

Årsredovisning för
Vårholmens bygg AB
559193-2206

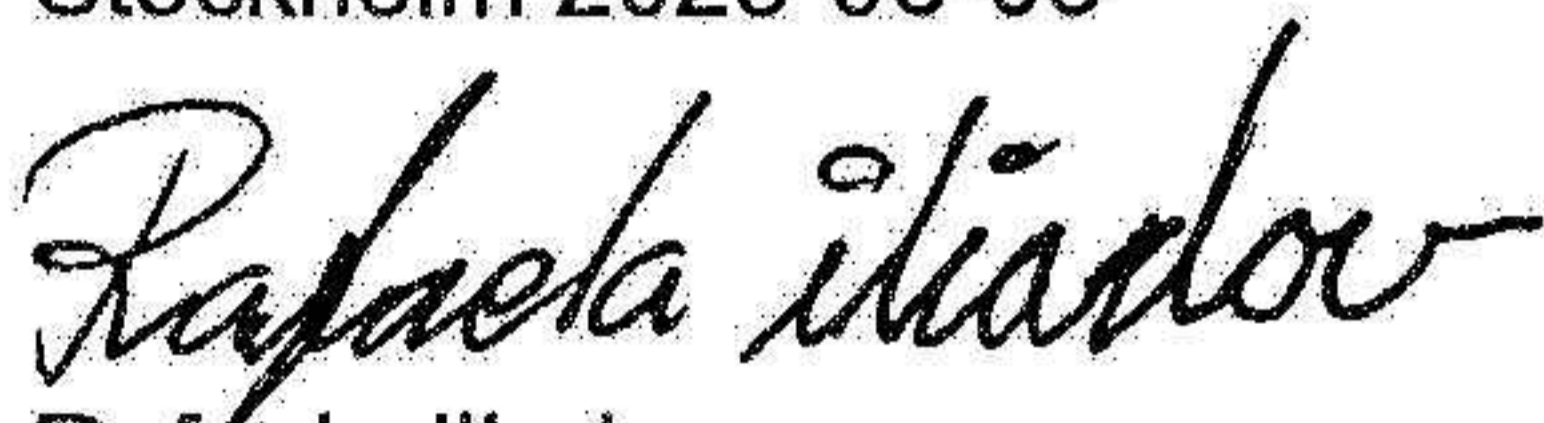
Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Vårholmens bygg AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 20230808. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2023-08-08


Rafaela Iliadou
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Vårholmens bygg AB, 559193-2206, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Shärholmen registrerades år 2019 och bedriver sedan dess byggverksamhet, platsättning, måleri, snickeriarbete, rivning, byggstädning, fönsterputs, förvaltning av fastigheter, fastighetsskötsel, lokaler, design och försäljning av byggmaterial, försäljning av färgfackhandel, utbildning, konsultation och bemanning inom dessa områden samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	22 419 956	19 005 399
Resultat efter finansiella poster	181 977	233 628
Soliditet, %	19	17

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		801 970
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			123 982
Vid årets slut	50 000		925 952

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 925952 , disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	801 970
Årets resultat	123 982
Totalt	925 952
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	925 952
Summa	925 952

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		22 419 956	19 005 399
Förändringar av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		303 780	-
Övriga rörelseintäkter		-143 052	270 351
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		22 580 684	19 275 750
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-4 189 401	-3 479 399
Övriga externa kostnader		-2 683 591	-2 871 419
Personalkostnader	2	-15 275 879	-12 398 114
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-220 566	-195 763
Övriga rörelsekostnader		-15 000	-83 963
Summa rörelsekostnader		-22 384 437	-19 028 658
Rörelseresultat		196 247	247 092
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		109	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-14 379	-13 464
Summa finansiella poster		-14 270	-13 464
Resultat efter finansiella poster		181 977	233 628
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-	232 105
Summa bokslutsdispositioner		-	232 105
Resultat före skatt		181 977	465 733
Skatter			
Skatt på årets resultat		-57 995	-129 730
Årets resultat		123 982	336 003

2023100505555

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Maskiner och andra tekniska anläggningar		607 610	841 950
Inventarier, verktyg och installationer	3	859 524	536 239
Summa materiella anläggningstillgångar		1 467 134	1 378 189
Summa anläggningstillgångar		1 467 134	1 378 189
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		303 780	-
Summa varulager		303 780	-
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		1 604 052	2 180 217
Övriga fordringar		301 597	82 414
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		516 929	460 875
Summa kortfristiga fordringar		2 422 578	2 723 506
Kassa och bank			
Kassa och bank		24 741	920 084
Summa kassa och bank		24 741	920 084
Summa omsättningstillgångar		2 751 099	3 643 590
SUMMA TILLGÅNGAR		4 218 233	5 021 779

2023100505556

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		618 270	465 968
Årets resultat		123 982	336 003
Summa fritt eget kapital		742 252	801 971
Summa eget kapital		792 252	851 971
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		-	8 977
Summa långfristiga skulder		-	8 977
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		361 029	618 204
Skatteskulder		187 805	278 820
Övriga skulder		2 327 552	1 921 014
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		549 595	1 342 793
Summa kortfristiga skulder		3 425 981	4 160 831
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 218 233	5 021 779

2023100505557

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Personal

Personal

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Medelantalet anställda	35	28
Summa	35	28

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 760 733	893 733
-Rörelseförvärv	558 000	867 000
-Avyttringar och utrangeringar	-296 009	
Vid årets slut	2 022 724	1 760 733
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-382 544	-186 781
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-173 046	-195 763
Vid årets slut	-555 590	-382 544
Redovisat värde vid årets slut	1 467 134	1 378 189

Underskrifter

Rafaella Iliadou

2023-08-08

Rafaella Iliadou
Styrelseledamot

Datum

2023100505559



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Vårholmens Bygg AB

Org.nr 559193-2206

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Vårholmens Bygg AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Vårholmens Bygg ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Vårholmens Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Vårholmens Bygg AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Vårholmens Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Gävle den 8 augusti 2023



Michael Johansson
Godkänd revisor

2023081502786