

# Årsredovisning

---

## *Nordic Crystal Keystone AB*

559107-7358

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

<u>INNEHÅLLSFÖRTECKNING</u>	<u>SIDA</u>
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma <sup>20230630</sup>  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Stockholm

20230630

Jian Liu

*Jian Liu*

# Årsredovisning

---

## *Nordic Crystal Keystone AB*

559107-7358

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

<u>INNEHÅLLSFÖRTECKNING</u>	<u>SIDA</u>
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver konsultverksamhet inom fastighetsinvesteringar, andra investeringar, fastighetsförvaltning, fastighetsutveckling samt import och export av medicinsk utrustning, hushållsprodukter, livsmedel och kemiska produkter.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Bostadsrättsföreningen Vårbacka Utsikten, 769632-3513. Under året har bolaget sålt sitt fastighetsinnehav till Bostadsrättsföreningen Vårbacka Utsikten.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets aktiekapital är förbrukat per balansdagen. Ingen kontrollbalansräkning har upprättats i enlighet med regleverket i Aktiebolagslagens 25 kap.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	<b>2201-2212</b>	<b>2101-2112</b>	<b>2001-2012</b>	<b>1901-1912</b>	<b>1801-1812</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-152	-607	-568	-809	-2
Soliditet %	-14	-3	0	0	2

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	<b>Aktiekapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	18 115	-606 784	<b>-538 669</b>
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Balanseras i ny räkning		-606 784	606 784	<b>0</b>
Årets resultat			-151 623	<b>-151 623</b>
Belopp vid årets utgång	<b>50 000</b>	<b>-588 669</b>	<b>-151 623</b>	<b>-690 292</b>

## RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	24 557	-105 558
Övriga rörelsekostnader	-1 690 178	-
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-1 665 621</b>	<b>-105 558</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-1 665 621</b>	<b>-105 558</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Räntekostnader och liknande resultatposter	1 513 998	-501 226
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>1 513 998</b>	<b>-501 226</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-151 623</b>	<b>-606 784</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-151 623</b>	<b>-606 784</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-151 623</b>	<b>-606 784</b>

2023092901342

## BALANSRÄKNING

1

	2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Byggnader och mark	–	15 618 219
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	–	3 368 453
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>	–	18 986 672
<b>Summa anläggningstillgångar</b>	–	<b>18 986 672</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	1 574 341	6 273
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	1 574 341	6 273
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	2 343	8 842
<i>Summa kassa och bank</i>	2 343	8 842
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>1 576 684</b>	<b>15 115</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>1 576 684</b>	<b>19 001 787</b>

2023092901343

2023092901344

	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-588 669	18 115
Årets resultat	-151 623	-606 784
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>-740 292</i>	<i>-588 669</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>-690 292</b>	<b>-538 669</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder	-	3 000 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>-</b>	<b>3 000 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skulder till koncernföretag	2 166 309	335 131
Skatteskulder	84 170	207 105
Övriga skulder	1 497	14 467 982
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15 000	1 530 238
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>2 266 976</b>	<b>16 540 456</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>1 576 684</b>	<b>19 001 787</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

UNDERSKRIFTER

Stockholm

*Jian Liu* 20230630  
JIAN LIU

Jian Liu

2023092901345