

Årsredovisning

för

Björkstaden Mark AB

559294-1784

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

André Lindström, Styrelseledamot

2024-06-27

Styrelsen och verkställande direktören för Björkstaden Mark AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget startades 2020-12-29 och skall köpa, sälja, exploatera, utveckla, förmedla och förvalta fast egendom och annan därmed förenliga verksamheter.

Företaget har sitt säte i Umeå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2020/21 (13 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-23	59	-22
Soliditet (%)	3,7	4,2	0,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	-1 909	2 902	25 993
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		2 902	-2 902	0
Erhållna aktieägartillskott		19 000		19 000
Årets resultat			-23 265	-23 265
Belopp vid årets utgång	25 000	19 993	-23 265	21 728

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 39 000 (20 000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	19 993
årets förlust	-23 265
	-3 272
behandlas så att i ny räkning överföres	-3 272
	-3 272

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not 1	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Övriga rörelseintäkter		0	215 368
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	215 368
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		0	-18 443
Övriga externa kostnader		-23 265	-137 589
Summa rörelsekostnader		-23 265	-156 032
Rörelseresultat		-23 265	59 336
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-363
Summa finansiella poster		0	-363
Resultat efter finansiella poster		-23 265	58 973
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		0	-48 000
Summa bokslutsdispositioner		0	-48 000
Resultat före skatt		-23 265	10 973
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-8 071
Årets resultat		-23 265	2 902

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

580 000

580 000

Summa materiella anläggningstillgångar

580 000

580 000

Summa anläggningstillgångar

580 000

580 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

328

Summa kortfristiga fordringar

0

328

Kassa och bank

Kassa och bank

4 781

37 434

Summa kassa och bank

4 781

37 434

Summa omsättningstillgångar

4 781

37 762

SUMMA TILLGÅNGAR

584 781

617 762

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

19 993

-1 909

Årets resultat

-23 265

2 902

Summa fritt eget kapital

-3 271

993

Summa eget kapital

21 729

25 993

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

545 152

573 698

Skatteskulder

12 900

8 071

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

10 000

Summa kortfristiga skulder

563 052

591 769

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

584 781

617 762

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	484 000	3 164 151
Försäljningar/utrangeringar	0	-2 680 151
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	484 000	484 000
Utgående redovisat värde	484 000	484 000

Den dag som framgår av respektive befattningshavares elektroniska underskrift

Umeå 2024-06-26

Thomas Strömberg
Thomas Strömberg
Ordförande

Dick Rylander
Dick Rylander
Styrelseledamot

André Lindström
André Lindström
Verkställande direktör