

Årsredovisning

för

Börjessons Fastigheter i Tranemo AB

559279-9844

Räkenskapsåret

2023-04-01 – 2024-03-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Börjessons Fastigheter i Tranemo AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 26 september 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ambjörnarp den 2 oktober 2024



Stefan Johansson

Styrelsen och verkställande direktören för Börjessons Fastigheter i Tranemo AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-04-01 – 2024-03-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Järpesbo 1:66, byggnaden på fastigheten innehåller två lägenheter vilka hyrs ut.

Företaget har sitt säte i Ambjörnarp.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2020/22 (17 mån)
Nettoomsättning	226	226	130
Resultat efter finansiella poster	42	39	-64
Soliditet (%)	3,4	2,1	0,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	809	38 517	64 326
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		38 517	-38 517	0
Årets resultat			39 019	39 019
Belopp vid årets utgång	25 000	39 326	39 019	103 345

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 65 tkr (65 tkr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

fri överkursfond	39 326
årets vinst	39 019
	78 345
disponeras så att	
i ny räkning överföres	78 345
	78 345

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-04-01
-2024-03-31

2022-04-01
-2023-03-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

225 650

226 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

225 650

226 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-69 068

-55 800

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-71 388

-81 537

Summa rörelsekostnader

-140 456

-137 337

Rörelseresultat

85 194

88 663

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

3

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-42 718

-50 146

Summa finansiella poster

-42 715

-50 146

Resultat efter finansiella poster

42 479

38 517

Resultat före skatt

42 479

38 517

Skatter

Skatt på årets resultat

-3 460

0

Årets resultat

39 019

38 517

Balansräkning

Not

2024-03-31

2023-03-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

4

2 974 739

3 039 155

Inventarier, verktyg och installationer

5

17 229

24 201

Summa materiella anläggningstillgångar

2 991 968

3 063 356

Summa anläggningstillgångar

2 991 968

3 063 356

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

0

960

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

1 980

2 005

Summa kortfristiga fordringar

1 980

2 965

Kassa och bank

Kassa och bank

8 434

3 703

Summa kassa och bank

8 434

3 703

Summa omsättningstillgångar

10 414

6 668

SUMMA TILLGÅNGAR

3 002 382

3 070 024

Balansräkning

Not

2024-03-31

2023-03-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

39 326

809

Årets resultat

39 019

38 517

Summa fritt eget kapital

78 345

39 326

Summa eget kapital

103 345

64 326

Långfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

2 440 000

2 562 100

Övriga skulder

294 510

267 100

Summa långfristiga skulder

2 734 510

2 829 200

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

133 656

138 672

Leverantörsskulder

6 718

6 226

Skatteskulder

3 460

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 693

31 600

Summa kortfristiga skulder

164 527

176 498

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 002 382

3 070 024

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Ställda säkerheter

	2024-03-31	2023-03-31
Fastighetsinteckning	1 830 000	1 830 000
	1 830 000	1 830 000

Not 3 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets utgång.

Not 4 Byggnader och mark

	2024-03-31	2023-03-31
Ingående anskaffningsvärden	3 161 380	4 043 380
Bidrag	0	-882 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 161 380	3 161 380
Ingående avskrivningar	-122 225	-47 660
Årets avskrivningar	-64 416	-74 565
Utgående ackumulerade avskrivningar	-186 641	-122 225
Utgående redovisat värde	2 974 739	3 039 155

2024100406130

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-03-31	2023-03-31
Ingående anskaffningsvärden	34 860	34 860
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	34 860	34 860
Ingående avskrivningar	-10 659	-3 687
Årets avskrivningar	-6 972	-6 972
Utgående ackumulerade avskrivningar	-17 631	-10 659
Utgående redovisat värde	17 229	24 201

Not 6 Långfristiga skulder

	2024-03-31	2023-03-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 950 000	2 070 000
	1 950 000	2 070 000

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Ambjörnarps den 26 september 2024



Stefan Johansson
Verkställande direktör

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

