

**Årsredovisning**  
för  
**Serneke MU Nordväst 4 AB**  
556979-7706

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-07.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Patrik Lindström, Styrelseledamot  
2025-04-09

Styrelsen och verkställande direktören för Serneke MU Nordväst 4 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget ska äga och förvalta värdepapper långsiktigt.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

#### *Moderföretag*

Företaget är dotterbolag till Trexpo projektutveckling 2 AB (559102-4723), vilket i sin tur ägs av Trollhättan Real Estate AB (556974-6067). Moderföretag i den koncern där bolaget ingår och som upprättar koncernredovisningen är Doxa AB (publ) 556301-7481 med säte i Malmö.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-2	-7	-1	5
Soliditet (%)	74	79	82	100

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	-5 448	-7 087	<b>37 465</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-7 087	7 087	<b>0</b>
Årets resultat			-2 060	<b>-2 060</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-12 535</b>	<b>-2 060</b>	<b>35 405</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-12 534
årets förlust	-2 060
	<b>-14 594</b>
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-14 594
	<b>-14 594</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-2 500	-12 500
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 500</b>	<b>-12 500</b>
<b>Rörelseresultat</b>	2	<b>-2 500</b>	<b>-12 500</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	4 800
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		440	613
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>440</b>	<b>5 413</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-2 060</b>	<b>-7 087</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-2 060</b>	<b>-7 087</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-2 060</b>	<b>-7 087</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	3	0	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	0	4 244
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>4 244</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>4 244</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		45 767	1 523
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>45 767</b>	<b>1 523</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		2 139	41 698
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 139</b>	<b>41 698</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>47 906</b>	<b>43 221</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>47 906</b>	<b>47 465</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-12 534	-5 448
Årets resultat		-2 060	-7 087
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-14 594</b>	<b>-12 535</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>35 406</b>	<b>37 465</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		12 500	10 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>12 500</b>	<b>10 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>47 906</b>	<b>47 465</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Personal

Företaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

### Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	9 330
Tillkommande fordringar		0
Avgående fordringar		-9 330
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 244	4 244
Försäljningar	-4 244	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>4 244</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>4 244</b>

### **Not 5 Uppgifter om moderföretag**

Företaget är dotterbolag till Trexpo projektutveckling 2 AB (559102-4723), vilket i sin tur ägs av Trollhättan Real Estate AB (556974-6067).

### **Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Företaget planeras att avvecklas under nästkommande räkenskapsår

Göteborg

*Patrik Lindström*  
Patrik Lindström

2025-04-07