

# Årsredovisning

för

## Ellwe i Skövde Aktiebolag

556283-0694

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Ellwe i Skövde Aktiebolag intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 2 april 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Skövde den 2 april 2024



Habib Shamoun

**Årsredovisning**  
för  
**Ellwe i Skövde Aktiebolag**  
556283-0694  
Räkenskapsåret  
2023

Styrelsen för Ellwe i Skövde Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter, bedriver konsultverksamhet inom ekonomi, marknadsföring, företagsledning- och organisationsfrågor.

Bolaget äger fastigheten Skövde Lokstallet 1.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Shamoun Invest AB, 556458-1295.

Företaget har sitt säte i Skövde, Västra Götaland.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	114	109	109	109
Resultat efter finansiella poster	400	242	-92	-302
Soliditet (%)	43,4	34,4	30,0	33,3

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 605 134	144 256	1 869 390
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			144 256	-144 256	0
Årets resultat				259 198	259 198
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>1 749 390</b>	<b>259 198</b>	<b>2 128 588</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 749 389
årets vinst	259 198
	<b>2 008 587</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	2 008 587
	<b>2 008 587</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	114 122	109 200
Övriga rörelseintäkter	587 197	509 694
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>701 319</b>	<b>618 894</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-164 179	-172 991
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-140 749	-140 749
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-304 928</b>	<b>-313 740</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>396 391</b>	<b>305 154</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3 648	377
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-63 343
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>3 650</b>	<b>-62 966</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>400 041</b>	<b>242 188</b>

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	-73 457	-60 527
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-73 457</b>	<b>-60 527</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>326 584</b>	<b>181 661</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat	-67 386	-37 405
<b>Årets resultat</b>	<b>259 198</b>	<b>144 256</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>	2		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	4 787 389	4 928 138
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 787 389</b>	<b>4 928 138</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 787 389</b>	<b>4 928 138</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		271 469	269 946
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		84 348	154 946
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>355 817</b>	<b>424 892</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		87 357	318 609
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>87 357</b>	<b>318 609</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>443 174</b>	<b>743 501</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 230 563</b>	<b>5 671 639</b>

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

2

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 749 389

1 605 133

Årets resultat

259 198

144 256

**Summa fritt eget kapital**

**2 008 587**

**1 749 389**

**Summa eget kapital**

**2 128 587**

**1 869 389**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

179 279

105 822

**Summa obeskattade reserver**

**179 279**

**105 822**

#### Långfristiga skulder

4

Skulder till koncernföretag

2 800 000

3 600 000

**Summa långfristiga skulder**

**2 800 000**

**3 600 000**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

64 480

64 480

Övriga skulder

39 905

10 222

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

18 312

21 726

**Summa kortfristiga skulder**

**122 697**

**96 428**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**5 230 563**

**5 671 639**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Not för ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	1 500 000	1 500 000
	<b>1 500 000</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Säkerheter ställda till förmån för koncernföretag</b>		
Fastighetsinteckning	5 850 000	5 850 000
	<b>5 850 000</b>	<b>5 850 000</b>

**Not 3 Byggnader och mark**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 380 542	7 380 542
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>7 380 542</b>	<b>7 380 542</b>
Ingående avskrivningar	-2 452 404	-2 311 655
Årets avskrivningar	-140 749	-140 749
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 593 153</b>	<b>-2 452 404</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 787 389</b>	<b>4 928 138</b>

**Not 4 Långfristiga skulder**

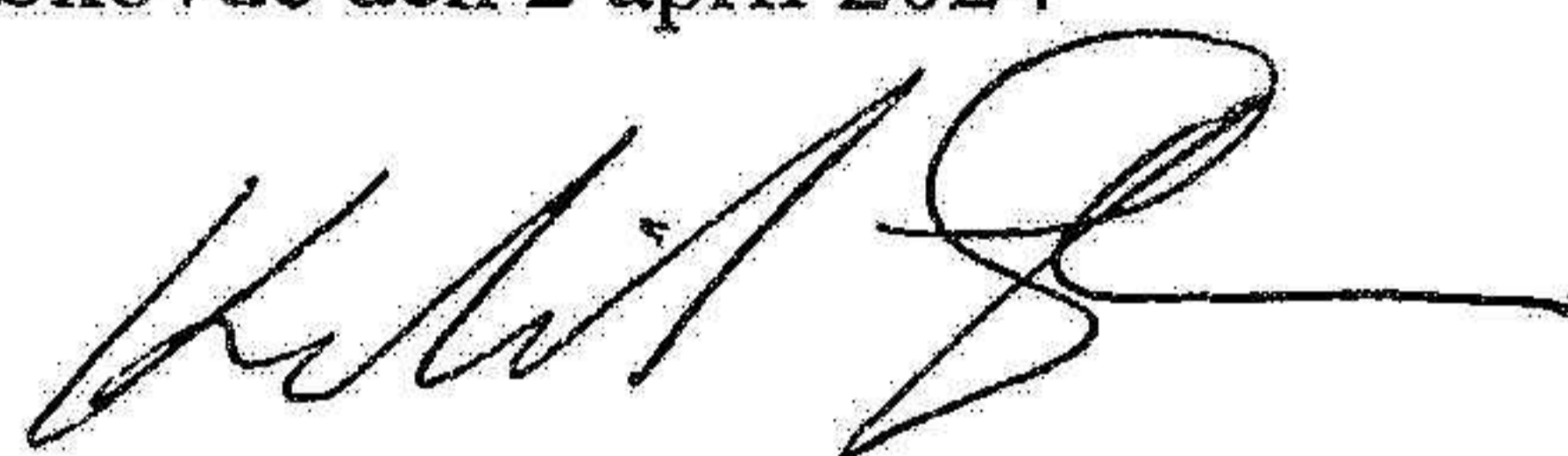
**Not 5 Rapport om årsredovisningen**

För denna årsredovisning har Rapport om årsredovisningen upprättats av:

Helena Odh, Ludvig & Co AB

som är auktoriserad redovisningskonsult genom medlemskap i Srf konsulternas förbund.

Skövde den 2 april 2024



Habib Shamoun

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

