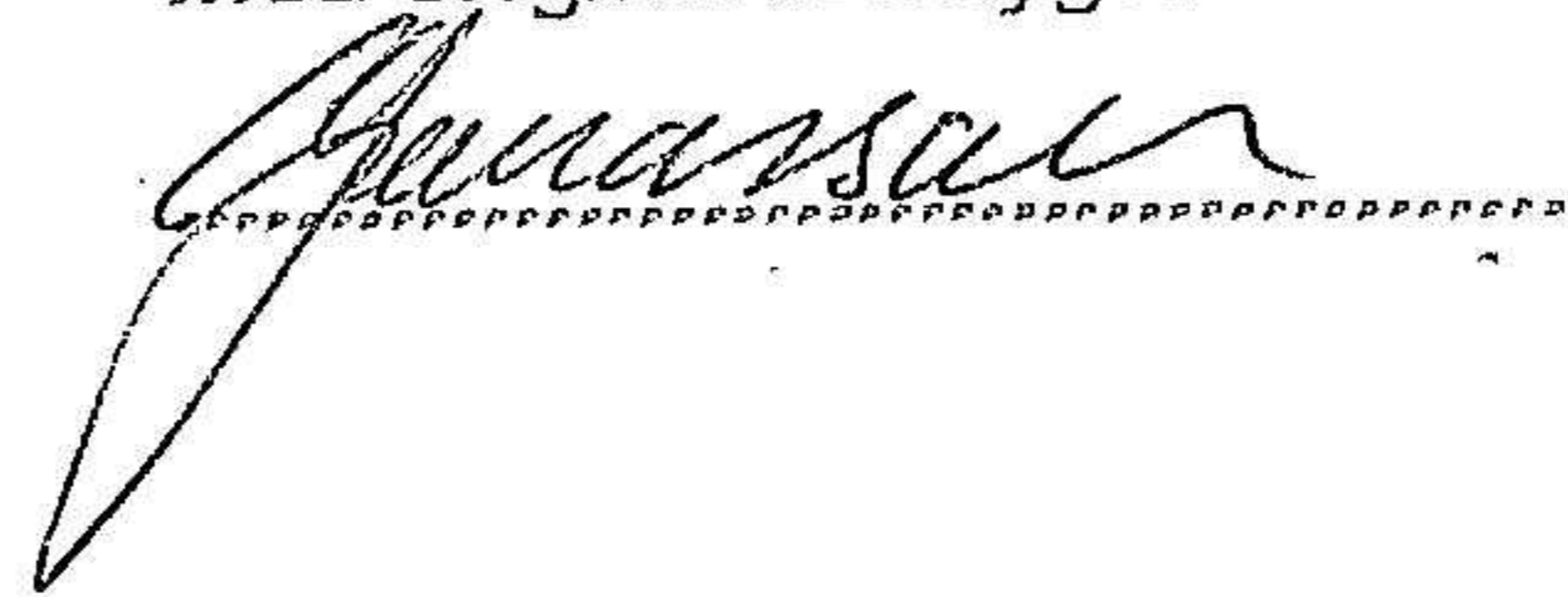
Vår revisionsberättelse har lämnats den 30 juni 2023.

BDO Göteborg AB



Christian Jonasson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:





REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Haoka AB

Org.nr. 556861-3755

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Haoka AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Haoka ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Haoka AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den uppger, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och

ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på

misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**Uttalanden**

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Haoka AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Haoka AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

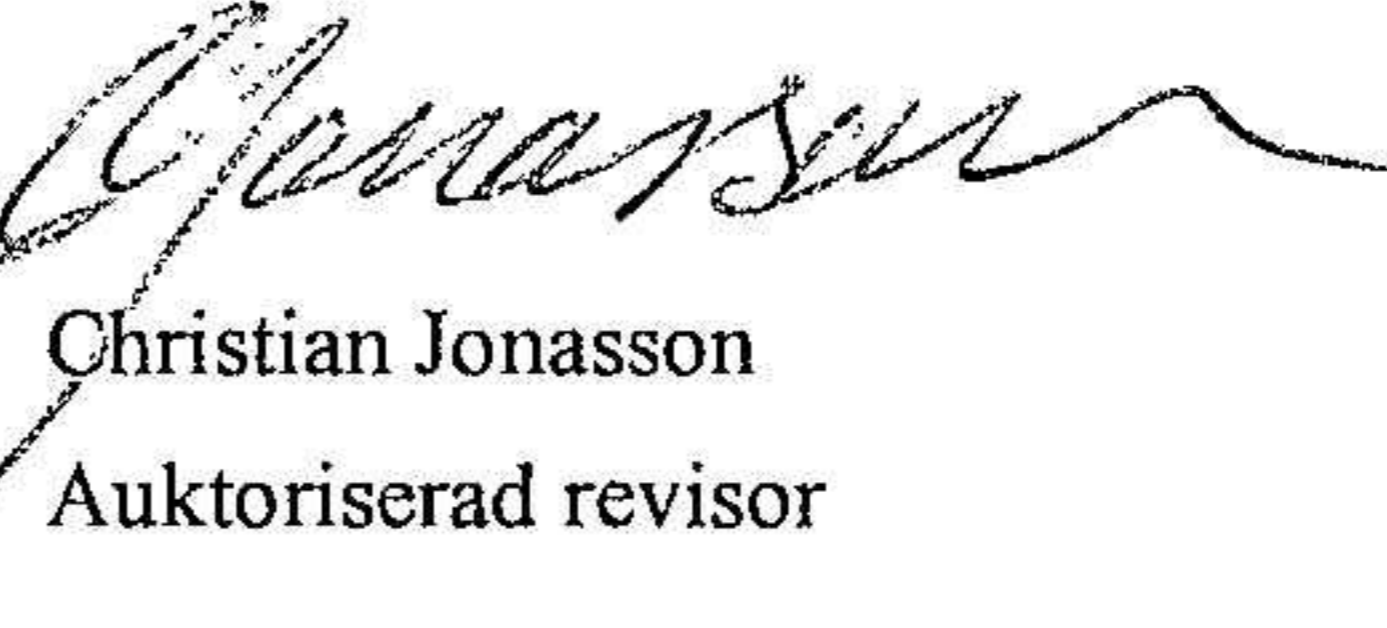
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut,

beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kungsbacka den 30 juni 2023

BDO Göteborg AB



Christian Jonasson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

