

Årsredovisning

för

BM Pergite AB

556798-1245

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-05-23.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Björn Jansson Petré, Styrelseledamot
2024-05-28

Styrelsen för BM Pergite AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är fastighetsförmedling i Botkyrka kommun.

Företaget har sitt säte i Botkyrka.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Marknaden för fastighetsförmedling har varit svag under 2023 på grund av ränteläget. Det har lett till en lägre omsättning för året.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	763	1 206	1 313	987
Resultat efter finansiella poster	450	1 336	906	511
Soliditet (%)	93	97	92	91

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	3 947 849	1 308 856	5 356 705
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-800 000		-800 000
Balanseras i ny räkning		1 308 856	-1 308 856	0
Årets resultat			457 433	457 433
Belopp vid årets utgång	100 000	4 456 705	457 433	5 014 138

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 456 705
årets vinst	457 433
	4 914 138

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	600 000
i ny räkning överföres	4 314 138
	4 914 138

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen om 600 000 kr är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
	1		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		762 647	1 206 238
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		762 647	1 206 238
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-273 856	-275 131
Personalkostnader	2	-889 183	-825 733
Summa rörelsekostnader		-1 163 039	-1 100 864
Rörelseresultat		-400 392	105 374
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		719 968	349 630
Resultat från andelar i intresseföretag		94 400	866 575
Övriga ränteutgifter och liknande resultatposter		35 892	15 099
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-668
Summa finansiella poster		850 260	1 230 636
Resultat efter finansiella poster		449 868	1 336 010
Resultat före skatt		449 868	1 336 010
Skatter			
Skatt på årets resultat		7 565	-27 154
Årets resultat		457 433	1 308 856

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	3	0	1 992 130
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	1 981 298	0
Ägarintressen i övriga företag	5	575 000	575 000
Andra långfristiga fordringar	6, 7	664 400	200 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 220 698	2 767 130

Summa anläggningstillgångar

3 220 698

2 767 130

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i		250 000	250 000
Övriga fordringar	7	622 446	668 021
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		78 448	94 241
Summa kortfristiga fordringar		950 894	1 012 262

Kassa och bank

Kassa och bank		1 242 985	1 750 597
Summa kassa och bank		1 242 985	1 750 597

Summa omsättningstillgångar

2 193 879

2 762 859

SUMMA TILLGÅNGAR

5 414 577

5 529 989

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 456 705

3 947 848

Årets resultat

457 433

1 308 856

Summa fritt eget kapital

4 914 138

5 256 704

Summa eget kapital

5 014 138

5 356 704

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

250 000

0

Summa långfristiga skulder

250 000

0

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

6 978

4 745

Skatteskulder

44

0

Övriga skulder

113 417

158 540

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

30 000

10 000

Summa kortfristiga skulder

150 439

173 285

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 414 577

5 529 989

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 992 130	2 657 500
Försäljningar	-498 032	-665 370
Omklassificeringar	-1 494 098	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	1 992 130
Utgående redovisat värde	0	1 992 130

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Inköp	487 200	0
Omklassificeringar	1 494 098	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 981 298	0
Utgående redovisat värde	1 981 298	0

Not 5 Ägarintressen i övriga företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	575 000	450 000
Inköp	0	125 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	575 000	575 000
Utgående redovisat värde	575 000	575 000

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	200 000	200 000
Tillkommande fordringar	444 400	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	644 400	200 000
Utgående redovisat värde	644 400	200 000

Not 7 Fordringar som avser flera poster

Företagets fordringar om 1 024 400 kronor (500.000 kronor) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga fordringar		
Övriga långfristiga fordringar	664 400	200 000
	664 400	200 000
Kortfristiga fordringar		
Övriga fordringar	360 000	300 000
	360 000	300 000

Botkyrka 2024-05-23

Björn Jansson Petré
Björn Jansson Petré

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-05-23

Leif G Rantatalo
Leif G Rantatalo
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i BM Pergite AB

Org.nr 556798-1245

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för BM Pergite AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av BM Pergite ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till BM Pergite AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för BM Pergite AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens

ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till BM Pergite AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm 2024-05-23

Leif G Rantatalo

Leif G Rantatalo
Auktoriserad revisor