

Årsredovisning
för
R Odelius Holding AB
556808-4700
Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i R Odelius Holding AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 12 april 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kungälv den 12 april 2024



Rune Odelius

Styrelsen för R Odelius Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall förvalta fast och lös egendom.

Bolaget är komplementär i Tekla Fastighets KB (Org nr 916836-0239)

För räkenskapsåret 2023 har bolaget erhållit en vinstandel på 630.598 kr, för 2022 erhöles en en vinstandel på 244.592 kr från kommanditbolaget.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020
Resultat efter finansiella poster	107	140	-11	332
Soliditet (%)	20,8	51,2	34,8	72,1
Balansomslutning	647	301	117	433

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-9 089	113 197	154 108
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-104 000		-104 000
Balanseras i ny räkning		113 197	-113 197	0
Årets resultat			84 735	84 735
Belopp vid årets utgång	50 000	108	84 735	134 843

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	108
årets vinst	84 735
	84 843
disponeras så att	
i ny räkning överföres	84 843
	84 843

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01	2022-01-01
	1	-2023-12-31	-2022-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-4 000	-4 957
Personalkostnader	2	-520 420	-100 000
Summa rörelsekostnader		-524 420	-104 957
Rörelseresultat		-524 420	-104 957
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	630 598	244 592
Räntekostnader och liknande resultatposter		335	0
Summa finansiella poster		630 933	244 592
Resultat efter finansiella poster		106 513	139 635
Resultat före skatt		106 513	139 635
Skatter			
Skatt på årets resultat		-21 778	-26 438
Årets resultat		84 735	113 197

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

4

603 239

283 768

Summa finansiella anläggningstillgångar

603 239

283 768

Summa anläggningstillgångar

603 239

283 768

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

27 350

577

Summa kortfristiga fordringar

27 350

577

Kassa och bank

Kassa och bank

16 786

16 786

Summa kassa och bank

16 786

16 786

Summa omsättningstillgångar

44 136

17 363

SUMMA TILLGÅNGAR

647 375

301 131

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

108

-9 090

Årets resultat

84 735

113 197

Summa fritt eget kapital

84 843

104 107

Summa eget kapital

134 843

154 107

Långfristiga skulder

Övriga skulder

329 896

101 586

Summa långfristiga skulder

329 896

101 586

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

48 216

26 438

Övriga skulder

110 000

15 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

24 420

4 000

Summa kortfristiga skulder

182 636

45 438

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

647 375

301 131

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	2	1

Not 3 Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023	2022
Resultatandel i kommanditbolag	630 598	244 592
	630 598	244 592

Not 4 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Bokfört värde
KB Tekla Fastighetsbolag	75%	603 238
		603 238

	Org.nr	Säte
KB Tekla Fastighetsbolag	916836-0239	Kungälv

Not 5 Eventualförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
Ansvar som komplementär i kommanditbolag	8 110 061	8 425 896
	8 110 061	8 425 896

Kungälv den 12 april 2024



Rune Odelius