

Årsredovisning

för

NaBur AB

Org.nr. 556624-7770

Räkenskapsåret

2023-09-01 – 2024-08-31

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Lars Mikael Höglund, Styrelseledamot

2025-01-02

Styrelsen för NaBur AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01-2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Nabur AB bedriver uthyrning av lokaler och fastigheter.

Bolaget har sitt säte i Skellefteå.

Westerberg Konsulting AB, som är auktoriserad redovisnings-/lönekonsult (FAR / SRF), har anlitats för biträde med följande tjänster: bokföring, lön, bokslut och årsredovisning.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Försäljning av sista fastigheten i Burträsk (Köpmangatan 2)

Framtidsplaner:

Fortsatt sökande efter lämplig fastighet eller lägenhet att köpa i centrala Skellefteå.

Förvalta av pengar från försäljning, indexfond el aktier

Flerårsöversikt

	2023	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	42	-2			
Resultat efter finansiella poster	882 494	36 516			
Balansomslutning	1 165 156	434 644			
Soliditet (%)	78,12	93,20			

Nyckeltalsdefinitioner

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Ej registrerat aktiekapital	Bunden överkursfond	Uppskrivningsfond	Reservfond	Fri överkursfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	0	0	0	2 700	0	125 322	50 011	278 034
Utdelning	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Balanseras i ny räkning	0	0	0	0	0	0	49 978	-49 978	0
Årets resultat	0	0	0	0	0	0	0	378 864	378 864
Belopp vid årets utgång	100 000	0	0	0	2 700	0	175 334	378 864	656 897

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	175 334
Årets resultat	378
	864
Summa	554
	197

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
Balanseras i ny räkning	554
Summa	197

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2023-09-01 2024-08-31	2022-09-01 2023-08-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		42	-2
Övriga rörelseintäkter		1 057 171	181 541
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 057 213	181 539
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	-1 780
Övriga externa kostnader		-164 988	-134 121
Personalkostnader		-6 688	-3 947
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-3 150	-7 069
Summa rörelsekostnader		-174 827	-146 917
Rörelseresultat		882 387	34 622
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		140	1 897
Räntekostnader och liknande resultatposter		-33	-3
Summa finansiella poster		107	1 894
Resultat efter finansiella poster		882 494	36 516
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-246 024	0
Förändring av periodiseringsfonder		-159 000	29 000
Summa bokslutsdispositioner		-405 024	29 000
Resultat före skatt		477 470	65 516
Skatter			
Skatt på årets resultat		-98 606	-15 505
Årets resultat		378 864	50 011

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-08-31	2023-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark		0	202 140
Inventarier, verktyg och installationer		14 188	17 338
Summa materiella anläggningstillgångar		14 188	219 478
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar		-1 250	-1 250
Summa finansiella anläggningstillgångar		-1 250	-1 250
Summa anläggningstillgångar		12 938	218 228
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	10 341
Övriga fordringar		13 504	-10 575
Summa kortfristiga fordringar		13 504	-234
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 138 714	216 651
Summa kassa och bank		1 138 714	216 651
Summa omsättningstillgångar		1 152 218	216 417
SUMMA TILLGÅNGAR		1 165 156	434 644

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-08-31	2023-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		2 700	2 700
Summa bundet eget kapital		102 700	102 700
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		175 334	125 322
Årets resultat		378 864	50 011
Summa fritt eget kapital		554 197	175 334
Summa eget kapital		656 897	278 034
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		319 000	160 000
Summa obeskattade reserver		319 000	160 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		69	69
Summa långfristiga skulder		69	69
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		0	0
Skatteskulder		73 229	-34 172
Övriga skulder		86 686	1 439
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		29 275	29 275
Summa kortfristiga skulder		189 190	-3 458
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 165 156	434 644

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Immateriella anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjande period. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Pågående projekt skrivs inte av utan nedskrivningsprövas årligen. Följande nyttjande perioder tillämpas:

Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	Procent	År
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter		
Typ av tillgång	Procent	År
Hyresrätter och liknande rättigheter		
Typ av tillgång	Procent	År
Goodwill		
Typ av tillgång	Procent	År

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	Procent	År
Byggnader		
Typ av tillgång	Procent	År
Maskiner och andra tekniska anläggningar		
Typ av tillgång	Procent	År
Inventarier, verktyg och installationer		
Typ av tillgång	Procent	År
Förbättringsutgifter på annans fastighet		

Typ av tillgång	Procent	År
Typ av tillgång	Procent	År
Övriga materiella anläggningstillgångar		
Typ av tillgång	Procent	År

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Intäkter från konsulttjänster intäktsredovisas när tjänsterna tillhandahålls.

Anskaffningsvärde för egentillverkade varor

Bristande jämförbarhet vid ändrade principer

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Skellefteå

Lars Mikael Höglund

Lisbeth Susann Forsman

2024-12-25

2024-12-25

Styrelseordförande / Styrelseledamot

Styrelseledamot