

ÅRSREDOVISNING

för

Ulrika Källström Fastighets AB

Org.nr. 559070-6692

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-15.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Ulrika Källström, Styrelseledamot
2024-02-15

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN**Allmänt om verksamheten**

Företagets verksamhet är handel med fastighetsrelaterad verksamhet samt fastighetsmäklari där även styling kan ingå (möblering inför försäljning av bostad).

Företagets säte är Stockholms län, Täby kommun.

Egna aktier

Upplysningar om egna aktier...

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	778 666	459 621	0	0
Resultat efter finansiella poster	-89 788	-277 449	437 730	609 713
Soliditet (%)	40,72	80,3	69,37	62,37

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	110 097	16 237	176 334
Balanseras i ny räkning		16 237	-16 237	0
Årets resultat			-92	-92
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>126 334</u>	<u>-92</u>	<u>176 242</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	126 334
Årets resultat	<u>-92</u>
	126 242

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>126 242</u>
	126 242

balansräkningar med tillhörande noter.

Ulrika Källström Fastighets AB

Org.nr. 559070-6692

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		778 666	459 621
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>778 666</u>	<u>459 621</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-43 702	-58 360
Personalkostnader	2	<u>-825 618</u>	<u>-677 249</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-869 320</u>	<u>-735 609</u>
Rörelseresultat		-90 654	-275 988
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		866	36
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>0</u>	<u>-1 497</u>
Summa finansiella poster		<u>866</u>	<u>-1 461</u>
Resultat efter finansiella poster		-89 788	-277 449
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		<u>90 000</u>	<u>303 538</u>
Summa bokslutsdispositioner		<u>90 000</u>	<u>303 538</u>
Resultat före skatt		212	26 089
Skatter			
Skatt på årets resultat		-304	-9 852
Årets resultat		<u>-92</u>	<u>16 237</u>

Ulrika Källström Fastighets AB

Org.nr. 559070-6692

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		70 200	0
Övriga fordringar		42 763	42 528
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 483	0
Summa kortfristiga fordringar		<u>114 446</u>	<u>42 528</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		357 266	285 819
Summa kassa och bank		<u>357 266</u>	<u>285 819</u>
Summa omsättningstillgångar		471 712	328 347
SUMMA TILLGÅNGAR		471 712	328 347
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		126 334	110 096
Årets resultat		-92	16 237
Summa fritt eget kapital		<u>126 242</u>	<u>126 333</u>
Summa eget kapital		176 242	176 333
Obeskattade reserver			
Övriga obeskattade reserver		20 000	110 000
Summa obeskattade reserver		<u>20 000</u>	<u>110 000</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		5 647	37 014
Skatteskulder		10 330	0
Övriga skulder		171 766	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>87 727</u>	<u>5 000</u>
Summa kortfristiga skulder		275 470	42 014
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		471 712	328 347

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider: **Antal år**

Inventarier, verktyg och installationer 5

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda 2023 2022

Medelantal anställda
Medelantalet anställda bygger på av bolaget
betalda
närvarotimmar relaterade till en normal
arbetstid.

Medelantal anställda har varit 1,00 1,00

Noter till balansräkningen

Övriga noter

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Täby

Ulrika Källström
Ulrika Källström

2024-02-15