

Årsredovisning

Wallenstam Fastigheter 232 AB

Organisationsnummer: 559083-5350
Räkenskapsår: 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Göteborg

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2025-04-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Martina Wass
Styrelseledamot
2025-05-12

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget har sitt säte i Göteborg, Västra Götalands län.

Företaget äger andelar i dotterföretag.

Inga anställda har funnits och några löner eller andra ersättningar har inte utbetalats.

Företaget är ett helägt dotterföretag till Wallenstam Stacken AB, org.nr 556720-9910.

Moderföretag i koncernen är Wallenstam AB (publ), org.nr 556072-1523, som är noterat på Nasdaq Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-1	1 629	-3	-1
Soliditet (%)	100,0	100,0	100,0	30,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	50 000	2 872 300	1 630 000	4 552 300
Utdelning		-1 630 000		-1 630 000
Erhållna aktieägartillskott		179		179
Balanseras i ny räkning		1 630 000	-1 630 000	0
Årets resultat			21	21
Belopp vid årets utgång	50 000	2 872 479	21	2 922 500

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel (kr):

Balanserat resultat	2 872 479
Årets resultat	21
Medel att disponera	2 872 500

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande (kr):

Balanseras i ny räkning	2 872 500
Summa	2 872 500

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-1 500	-1 500
Summa rörelsekostnader		-1 500	-1 500
Rörelseresultat		-1 500	-1 500
<i>Finansiella poster</i>			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	1 630 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	3	21	0
Summa finansiella poster		21	1 630 000
Resultat efter finansiella poster		-1 479	1 628 500
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Erhållna koncernbidrag		1 500	1 500
Summa bokslutsdispositioner		1 500	1 500
Resultat före skatt		21	1 630 000
Årets resultat		21	1 630 000

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	2 921 000	2 921 000
Fordringar hos koncernföretag	5	1 500	1 631 300
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 922 500	4 552 300
Summa anläggningstillgångar		2 922 500	4 552 300
Omsättningstillgångar			
Summa omsättningstillgångar		0	0
SUMMA TILLGÅNGAR		2 922 500	4 552 300

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 872 479	2 872 300
Årets resultat		21	1 630 000
Summa fritt eget kapital		2 872 500	4 502 300
Summa eget kapital		2 922 500	4 552 300
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 922 500	4 552 300

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2. Upplysning om moderföretag

Överordnat moderföretag i den koncern där företaget ingår och koncernredovisning upprättas är Wallenstam AB (publ), org.nr 556072-1523, vilket är ett svenskt publikt aktiebolag, med säte i Göteborg, Västra Götalands län.

Not 3. Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser långfristiga fordringar på koncernföretag	21	0

Not 4. Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 921 000	1 291 000
Lämnade aktieägartillskott	0	1 630 000
Utgående anskaffningsvärden	2 921 000	2 921 000
Redovisat värde	2 921 000	2 921 000

Not 5. Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 631 300	900
Tillkommande fordringar	1 505	4 897 307
Reglerade fordringar	-1 631 305	-3 266 907
Utgående anskaffningsvärden	1 500	1 631 300
Redovisat värde	1 500	1 631 300

Göteborg

Susann Linde
Susann Linde
Styrelseordförande
2025-04-28

Martina Wass
Martina Wass
2025-04-27