

Falken Trädgård och Fastighets AB
Org nr 559026-5350

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot i Falken Trädgård och Fastighets AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överrensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämman den 2025-06-17.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Karlskrona den 2025-06-17



Martin Wallin

Falken Trädgård och Fastighets AB
Org nr 559026-5350

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll

	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets startade 2015. Bolagets verksamhet består av att äga och förvalta värdepapper och fastigheter, utföra konsulttjänster inom detta område samt utföra skötsel och anläggning av parker och trädgårdar jämte därmed förenlig verksamhet. Bolaget har sitt säte i Karlskrona.

Flerårsöversikt

		<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Nettoomsättning	tkr	571	721	547	278
Resultat efter finansiella poster	tkr	484	652	349	365
Soliditet	%	91,2	90,9	93,1	95,9

Förändringar i eget kapital

	<u>Aktie- kapital</u>	<u>Balanserat resultat</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Totalt</u>
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning	50 000	3 182 005	389 430	3 621 435
Resultatdisposition enligt årsstämman				
Utdelning		-150 000		-150 000
Balanseras i ny räkning		389 430	-389 430	
Årets resultat			<u>364 086</u>	<u>364 086</u>
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>3 421 435</u>	<u>364 086</u>	<u>3 835 521</u>

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	3 421 435
Årets resultat	364 086
	<hr/>
Totalt	3 785 521

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Utdelning till ägarna	200 000
Balanseras i ny räkning	3 585 521
	<hr/>
Totalt	3 785 521

Styrelsens yttrande över den föreslagna vinstutdelningen

Soliditeten är mot bakgrund av att bolagets verksamhet fortsatt bedrivs med lönsamhet betryggande. Likviditeten i bolaget bedöms kunna upprätthållas på en likaledes betryggande nivå.

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABL 17 kap 3 § 2-3 st. (försiktighetsregeln).

k=20250711;2025071410412

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		570 700	720 902
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		570 700	720 902
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-21 857	-15 221
Övriga externa kostnader		-59 714	-30 059
Personalkostnader	2	-164 900	-149 773
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-5 544	-5 544
Summa rörelsekostnader		-252 015	-200 597
Rörelseresultat		318 685	520 305
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		163 836	131 559
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 476	327
Räntekostnader och liknande resultatposter		-304	-
Summa finansiella poster		165 008	131 886
Resultat efter finansiella poster		483 693	652 191
Bokslutsdispositioner			
Förändringar av periodiseringsfonder		-20 000	-160 000
Summa bokslutsdispositioner		-20 000	-160 000
Resultat före skatt		463 693	492 191
Skatter			
Skatt på årets resultat		-99 607	-102 761
Årets resultat		364 086	389 430

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	4 620	10 164
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<u>4 620</u>	<u>10 164</u>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	281 000	20 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	3 698 139	3 669 464
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<u>3 979 139</u>	<u>3 689 464</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>3 983 759</u>	<u>3 699 628</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		113 531	100 625
Övriga fordringar		-5 114	1 395
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<u>108 417</u>	<u>102 020</u>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		576 006	629 886
<i>Summa kassa och bank</i>		<u>576 006</u>	<u>629 886</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>684 423</u>	<u>731 906</u>
Summa tillgångar		<u>4 668 182</u>	<u>4 431 534</u>

K=20250711;2025071410414

m

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 421 435	3 182 005
Årets resultat		364 086	389 430
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<u>3 785 521</u>	<u>3 571 435</u>
Summa eget kapital		<u>3 835 521</u>	<u>3 621 435</u>
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		540 000	520 000
Summa obeskattade reserver		<u>540 000</u>	<u>520 000</u>
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		18 761	20 675
Summa långfristiga skulder		<u>18 761</u>	<u>20 675</u>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		15 000	6 673
Skatteskulder		58 043	31 162
Övriga skulder		191 857	225 589
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 000	6 000
Summa kortfristiga skulder		<u>273 900</u>	<u>269 424</u>
Summa eget kapital och skulder		<u>4 668 182</u>	<u>4 431 534</u>

M

K=20250711;2025071410415

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Upplysningar till resultaträkningen

Not 2 Medelantalet anställda

	<u>2024-01-01</u> <u>-2024-12-31</u>	<u>2023-01-01</u> <u>-2023-12-31</u>
Medelantalet anställda under räkenskapsåret har varit	<u>1</u>	<u>1</u>

Upplysningar till balansräkningen

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	27 720	27 720
Utgående anskaffningsvärden	27 720	27 720
Ingående avskrivningar	-17 556	-12 012
- Årets avskrivningar	-5 544	-5 544
Utgående avskrivningar	-23 100	-17 556
Redovisat värde	<u>4 620</u>	<u>10 164</u>

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	20 000	20 000
- Inköp	261 000	-
Utgående anskaffningsvärden	281 000	20 000
Redovisat värde	<u>281 000</u>	<u>20 000</u>

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	3 669 464	3 396 462
- Tillkommande värdepapper	82 074	273 002
- Avgående värdepapper	-53 399	-
Utgående anskaffningsvärden	3 698 139	3 669 464
Utgående nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	<u>3 698 139</u>	<u>3 669 464</u>

Karlskrona 2025-06-17



Martin Wallin

K=20250711;2025071410417