

Årsredovisning för
Vångenhus AB

556561-4335

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-09.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Eva Tingdahl
Styrelsesuppleant

2025-10-10

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Vångenhus AB, 556561-4335, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	Belopp i kkr 2022/2023
Nettoomsättning	153	80	98
Resultat efter finansiella poster	-328	-340	-171
Soliditet %	-7,4	5,4	5,4

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	397 713	-340 083
Balanseras i ny räkning			-340 083	340 083
Erhållna aktieägartillskott			-100 000	
Årets resultat				-328 209
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	-42 370	-328 209

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-42 370
Årets resultat	-328 209
Summa	-370 579

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-07-01 - 2025-06-30</i>	<i>2023-07-01 - 2024-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		152 617	79 704
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		152 617	79 704
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 950	0
Övriga externa kostnader		-348 972	-169 172
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-38 006	-243 407
Summa rörelsekostnader		-388 928	-412 579
Rörelseresultat		-236 311	-332 875
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3	48
Räntekostnader och liknande resultatposter		-91 901	-7 256
Summa finansiella poster		-91 898	-7 208
Resultat efter finansiella poster		-328 209	-340 083
Resultat före skatt		-328 209	-340 083
Årets resultat		-328 209	-340 083

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	3 182 114	2 797 131
Inventarier, verktyg och installationer		174 385	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	-31 268	413 811
Summa materiella anläggningstillgångar		3 325 231	3 210 942
Summa anläggningstillgångar		3 325 231	3 210 942
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		30 811	347
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 657	2 022
Summa kortfristiga fordringar		35 468	2 369
Kassa och bank			
Kassa och bank		14 896	74 053
Summa kassa och bank		14 896	74 053
Summa omsättningstillgångar		50 364	76 422
SUMMA TILLGÅNGAR		3 375 595	3 287 364

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-42 370	397 713
Årets resultat		-328 209	-340 083
Summa fritt eget kapital		-370 579	57 630
Summa eget kapital		-250 579	177 630
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	1 666 004	1 350 000
Övriga skulder		1 873 787	1 707 746
Summa långfristiga skulder		3 539 791	3 057 746
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		4 185	761
Skatteskulder		60 708	29 842
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		21 490	21 385
Summa kortfristiga skulder		86 383	51 988
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 375 595	3 287 364

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	33-51

Not 2 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	5 946 497	5 946 497
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	413 811	
Utgående anskaffningsvärden	6 360 308	5 946 497
Ingående avskrivningar	-3 149 366	-2 905 959
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-28 828	-243 407
Utgående avskrivningar	-3 178 194	-3 149 366
Redovisat värde	3 182 114	2 797 131

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	413 811	49 258
Förändringar av anskaffningsvärden		
Nedlagda utgifter		364 553
Omklassificeringar	-413 811	
Utgående anskaffningsvärden	0	413 811
Förändringar av nedskrivningar		
Omräkningsdifferenser	-31 268	
Utgående nedskrivningar	-31 268	
Redovisat värde	-31 268	413 811

Not 4 Långfristiga skulder

	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	-1 666 004	-1 350 000

Kommentar till not

-

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2025-10-06

Vittsjö

Eva Tingdahl 2025-10-09
Eva Tingdahl Datum
Styrelsesuppleant

Marcus Tingdahl 2025-10-09
Marcus Tingdahl Datum
Styrelsesuppleant