

Styrelsen för

## Pråmkanalen Holding AB

Org nr 559021-6270

får härmed avge

# Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2022

| <u>Innehåll:</u>  | <u>sida</u> |
|---|-------------|
| Förvaltningsberättelse                                  | 2           |
| Resultaträkning   | 3           |
| Balansräkning   | 4           |
| Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer | 6           |
| Underskrifter   | 6           |

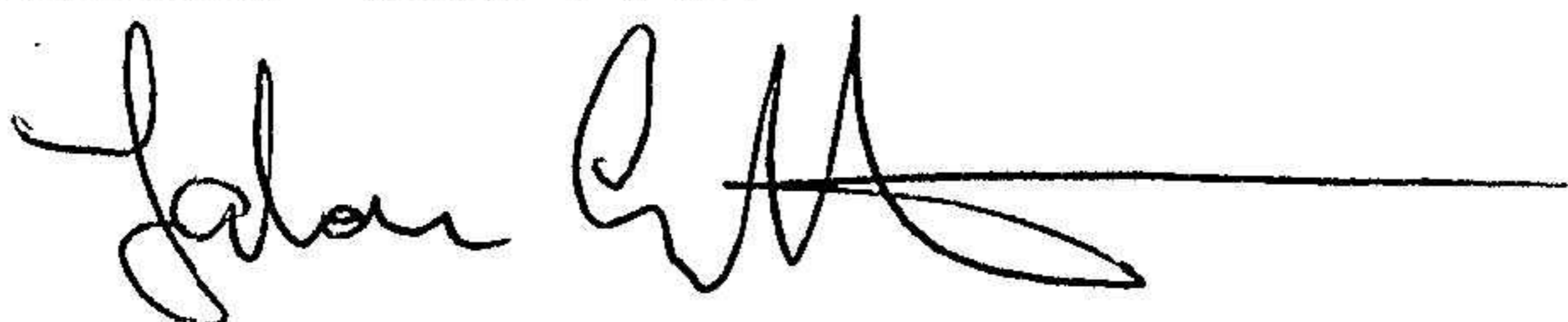
### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Pråmkanalen Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman **2023-04-05**

Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur resultatet ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Karlstad 2023-04-05



Johan Gustafsson

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Prämkanalen Holding AB, Org nr 559021-6270, med säte i Karlstad får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2022.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och förvalta aktier i dotterbolag och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är ett dotterbolag till Prämkanalen AB (org nr 556721-6873, säte Karlstad). Koncernredovisning har ej upprättats i enlighet med ÅRL 7 kap 3 § då koncernen är en mindre koncern.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolaget investerat i ett fastighetsbolag som äger en fastighet i Karlstad samt fortsatt byggnation av nytt hus i dotterbolaget Prämkanalen Haga 1 AB.

### Flerårsöversikt

Belopp i tkr

|                                   | 2022-01-01<br>-2022-12-31 | 2021-01-01<br>-2021-12-31 | 2020-01-01<br>-2020-12-31 | 2019-01-01<br>-2019-12-31 |
|-----------------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Nettoomsättning                   | –                         | –                         | –                         | –                         |
| Resultat efter finansiella poster | –                         | 17 689                    | –                         | 23 551                    |
| Soliditet                         | 100%                      | 100%                      | 100%                      | 36%                       |

### Förändringar i eget kapital

|                              |            | Aktiekapital | Balanserat<br>resultat inkl.<br>årets resultat |
|------------------------------|------------|--------------|--|
| Vid årets början             | 2022-01-01 | 50 000       | 59 819 169                                     |
| Aktieägartillskott, erhållna |            |              | –  |
| Utdelning                    |            |              | 37 500 000                                     |
| Årets resultat               |            |              | –  |
| Vid årets slut               | 2022-12-31 | 50 000       | 97 319 169                                     |

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 42 000 000 kr (42 000 000 kr).

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:

|                         |                   |
|-------------------------|-------------------|
| Balanserat resultat     | 97 319 169        |
| Årets resultat          | –                 |
| Summa                   | <u>97 319 169</u> |
| Balanseras i ny räkning | 97 319 169        |
| Summa                   | <u>97 319 169</u> |

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

## Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i>                                 | <i>Not</i> | <i>2022-01-01<br/>-2022-12-31</i> | <i>2021-01-01<br/>-2021-12-31</i> |
|--|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar mm</b>       |            |                                   |                                   |
| Nettoomsättning                                    |            | —                                 | —                                 |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar mm</b> |            | —                                 | —                                 |
| <b>Rörelsekostnader</b>                            |            |                                   |                                   |
| Övriga externa kostnader                           |            | —                                 | —                                 |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                      |            | —                                 | —                                 |
| <b>Rörelseresultat</b>                             |            | —                                 | —                                 |
| <b>Finansiella poster</b>                          |            |                                   |                                   |
| Resultat från andelar i koncernföretag             |            | —                                 | 17 622 000                        |
| Ränteintäkter och liknande resultatposter          |            | —                                 | 67 460                            |
| <b>Summa finansiella poster</b>                    |            | —                                 | 17 689 460                        |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>           |            | —                                 | 17 689 460                        |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>                       |            |                                   |                                   |
| Lämnade koncernbidrag                              |            | —                                 | -67 400                           |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b>                 |            | —                                 | -67 400                           |
| <b>Resultat före skatt</b>                         |            | —                                 | 17 622 060                        |
| <b>Skatter</b>                                     |            |                                   |                                   |
| <b>Årets resultat</b>                              |            | 0                                 | 17 622 060                        |

**Balansräkning**

| <i>Belopp i kr</i>                                     | <i>Not</i> | <i>2022-12-31</i> | <i>2021-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                                      |            |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                           |            |                   |                   |
| <b>Finansiella anläggningstillgångar</b>               |            |                   |                   |
| Andelar i koncernföretag                               | 3          | 92 421 416        | 42 421 416        |
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 4          | 5 312 500         | —                 |
| <b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>         |            | <u>97 733 916</u> | <u>42 421 416</u> |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>                     |            | 97 733 916        | 42 421 416        |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                           |            |                   |                   |
| <b>Kortfristiga fordringar</b>                         |            |                   |                   |
| Fordringar hos koncernföretag                          |            | —                 | 17 447 753        |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>                   |            | <u>—</u>          | <u>17 447 753</u> |
| <b>Kassa och bank</b>                                  |            |                   |                   |
| Kassa och bank   |            | —                 | —                 |
| <b>Summa kassa och bank</b>                            |            | <u>—</u>          | <u>—</u>          |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>                     |            | <u>—</u>          | <u>17 447 753</u> |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                                |            | <u>97 733 916</u> | <u>59 869 169</u> |

2023041100903

## Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i>                       | <i>Not</i> | <i>2022-12-31</i> | <i>2021-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>          |            |                   |                   |
| <b><i>Eget kapital</i></b>               |            |                   |                   |
| <b><i>Bundet eget kapital</i></b>        |            |                   |                   |
| Aktiekapital                             |            | 50 000            | 50 000            |
| <b><i>Summa bundet eget kapital</i></b>  |            | <u>50 000</u>     | <u>50 000</u>     |
| <b><i>Fritt eget kapital</i></b>         |            |                   |                   |
| Balanserat resultat                      |            | 97 319 169        | 42 197 109        |
| Årets resultat                           |            | 0                 | 17 622 060        |
| <b><i>Summa fritt eget kapital</i></b>   |            | <u>97 319 169</u> | <u>59 819 169</u> |
| <b>Summa eget kapital</b>                |            | <u>97 369 169</u> | <u>59 869 169</u> |
| <b><i>Kortfristiga skulder</i></b>       |            |                   |                   |
| Skulder till koncernföretag              |            | 364 747           | –                 |
| <b><i>Summa kortfristiga skulder</i></b> |            | <u>364 747</u>    | <u>–</u>          |
|  |            | <u>364 747</u>    | <u>–</u>          |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>    |            | <u>97 733 916</u> | <u>59 869 169</u> |

**Noter***Belopp i kr om inget annat anges***Not 1 Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämnden allmänna råd BFNR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

**Not 2 Personal**

|                               | 2022-01-01<br>-2022-12-31 | 2021-01-01<br>-2021-12-31 |
|-------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| <b>Medelantalet anställda</b> |                           |                           |
| Bolaget                       | —                         | —                         |
| Summa                         | —                         | —                         |

Bolaget har inte haft några anställda och inte haft några kostnader för löner eller andra ersättningar.

**Not 3 Andelar i koncernföretag**

|  | 2022-12-31        | 2021-12-31        |
|--|-------------------|-------------------|
| <b>Akkumulerade anskaffningsvärden</b> |                   |                   |
| Vid årets början                       | 42 421 416        | 42 421 416        |
| Anskaffning                            | —                 | 25 000            |
| Aktieägartillskott                     | 50 000 000        | —                 |
| Avyttring                              | —                 | -25 000           |
| <b>Redovisat värde vid årets slut</b>  | <u>92 421 416</u> | <u>42 421 416</u> |

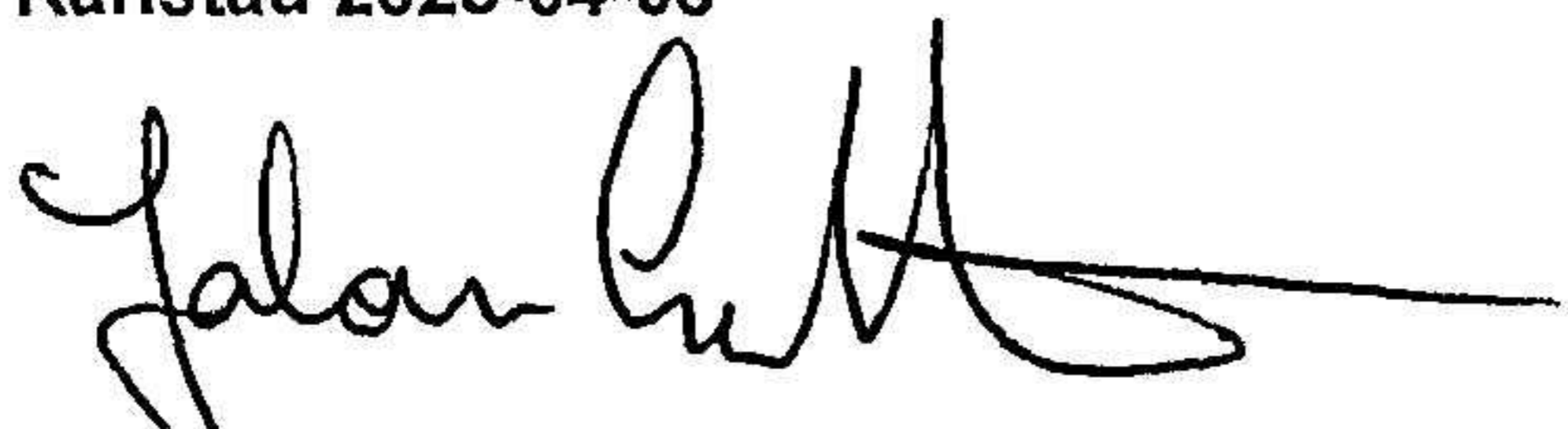
**Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

|  | 2022-12-31       | 2021-12-31 |
|--|------------------|------------|
| <b>Akkumulerade anskaffningsvärden</b> |                  |            |
| Vid årets början                       | —                | —          |
| Förvärv                                | 12 500           | —          |
| Aktieägartillskott                     | 5 300 000        | —          |
| <b>Redovisat värde vid årets slut</b>  | <u>5 312 500</u> | —          |

**Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser**

|                             | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|-----------------------------|------------|------------|
| <b>Ställda säkerheter</b>   | Inga       | Inga       |
| <b>Eventalförpliktelser</b> | Inga       | Inga       |

Karlstad 2023-04-05



Johan Gustafsson

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-04-05


Tobias Lilja  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Pråmkanalen Holding AB, org. nr 559021-6270

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Pråmkanalen Holding AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Pråmkanalen Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Pråmkanalen Holding AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Prämkanalen Holding AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelseledamoten ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Prämkanalen Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Karlstad den 5 april 2023



Tobias Lilja  
Auktoriserad revisor