

Årsredovisning för
LTS Fastigheter AB
559136-1398

Räkenskapsåret
2022-07-01 - 2023-06-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i LTS Fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-10-31. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Arboga 2023-10-31



Tony Haglund

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för LTS Fastigheter AB, 559136-1398, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget är ett helägt dotterbolag till LT Last & Grävmaskiner AB, reg. nr. 556489-6503. Företaget säte är Arboga.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Spridningen av coronaviruset samt kriget i Ukraina har inte påverkat utvecklingen av företagets verksamhet, ställning och resultat.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	527 069	492 696	487 445	485 147
Resultat efter finansiella poster	433 218	385 328	314 452	383 633
Soliditet, %	95	94	87	81

Företaget har ingen anställd personal.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets början	50 000	926 246	379 215	1 355 461
Balanseras i ny räkning		379 215	-379 215	
Årets resultat			343 981	343 981
Vid årets slut	50 000	1 305 461	343 981	1 699 442

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:	
balanserad vinst	1 305 461
årets vinst	343 981
Totalt	1 649 442
disponeras så att i ny räkning överföres	1 649 442
Summa	1 649 442

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-07-01- 2023-06-30</i>	<i>2021-07-01- 2022-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		527 069	492 696
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		527 069	492 696
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-81 248	-94 180
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-12 626	-12 626
Summa rörelsekostnader		-93 874	-106 806
Rörelseresultat		433 195	385 890
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		23	6
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-	-568
Summa finansiella poster		23	-562
Resultat efter finansiella poster		433 218	385 328
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-	94 000
Summa bokslutsdispositioner		-	94 000
Resultat före skatt		433 218	479 328
Skatter			
Skatt på årets resultat		-89 237	-100 113
Årets resultat		343 981	379 215

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	930 662	943 288
Summa materiella anläggningstillgångar		930 662	943 288
Summa anläggningstillgångar		930 662	943 288
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		58 099	51 021
Övriga fordringar		8 235	3 152
Summa kortfristiga fordringar		66 334	54 173
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		794 373	444 831
Summa kassa och bank		794 373	444 831
Summa omsättningstillgångar		860 707	499 004
SUMMA TILLGÅNGAR		1 791 369	1 442 292

2023113009831

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 305 461	926 246
Årets resultat		343 981	379 215
Summa fritt eget kapital		1 649 442	1 305 461
Summa eget kapital		1 699 442	1 355 461
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		14 343	17 059
Övriga skulder		33 250	28 955
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		44 334	40 817
Summa kortfristiga skulder		91 927	86 831
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 791 369	1 442 292

2023113009832

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

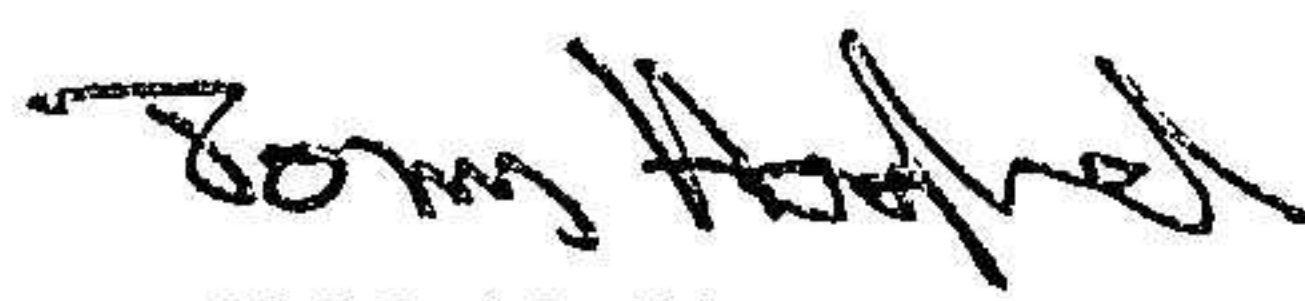
	<i>2022-07-01- 2023-06-30</i>	<i>2021-07-01- 2022-06-30</i>
Räntekostnader, övriga		568
Summa		568

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 000 855	1 000 855
Utgående anskaffningsvärden	1 000 855	1 000 855
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-57 567	-44 941
-Årets avskrivning enligt plan	-12 626	-12 626
Utgående avskrivningar	-70 193	-57 567
Redovisat värde vid årets slut	930 662	943 288

Underskrifter

Arboga



2023-10-31
Tony Haglund



2023-10-31
Lars Haglund

2023113009834