

Årsredovisning

för

Ludvigsbergs Herrgård AB

556541-5774

Räkenskapsåret

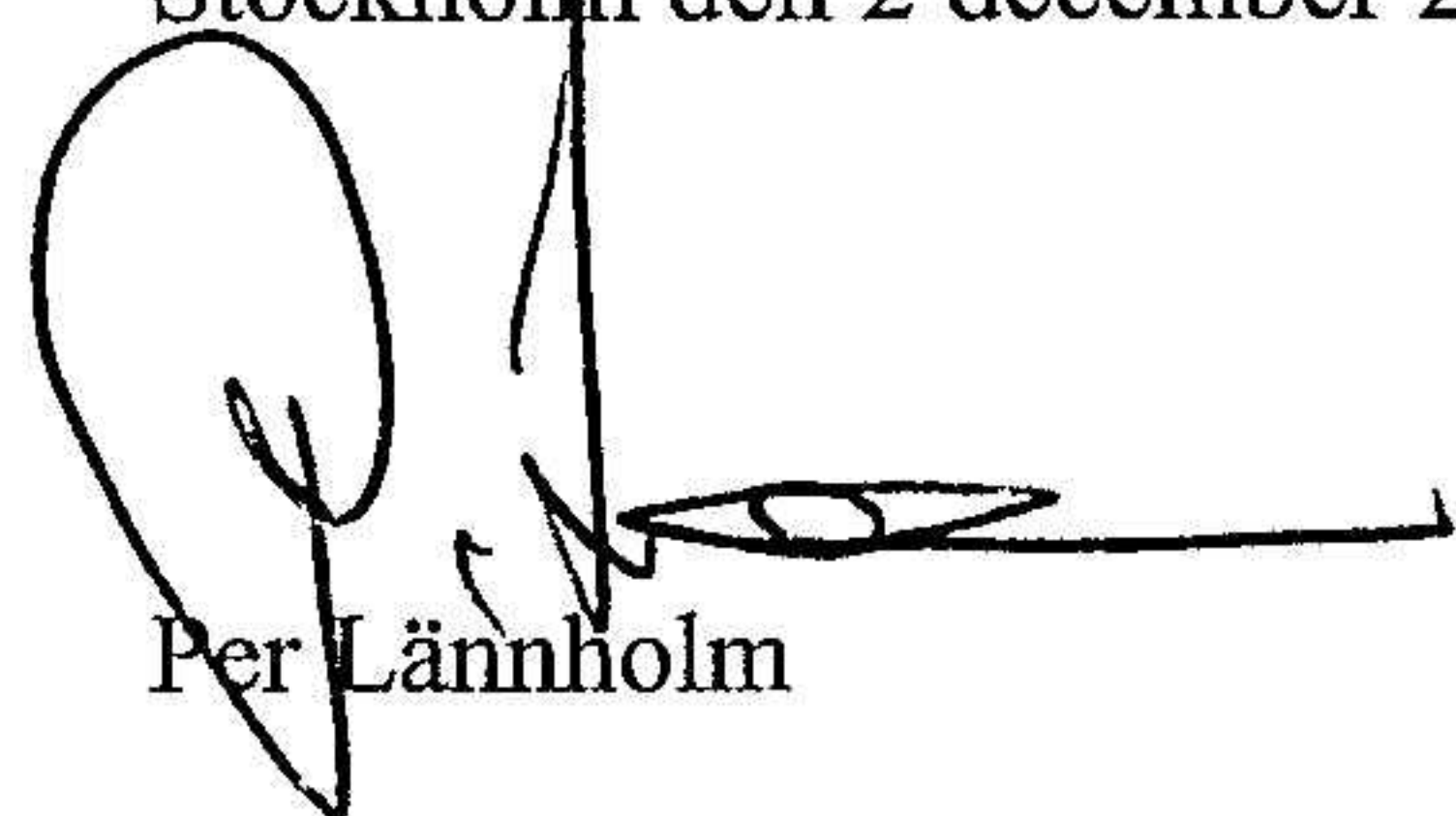
2021-10-01 - 2022-09-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Ludvigsbergs Herrgård AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 2 december 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 2 december 2022



Per Lännholm

Årsredovisning

för

Ludvigsbergs Herrgård AB

556541-5774

Räkenskapsåret

2021-10-01 - 2022-09-30

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Styrelsen och verkställande direktören för Ludvigsbergs Herrgård AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-10-01 - 2022-09-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet utgörs av att äga och förvalta fastigheter och aktier. Verksamheten utgörs även av konsultverksamhet inom bygg- och fastighetsbranschen samt bedriver hotell- och konferensverksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Dotterbolaget Nordiska Sekelfastigheter AB har sålts under året.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	2 346	1 838	1 988	3 182
Resultat efter finansiella poster	-1 119	6 348	482	-592
Soliditet (%)	96,7	98,3	94,0	89,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	400 000	19 914 882	6 347 400	26 662 282
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Utdelning		-11 000 000		-11 000 000
Balanseras i ny räkning		6 347 400	-6 347 400	0
Årets resultat			-1 118 831	-1 118 831
Belopp vid årets utgång	400 000	15 262 282	-1 118 831	14 543 451

2022120702313

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	15 262 282
årets förlust	-1 118 831
	14 143 451
disponeras så att	
i ny räkning överföres	14 143 451
	14 143 451

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-10-01 -2022-09-30	2020-10-01 -2021-09-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		2 346 392	1 837 541
Övriga rörelseintäkter		0	5 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 346 392	1 842 541
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-562 313	-414 794
Övriga externa kostnader		-1 061 625	-1 511 386
Personalkostnader	2	-1 326 283	-1 138 471
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-502 653	-417 446
Summa rörelsekostnader		-3 452 874	-3 482 097
Rörelseresultat		-1 106 482	-1 639 556
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		-41 800	8 017 881
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		30 000	-30 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-549	-451
Summa finansiella poster		-12 349	7 987 430
Resultat efter finansiella poster		-1 118 831	6 347 874
Resultat före skatt		-1 118 831	6 347 874
Skatter			
Övriga skatter		0	-474
Årets resultat		-1 118 831	6 347 400

Balansräkning

Not

2022-09-30

2021-09-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

9 648 742

9 802 967

Inventarier, verktyg och installationer

4

1 732 976

971 223

Summa materiella anläggningstillgångar

11 381 718

10 774 190

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

5

0

390 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

0

390 000

Summa anläggningstillgångar

11 381 718

11 164 190

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

272 469

35 805

Övriga fordringar

2 262

126 159

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

189 193

94 591

Summa kortfristiga fordringar

463 924

256 555

Kassa och bank

Kassa och bank

3 192 950

15 692 128

Summa kassa och bank

3 192 950

15 692 128

Summa omsättningstillgångar

3 656 874

15 948 683

SUMMA TILLGÅNGAR

15 038 592

27 112 873

Balansräkning

Not 2022-09-30 2021-09-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

400 000

400 000

Summa bundet eget kapital

400 000

400 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

15 262 282

19 914 882

Årets resultat

-1 118 831

6 347 400

Summa fritt eget kapital

14 143 451

26 262 282

Summa eget kapital

14 543 451

26 662 282

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

2 431

5 059

Leverantörsskulder

317 359

267 621

Skatteskulder

6 212

4 710

Övriga skulder

84 205

83 102

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

84 934

90 099

Summa kortfristiga skulder

495 141

450 591

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

15 038 592

27 112 873

M

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25-50 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-10-01 -2022-09-30	2020-10-01 -2021-09-30
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Byggnader och mark

	2022-09-30	2021-09-30
Ingående anskaffningsvärden	10 773 330	10 773 330
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 773 330	10 773 330
Ingående avskrivningar	-970 363	-816 138
Årets avskrivningar	-154 225	-154 225
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 124 588	-970 363
Utgående redovisat värde	9 648 742	9 802 967

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-09-30	2021-09-30
Ingående anskaffningsvärden	2 236 546	1 769 950
Inköp	1 110 181	471 596
Försäljningar/utrangeringar	0	-5 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 346 727	2 236 546
Ingående avskrivningar	-1 265 323	-1 007 102
Försäljningar/utrangeringar	0	5 000
Årets avskrivningar	-348 428	-263 221
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 613 751	-1 265 323
Utgående redovisat värde	1 732 976	971 223

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2022-09-30	2021-09-30
Ingående anskaffningsvärden	390 000	3 495 000
Försäljningar	-420 000	-3 075 000
Nedskrivning	30 000	-30 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	390 000
Utgående redovisat värde	0	390 000


Not 6 Ställda säkerheter

	2022-09-30	2021-09-30
Fastighetsinteckningar	5 000 000	5 000 000
	5 000 000	5 000 000

Stockholm 2022-12-02


Per Länholm
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats 2022-12-02
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB


Marcus Petersson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Ludvigsbergs Herrgård AB, org.nr 556541-5774

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Ludvigsbergs Herrgård AB för räkenskapsåret 1 oktober 2021 till 30 september 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ludvigsbergs Herrgård ABs finansiella ställning per den 30 september 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Ludvigsbergs Herrgård AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Ludvigsbergs Herrgård AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Ludvigsbergs Herrgård AB för räkenskapsåret 1 oktober 2021 till 30 september 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Ludvigsbergs Herrgård AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 2 december 2022

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Marcus Petersson
Auktoriserad revisor