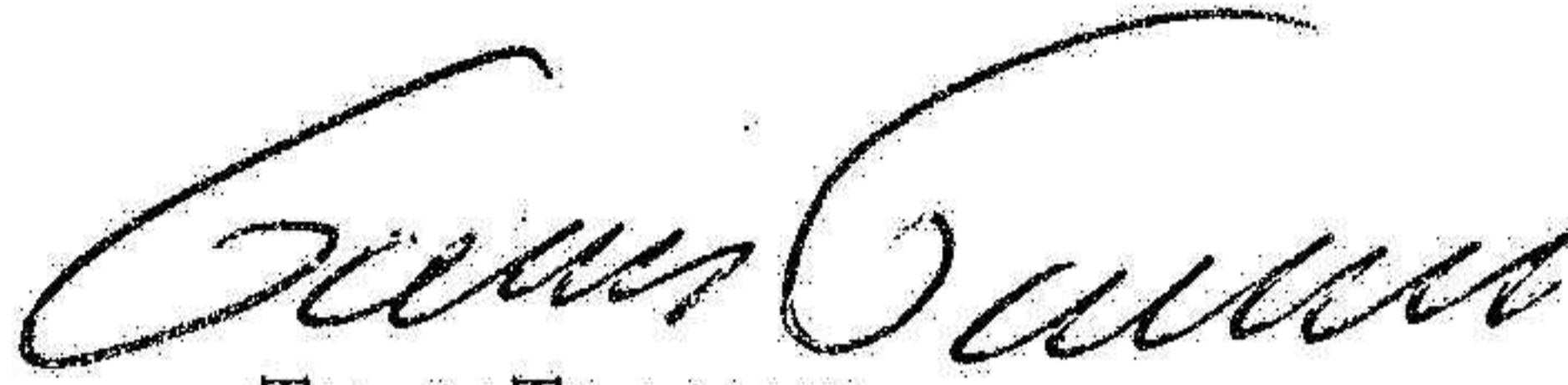


Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Trumbäcken Lokalfastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023 -06 -27. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kiruna den 4/7-2023



Tomas Turovaara
Styrelseledamot

2023071034748

Årsredovisning för
Trumbäcken Lokalfastigheter AB
556842-9756

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-11
Underskrifter	12

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Trumbäcken Lokalfastigheter AB, 556842-9756, med säte i Kiruna, får härmed avge årsredovisning för år 2022. Årsredovisning är upprättad i SEK.

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2011 och har sitt säte i Kiruna. Företaget bedriver fastighetsförvaltning och äger samt förvaltar Flygfisken 6, Stadsön 8:8, Stadsön 8:10, Stadsön 8:24, Stadsön 8:31, Stadsön 8:33, Stadsön 8:41, Stadsön 5:33, Stadsön 6:4, Pitholm 77:56 i Piteå samt Släpvagnen 2, Trucken 1, Trucken 2, Kiruna Hjulet 5 i Kiruna, Gällivare 57:7 i Gällivare, Stadsön 8:2 och Stadsön 8:3.

Samtliga aktier ägs av Turovaaras Åkeri AB (org nr 556274-9563) med säte i Piteå.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Mot bakgrund av utbrottet av det nya coronaviruset och Covid-19 följer Trumbäcken Lokalfastigheter AB händelseutvecklingen noga och vidtar åtgärder för att minimera eller eliminera påverkan på bolagets verksamhet. Bolaget följer riktlinjer från Folkhälsomyndigheten och har till dags dato inte märkt av någon betydande påverkan på verksamheten från coronaviruset.

Ekonomisk översikt

	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31	Belopp i kr 2019-12-31
Nettoomsättning	19 223 801	18 153 299	17 946 036	17 535 566
Resultat efter finansiella poster	8 140 661	3 965 563	7 360 436	6 692 756
Balansomslutning*	114 212 177	109 407 476	113 266 121	109 726 259
Soliditet % *	23,2	18,3	14,9	10,9

Nyckeltalsdefinitioner framgår i redovisningsprinciperna

Eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		19 425 696
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			6 976 475
Vid årets slut	50 000		26 402 171

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:

	<i>Belopp i kr</i>
balanserat resultat	19 425 696
årets resultat	6 976 475
Summa	26 402 171
disponeras för	26 402 171
balanseras i ny räkning	26 402 171

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter

2023071034750

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Nettoomsättning		19 223 801	18 153 299
Övriga rörelseintäkter		74 207	30 067
		<u>19 298 008</u>	<u>18 183 366</u>
Rörelsens kostnader			
Driftskostnader		-6 251 189	-7 513 104
Övriga externa kostnader		-2 123 881	-1 746 106
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-2 354 431	-2 339 155
Övriga rörelsekostnader		-	-2 339 402
Rörelseresultat		<u>8 568 507</u>	<u>4 245 599</u>
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	2	13 148	6 640
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-440 994	-286 676
Resultat efter finansiella poster		<u>8 140 661</u>	<u>3 965 563</u>
Bokslutsdispositioner		658 138	-
Resultat före skatt		<u>8 798 799</u>	<u>3 965 563</u>
Skatt på årets resultat	4	-1 822 324	-802 950
Årets resultat		<u>6 976 475</u>	<u>3 162 613</u>

2023071034751

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	5	102 031 580	103 369 120
Maskiner och andra tekniska anläggningar	7	46 368	62 316
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	6	152 050	149 900
		<u>102 229 998</u>	<u>103 581 336</u>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		8 920 485	-
		<u>8 920 485</u>	<u>-</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>111 150 483</u>	<u>103 581 336</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		72 484	18 337
Aktuell skattefordran		308 395	897 826
Övriga fordringar		131 700	1 491 397
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		270 326	314 213
		<u>782 905</u>	<u>2 721 773</u>
<i>Kassa och bank</i>		2 278 789	3 104 367
Summa omsättningstillgångar		<u>3 061 694</u>	<u>5 826 140</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>114 212 177</u>	<u>109 407 476</u>

2023071034752

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		19 425 696	16 263 083
Årets resultat		6 976 475	3 162 613
		<u>26 402 171</u>	<u>19 425 696</u>
Summa eget kapital		<u>26 452 171</u>	<u>19 475 696</u>
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder	8	-	658 138
		-	<u>658 138</u>
<i>Avsättningar</i>			
Avsättningar för övriga skatter	9	3 702 727	3 513 776
		<u>3 702 727</u>	<u>3 513 776</u>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till intressebolag		-	179 515
Skulder till koncernföretag		50 873 093	50 873 093
Övriga skulder till kreditinstitut	10	27 500 000	27 900 000
		<u>78 373 093</u>	<u>78 952 608</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Kortfristiga skulder till koncernföretag		345 067	343 116
Skulder till kreditinstitut		400 000	400 000
Leverantörsskulder		560 280	1 255 424
Övriga kortfristiga skulder		1 374 568	522 470
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 004 271	4 286 248
		<u>5 684 186</u>	<u>6 807 258</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>114 212 177</u>	<u>109 407 476</u>

2023071034753

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och ev nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, uträngeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras.

Tillkommande utgifter

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer. För vissa av de materiella anläggningstillgångarna har skillnaden i förbrukningen av betydande komponenter bedömts vara väsentlig. Dessa tillgångar har därför delats upp i komponenter vilka skrivs av separat.

Avskrivningar på byggnader

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

Hänsyn har tagits till beräknat restvärde, fastställt vid anskaffningstillfället i då rådande prisnivå.

<i>Materiella anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Stomme och invändigt	120
Stammar, fasad, balkonger, hissar, fönster och tak	50
Installationer och ventilation	10-25
vitvaror	15
Restpost	15
Markanläggningar	5
Inventarier, verktyg	5

Byggnaderna består av ett antal komponenter med olika nyttjandeperioder. Huvudindelningen är byggnader och mark. Ingen avskrivning sker på komponenten mark, vars nyttjandeperiod bedöms vara obegränsad.

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock inte för temporära skillnader som härrör från första redovisningen av goodwill. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdesberäknats.

Intäkter

Intäkter redovisas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter. Årsavgifter och hyror periodiseras i enlighet med avtal. Detta innebär att förutbetalda avgifter och hyror redovisas som förskott från kunder. Räntor och utdelningar redovisas som en intäkt när det är sannolikt att bolaget kommer att få de ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen.

Nyckeltalsdefinitioner

Balansomslutning:
Totala tillgångar

Soliditet:
(Totalt eget kapital + 78% av obeskattade reserver)/Totala tillgångar

Not 2 Ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022-12-31	2021-12-31
Ränteintäkter, övriga	13 148	6 640
Summa	13 148	6 640

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-12-31	2021-12-31
Räntekostnader, övriga	-440 994	-286 676
Summa	-440 994	-286 676

Not 4 Skatt på årets resultat

	2022-12-31	2021-12-31
Aktuell skattekostnad	-1 632 411	-616 203
Skatt pga ändrad taxering	-962	
Uppskjuten skatt	-188 951	-186 747
	-1 822 324	-802 950

Not 5 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	127 843 078	128 509 252
-Nyanskaffningar	1 000 942	1 743 531
-Avyttringar och utrangeringar		-2 409 706
Vid årets slut	128 844 020	127 843 077
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-24 473 957	-22 217 437
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar		70 304
-Årets avskrivning	-2 338 483	-2 326 825
Vid årets slut	-26 812 440	-24 473 958
Redovisat värde vid årets slut	102 031 580	103 369 119
Varav mark		
Akkumulerade anskaffningsvärden	8 619 733	8 619 733
Redovisat värde vid årets slut	8 619 733	8 619 733
Taxeringsvärde		
Byggnad	60 617 000	58 166 000
Mark	19 938 000	20 473 000

**Not 6 Pågående nyanläggningar och förskott materiella
anläggningstillgångar**

	2022-12-31	2021-12-31
Vid årets början	149 900	796 000
Aktivering ombyggnation fönster/fasad fastighet	-149 000	-796 000
Uppstart ombyggnation	152 050	
Fönster/fasad fastighet		149 900
Redovisat värde vid årets slut	152 950	149 900

Not 7 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	129 739	75 464
-Nyanskaffningar		54 275
Vid årets slut	129 739	129 739
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-67 423	-55 093
-Årets avskrivning	-15 948	-12 330
Vid årets slut	-83 371	-67 423
Redovisat värde vid årets slut	46 368	62 316

Not 8 Periodiseringsfonder

	2022-12-31	2021-12-31
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2016	658 138	658 138
Återföring periodiseringsfond, avsatt 2016	-658 138	
	-	658 138

2023071034757

Not 9 Uppskjuten skatt

<i>Uppskjuten skatteskuld</i>	2022-12-31	2021-12-31
Vid årets början	3 513 776	3 327 029
Temporär skillnad	255 183	252 979
Övervärden	-66 232	-66 232
Summa uppskjuten skatteskuld	3 702 727	3 513 776

Temporär skillnad

2022-12-31	Redovisat värde	Skattemässigt värde	Temporär skillnad
------------	-----------------	---------------------	-------------------

Väsentliga temporära skillnader hänförliga till uppskjuten skatteskuld

Temporär skillnad byggnader	89 927 442	84 057 170	5 870 272
Övervärden	12 104 134		12 104 134
	102 031 576	84 057 170	17 974 406

2021-12-31	Redovisat värde	Skattemässigt värde	Temporär skillnad
------------	-----------------	---------------------	-------------------

Väsentliga temporära skillnader hänförliga till uppskjuten skatteskuld

Temporär skillnad byggnader	90 943 467	86 311 948	4 631 519
Övervärden	12 425 647		12 425 647
	103 369 114	86 311 948	17 057 166

Not 10 Övriga skulder till kreditinstitut

	2022-12-31	2021-12-31
Förfallotidpunkt, inom ett år från balansdagen	400 000	400 000
Förfallotidpunkt, 1-5 år från balansdagen	1 600 000	1 600 000
Förfallotidpunkt, senare än fem år från balansdagen	25 900 000	26 300 000
	27 900 000	28 300 000

Not 11 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Panter och säkerheter för egna skulder</i>		
Fastighetsinteckningar	68 760 000	68 786 000
	68 760 000	68 786 000
Summa ställda säkerheter	68 760 000	68 786 000

Not 12 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget fortsätter att bevaka händelseutvecklingen kring coronaviruset för att minimera dess effekter.

Underskrifter

Kiruna

.....
Tomas Turovaara, Styrelseordförande

.....
Samuel Bernberg, Verkställande direktör

.....
Alva Turovaara, Styrelseledamot

.....
Mina Turovaara, Styrelseledamot

.....
Ebba Turovaara, Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

.....
Deloitte AB
Sverker Olsson
Auktoriserad revisor

Max Hemström¹¹
070-080 39 82

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Trumbäcken Lokalfastigheter AB
organisationsnummer 556842-9756

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Trumbäcken Lokalfastigheter AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Trumbäcken Lokalfastigheter ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Trumbäcken Lokalfastigheter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en

revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Trumbäcken Lokalfastigheter AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Trumbäcken Lokalfastigheter AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsd i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Deloitte AB

Sverker Olsson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Max Hemström
070-080 39 82

Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel <https://validatesignit.hogia.se/>. För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

Underskrift 1

Namn: Tomas Turovaara
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2023-06-26 14:28:39 GMT+02:00
Transaktions-ID: 0df0cb62f64c48fe9a1baa0ea71ffa58

Underskrift 2

Namn: Alva Turovaara
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2023-06-26 15:31:33 GMT+02:00
Transaktions-ID: f3341303dfd44161be3e5b77ca830d74

Underskrift 3

Namn: Ebba Turovaara
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2023-06-26 17:27:12 GMT+02:00
Transaktions-ID: ab0ec424e04943e194d68308d5da7aa3

Underskrift 4

Namn: Mina Turovaara
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2023-06-26 17:42:57 GMT+02:00
Transaktions-ID: f40012ec3810435b98fd31af9529dfa0

Underskrift 5

Namn: Samuel Bernberg
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2023-06-27 06:57:34 GMT+02:00
Transaktions-ID: c3026f39b27846349d7da3aa59d624b3

Underskrift 6

Namn: Sverker Olsson
Företag: Deloitte AB
Befattning: Auktoriserad revisor
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2023-06-27 07:26:18 GMT+02:00
Transaktions-ID: 5563c055ce704475b1abc3decfb7ba3b

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Max Hemström
070-080 39 82