

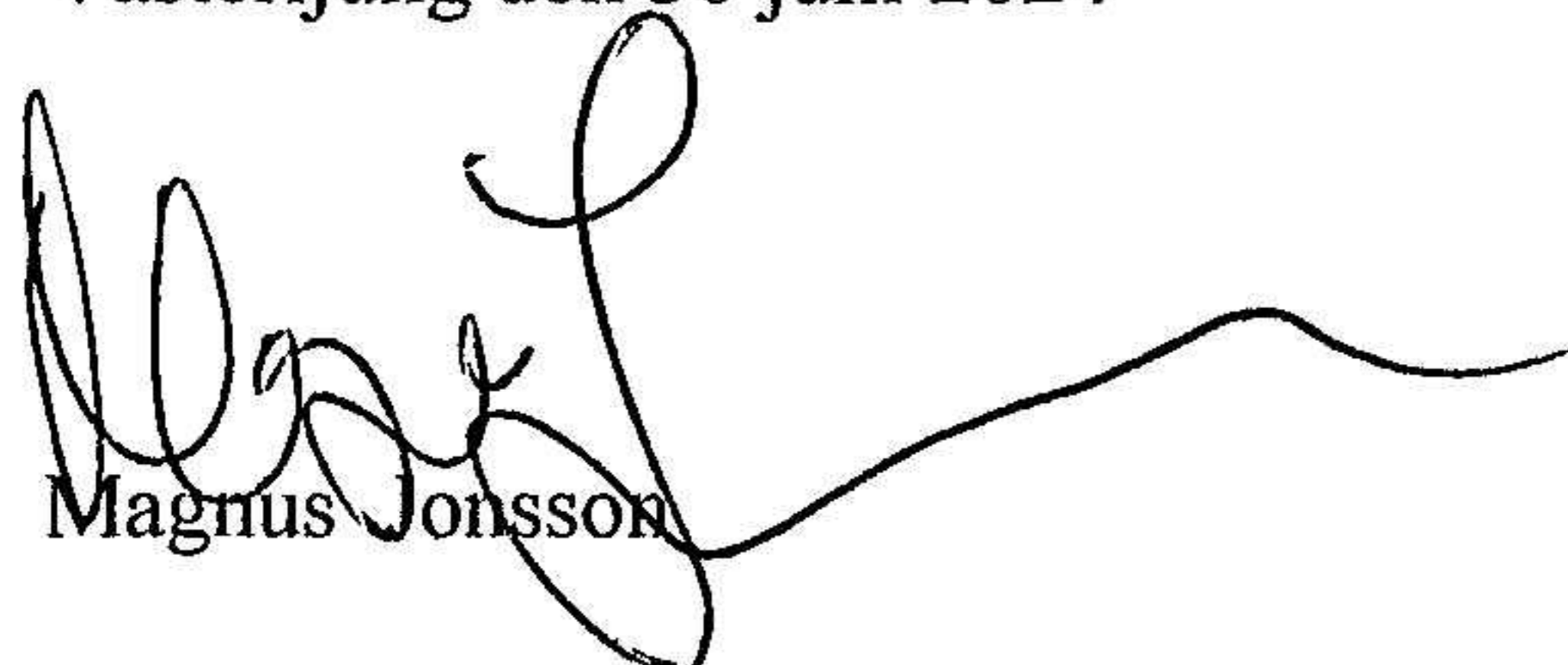
Årsredovisning
för
Brommagården Förvaltning AB
559255-6756

Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Brommagården Förvaltning AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Västerljug den 30 juni 2024


Magnus Jonsson

Årsredovisning
för
Brommagården Förvaltning AB
559255-6756
Räkenskapsåret
2023

Styrelsen och verkställande direktören för Brommagården Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva uthyrning av fastighet för korttidsboende och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Trosa.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	690	690	417	270
Resultat efter finansiella poster	90	94	-185	-251
Soliditet (%)	0,6	0,6	0,2	0,1

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	1 369	78 994	105 363
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		78 994	-78 994	0
Årets resultat			-111 546	-111 546
Belopp vid årets utgång	25 000	80 363	-111 546	-6 183

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 437 000 kr (437 000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	200 363
årets förlust	-111 546
	88 817
disponeras så att	
i ny räkning överföres	88 817
	88 817

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

689 999

689 998

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

689 999

689 998

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-89 619

-142 194

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-139 537

-137 140

Summa rörelsekostnader

-229 156

-279 334

Rörelseresultat

460 843

410 664

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

251

22

Räntekostnader och liknande resultatposter

-572 640

-316 551

Summa finansiella poster

-572 389

-316 529

Resultat efter finansiella poster

-111 546

94 135

Resultat före skatt

-111 546

94 135

Skatter

Skatt på årets resultat

0

-15 141

Årets resultat

-111 546

78 994

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

16 791 094

16 891 631

Inventarier, verktyg och installationer

3

60 763

99 763

Summa materiella anläggningstillgångar

16 851 857

16 991 394

Summa anläggningstillgångar

16 851 857

16 991 394

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

375 000

0

Övriga fordringar

26 184

25 960

Summa kortfristiga fordringar

401 184

25 960

Kassa och bank

Kassa och bank

79 556

222 574

Summa kassa och bank

79 556

222 574

Summa omsättningstillgångar

480 740

248 534

SUMMA TILLGÅNGAR

17 332 597

17 239 928

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

200 363

1 369

Årets resultat

-111 546

78 994

Summa fritt eget kapital

88 817

80 363

Summa eget kapital

113 817

105 363

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

8 272 227

8 510 000

Övriga skulder

7 632 464

7 502 464

Summa långfristiga skulder

15 904 691

16 012 464

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

16 613

46 630

Övriga skulder

526 956

460 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

770 520

615 471

Summa kortfristiga skulder

1 314 089

1 122 101

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

17 332 597

17 239 928

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	2 %
Inventarier	20 %

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	17 138 765	16 870 375
Inköp		268 390
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	17 138 765	17 138 765
Ingående avskrivningar	-247 134	-148 994
Årets avskrivningar	-100 537	-98 140
Utgående ackumulerade avskrivningar	-347 671	-247 134
Utgående redovisat värde	16 791 094	16 891 631

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	195 000	195 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	195 000	195 000
Ingående avskrivningar	-95 237	-56 237
Årets avskrivningar	-39 000	-39 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-134 237	-95 237
Utgående redovisat värde	60 763	99 763

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	6 432 227	6 670 000
	6 432 227	6 670 000

Not 5 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	9 500 000	9 500 000
	9 500 000	9 500 000

Västerljung den 30 juni 2024



Magnus Jonsson
Verkställande direktör