

# Årsredovisning

för

## JJ Invest AB

556332-9498

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-11.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Jan Johansson, Styrelseledamot

2025-03-11

Styrelsen för JJ Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver ägande och konsultverksamhet inom Selfstorage och annan verksamhet samt förvaltning av värdepapper och förenligverksamhet.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	62	253	0
Resultat efter finansiella poster	255	1 015	0
Soliditet (%)	93,3	95,2	96,9

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	11 994 402	1 014 736	<b>13 129 138</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning				-1 290 000	<b>-1 290 000</b>
Balanseras i ny räkning			-275 264	275 264	<b>0</b>
Årets resultat				255 031	<b>255 031</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>11 719 138</b>	<b>255 031</b>	<b>12 094 169</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	11 719 138
årets vinst	255 031
	<b>11 974 169</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (150 kronor per aktie)	150 000
i ny räkning överföres	11 824 169
	<b>11 974 169</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		62 202	252 887
Övriga rörelseintäkter		417	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>62 619</b>	<b>252 887</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-333 623	-378 685
Personalkostnader	2	-270 801	-477 188
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-604 424</b>	<b>-855 873</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-541 805</b>	<b>-602 986</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		1 256 272	1 619 893
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		69 834	94
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-529 244	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-26	-2 265
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>796 836</b>	<b>1 617 722</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>255 031</b>	<b>1 014 736</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>255 031</b>	<b>1 014 736</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>255 031</b>	<b>1 014 736</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	1 599 167	789 167
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	9 628 139	11 617 613
Andra långfristiga fordringar	5	748 730	726 865
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>11 976 036</b>	<b>13 133 645</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>11 976 036</b>	<b>13 133 645</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		0	78
Övriga fordringar		48 111	39 864
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		189 362	211 138
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>237 473</b>	<b>251 080</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		748 347	401 464
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>748 347</b>	<b>401 464</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>985 820</b>	<b>652 544</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

12 961 856

13 786 189

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

11 719 138

11 994 402

Årets resultat

255 031

1 014 736

**Summa fritt eget kapital**

**11 974 169**

**13 009 138**

**Summa eget kapital**

**12 094 169**

**13 129 138**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

62 054

45 505

Övriga skulder

714 393

515 636

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

91 240

95 910

**Summa kortfristiga skulder**

**867 687**

**657 051**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**12 961 856**

**13 786 189**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	789 167	789 167
Inköp	450 000	
Omklassificeringar	360 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 599 167</b>	<b>789 167</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 599 167</b>	<b>789 167</b>

### Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 174 274	11 000 765
Inköp	1 159 770	1 423 509
Försäljningar	-2 260 000	-250 000
Omklassificeringar	-360 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>10 714 044</b>	<b>12 174 274</b>
Ingående nedskrivningar	-556 661	
Årets nedskrivningar	-529 244	-556 661
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-1 085 905</b>	<b>-556 661</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>9 628 139</b>	<b>11 617 613</b>

Av årets nedskrivningar avser 529 244 kr nedskrivningar till det värde som tillgången har på balansdagen även om det inte kan antas att värdenedgången är bestående.

**Not 5 Andra långfristiga fordringar**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	726 865	690 000
Tillkommande fordringar	21 865	36 865
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>748 730</b>	<b>726 865</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>748 730</b>	<b>726 865</b>

Göteborg 2025-03-11

*Jan Johansson*  
Jan Johansson