

Årsredovisning

Iskuben i Hamra AB

556880-4487

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

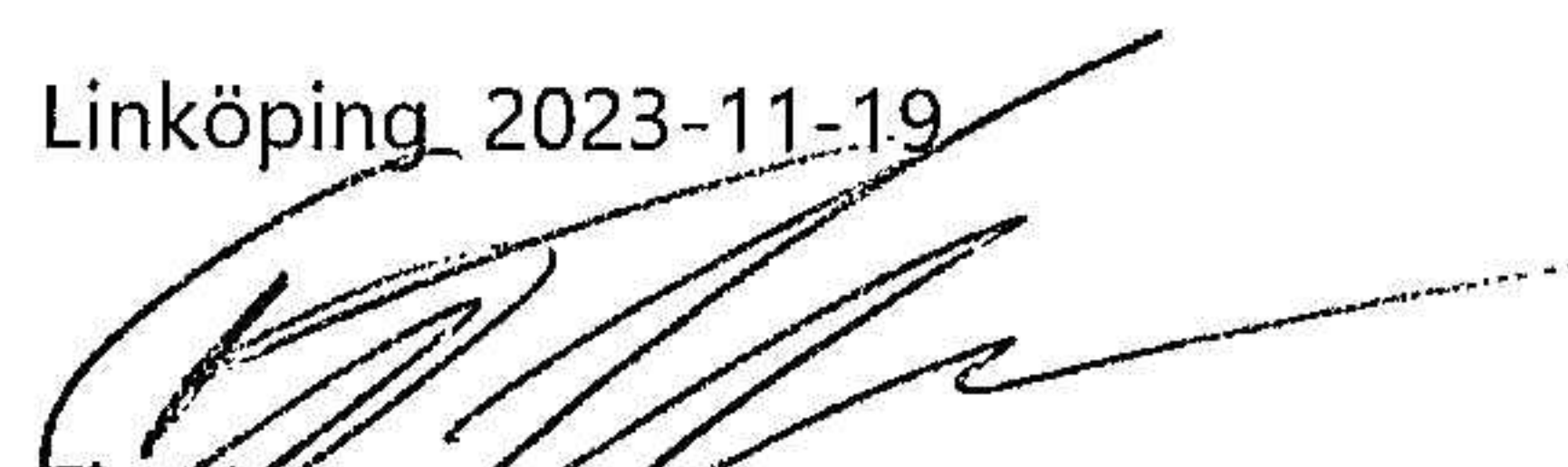
<u>INNEHÅLLSFÖRTECKNING</u>	<u>SIDA</u>
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-11-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Linköping, 2023-11-19



Tim Johansson

Årsredovisning

Iskuben i Hamra AB

556880-4487

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7



FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning i samband med korttidsuthyrning av lägenheter i skidområde. Företaget har sitt säte i Linköping.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2207-2306	2109-2206	2009-2108	1909-2008
Nettoomsättning	2 453	2 469	1 933	1 302
Resultat efter finansiella poster	-368	223	486	-737
Soliditet %	2	4	3	41

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	593 585	222 541
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Balanseras i ny räkning		222 541	-222 541
Årets resultat			-367 563
Belopp vid årets utgång	50 000	816 125	-367 563

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	816 125
Årets resultat	-367 563
<i>Summa</i>	448 562

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	448 562
<i>Summa</i>	448 562



RESULTATRÄKNING

1

	2022-07-01 2023-06-30	2021-09-01 2022-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	2 453 473	2 468 677
Övriga rörelseintäkter	9 650	–
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	2 463 123	2 468 677
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-1 614 378	-1 379 647
Personalkostnader	-17 367	-10 300
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-623 092	-516 119
Summa rörelsekostnader	-2 254 837	-1 906 066
Rörelseresultat	208 286	562 611
Finansiella poster		
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	40 000	40 000
Räntekostnader och liknande resultatposter	-615 849	-380 070
Summa finansiella poster	-575 849	-340 070
Resultat efter finansiella poster	-367 563	222 541
Resultat före skatt	-367 563	222 541
Årets resultat	-367 563	222 541

2024020506900

BALANSRÄKNING

1

2023-06-30

2022-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	20 206 114	19 442 485
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	0	214 550
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>20 206 114</i>	<i>19 657 035</i>

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	1 050 000	1 050 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>1 050 000</i>	<i>1 050 000</i>

Summa anläggningstillgångar 21 256 114 20 707 035

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		–	74 793
Övriga fordringar	1	1	50 038
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		13 642	5 593
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>13 643</i>	<i>130 424</i>

Kassa och bank

Kassa och bank		156 612	1 039 133
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>156 612</i>	<i>1 039 133</i>

Summa omsättningstillgångar 170 255 1 169 557

SUMMA TILLGÅNGAR

21 426 369

21 876 592

2024020506901

	2023-06-30	2022-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	816 125	593 585
Årets resultat	-367 563	222 541
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>448 562</i>	<i>816 126</i>
Summa eget kapital	498 562	866 126
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	5, 6 15 845 552	16 407 496
Skulder till koncernföretag	5 4 111 993	3 491 993
Summa långfristiga skulder	19 957 545	19 899 489
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	600 000	828 336
Leverantörsskulder	28 754	41 880
Skatteskulder	139 546	149 068
Övriga skulder	121 962	16 898
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	80 000	74 795
Summa kortfristiga skulder	970 262	1 110 977
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	21 426 369	21 876 592



NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	24 776 109	24 776 109
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	1 386 721	–
Utgående anskaffningsvärden	26 162 830	24 776 109
Ingående avskrivningar	-5 333 624	-4 817 505
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-623 092	-516 119
Utgående avskrivningar	-5 956 716	-5 333 624
Redovisat värde	20 206 114	19 442 485

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	214 550	–
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Nedlagda utgifter	1 172 171	214 550
Omklassificeringar	-1 386 721	–
Utgående anskaffningsvärden	0	214 550
Redovisat värde	0	214 550

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 050 000	1 050 000
Utgående anskaffningsvärden	1 050 000	1 050 000

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-06-30	2022-06-30
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	13 445 552	15 605 009



Not 6 Ställda säkerheter 2023-06-30 2022-06-30

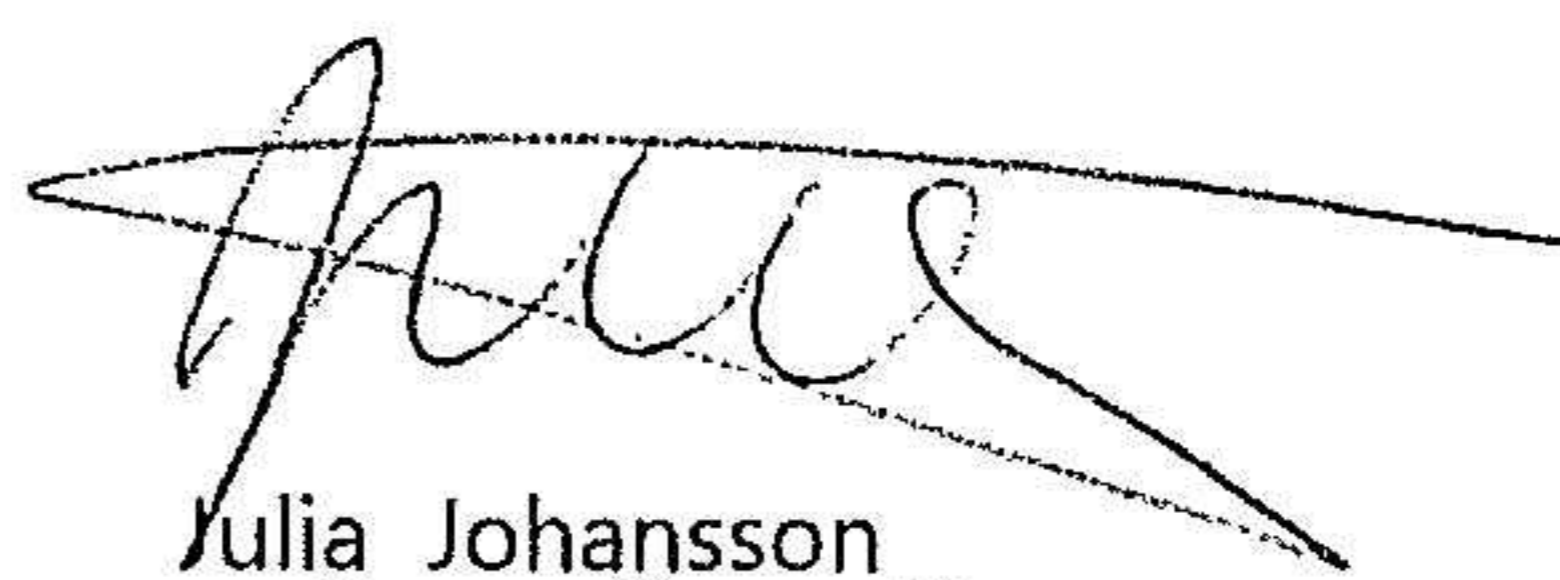
Fastighetsinteckningar	21 300 000	21 300 000
Summa ställda säkerheter	21 300 000	21 300 000

UNDERSKRIFTER

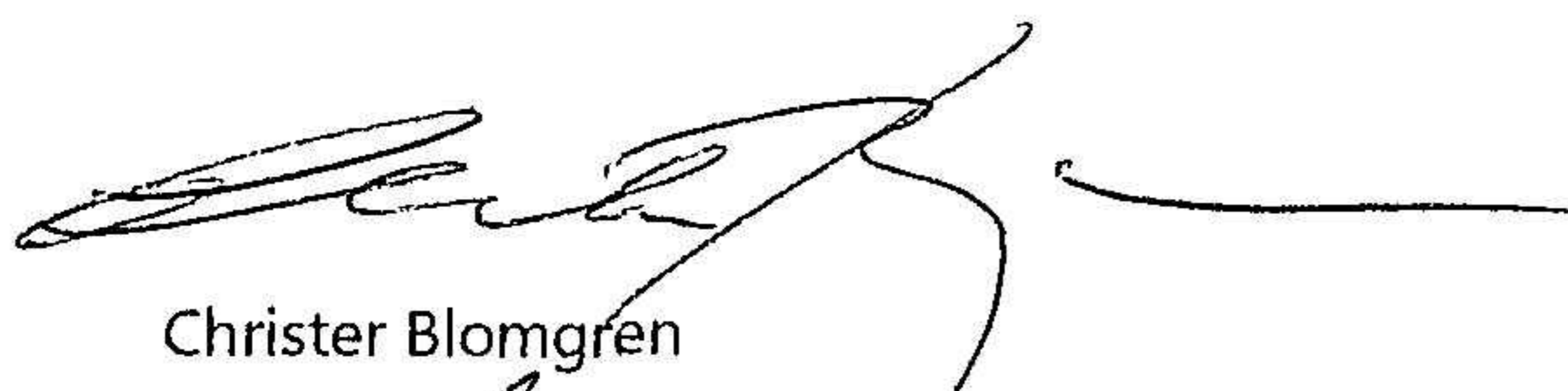
Linköping 2023-11-19



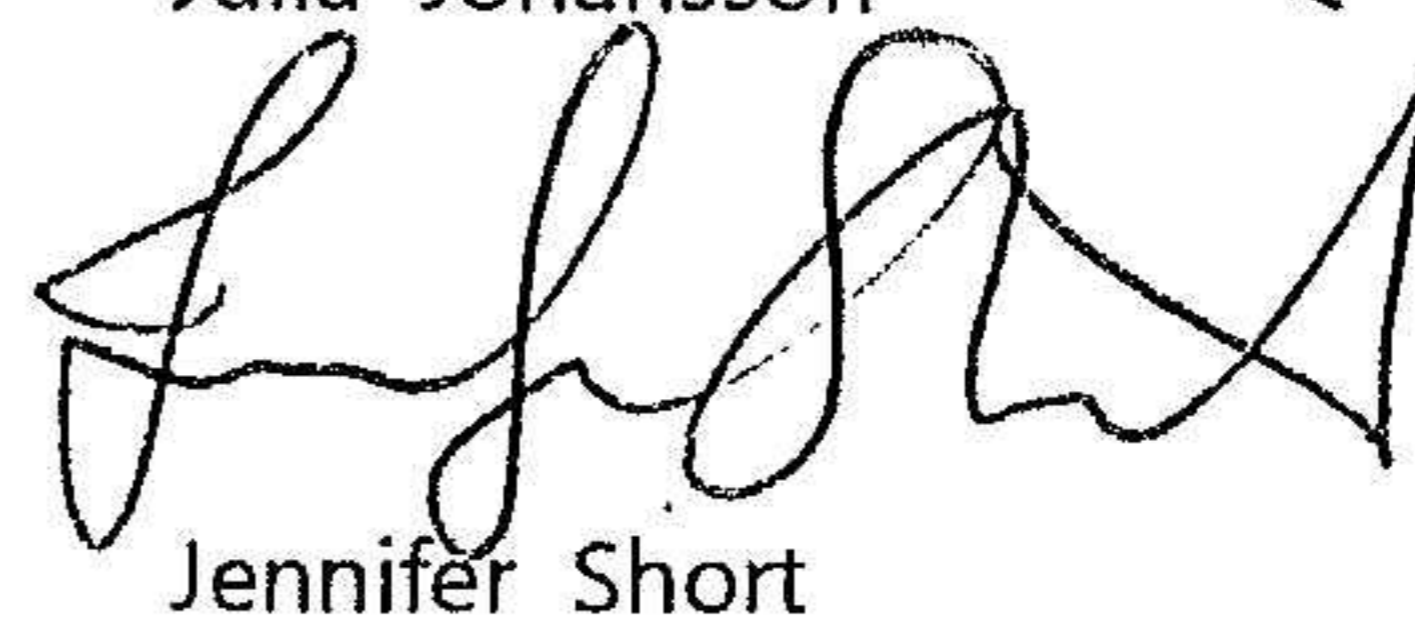
Tim Johansson



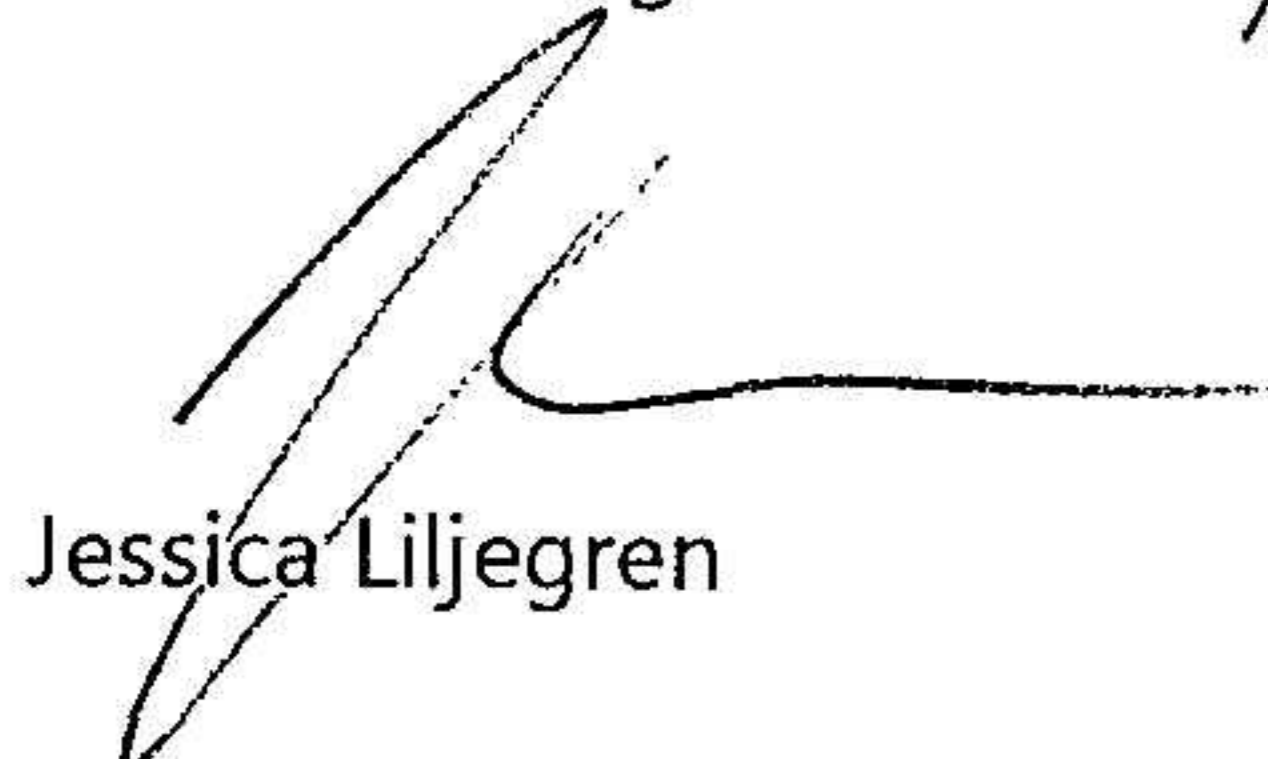
Julia Johansson



Christer Blomgren



Jennifer Short



Jessica Liljegren

2024020506904

