

ÅRSREDOVISNING


Alexa Fastigheter AB

556714-6492

2022-05-01--2023-04-30

Fastställelseintyg

Att en med denna kopia likalydande balans- och resultaträkning blivit fastställd
ordinarie bolagsstämma den 5 november 2023 intygas härmed
Stämman beslöt antaga styrelsens förslag till vinstdisposition.



.....
Styrelseledamot

Alexa Fastigheter AB

ÅRSREDOVISNING

Styrelsen i Alexa Fastigheter AB får härmed avge följande årsredovisning för tiden 2022-05-01--2023-04-30.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Bolaget skall köpa, utveckla och förvalta fast egendom.

Inget väsentligt har inträffat efter räkenspasårets utgång

Årsjämförelse	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Omsättning	382 282	218 851	1 066 897	193033
Rörelseresultat	131 873	-77 385	4 567	-107274
Soliditet	50%	50%	50%	88%

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Ingående balans	100 000	0	5 106 566	81 738
Resultatdisposition			81 738	-81 738
Utdelning			-200 000	
Årets resultat				121 452
Utgående balans	100 000	0	4 988 304	121 452

Förslag till vinstdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande:

Balanserat resultat	4 988 304
Årets resultat, kronor	121 452
	<u>5 109 756</u>
Styrelsen föreslår att:	
Till aktieägarna utdelas	200 000
i ny räkning balanseras	<u>4 909 756</u>
	5 109 756

Styrelsen bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen ska betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap., 3§ ABL, då bolagets verksamhet är av den art och omfattning och med risker som innebär att behov av eget kapital är begränsat. Bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning är sådan att utdelningen inte kan anses stå i strid med försiktighetsregeln.

Bolagets ställning i övrigt samt resultatet av dess verksamhet framgår av bilagda resultat- och balansräkningar med därtill tillhörande tilläggsupplysningar

RESULTATRÄKNINGAR	Not	2022-05-01 2023-04-30	2021-05-01 2022-04-30
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		382 282	218 851
Övriga rörelseintäkter		0	0
Summa rörelseintäkter		<u>382 282</u>	<u>218 851</u>
Rörelsens kostnader			
Material		0	-36 494
Övriga externa kostnader		-230 912	-195 641
Personalkostnader	3	-9 325	-53 929
Avskrivningar		-10 172	-10 172
Summa rörelsens kostnader		<u>-250 409</u>	<u>-296 236</u>
Rörelseresultat		131 873	-77 385
Resultat från finansiella investeringar			
Utdelningar från övriga företag		34 541	38 074
Resultat från finansiella investeringar		226 470	185 605
Resultat från intressebolag		0	0
Ränteintäkter		17	84 974
Räntekostnader och liknande resultatposter		-172 346	-137 806
Summa finansiella poster		<u>88 682</u>	<u>170 847</u>
Resultat efter finansiella poster		220 555	93 462
Bokslutsdispositioner			
Återföring av periodiseringsfonder		0	0
Avsättning till periodiseringsfond		-61 250	-7 200
		<u>-61 250</u>	<u>-7 200</u>
Resultat före skatt		159 305	86 262
Skatt på årets resultat		-37 853	-4 524
ÅRETS RESULTAT		121 452	81 738

202311003259

BALANSRÄKNINGAR	Not	2023-04-30	2022-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Matriella Anläggningstillgångar			
Inventarier	1	30 520	40 692
Summa matriella anläggningstillgångar		<u>30 520</u>	<u>40 692</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Övriga aktier	2	243 996	243 996
Aktier och andelar i intressebolag		0	0
Övriga andelar		8 508 085	10 587 147
Kapitalförsäkring		2 238 620	0
Summa Finansiella anläggningstillgångar		<u>10 990 701</u>	<u>10 831 143</u>
Summa anläggningstillgångar		11 021 221	10 871 835
Omsättningstillgångar			
Kundfordringar		0	0
Skattfordringar		0	0
Övriga kortfristiga fordringar		36 038	22 133
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	0
		<u>36 038</u>	<u>22 133</u>
Kortfristiga placeringar		0	1 056 414
Kassa och bank		992 535	300 845
Summa omsättningstillgångar		1 028 573	1 379 392
SUMMA TILLGÅNGAR		12 049 794	12 251 227
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (100 000 aktier)		100 000	100 000
		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 988 304	5 106 566
Årets resultat		121 452	81 738
		<u>5 109 756</u>	<u>5 188 304</u>
Summa eget kapital		5 209 756	5 288 304
Obeskattade reserver		1 106 610	1 045 360
Långfristiga skulder			
Reverslån		5 097 600	5 203 800
		<u>5 097 600</u>	<u>5 203 800</u>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	0
Skatteskulder		42 356	13 703
Övriga kortfristiga skulder		573 472	670 315
Interimsskulder		20 000	29 745
Summa kortfristiga skulder		<u>635 828</u>	<u>713 763</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		12 049 794	12 251 227

PA

Alexa Fastigheter AB
(556714-6492)

4(5)

Årsredovisning 2023-04-30

Handwritten signature or initials, possibly 'FA', in black ink.

NOTER

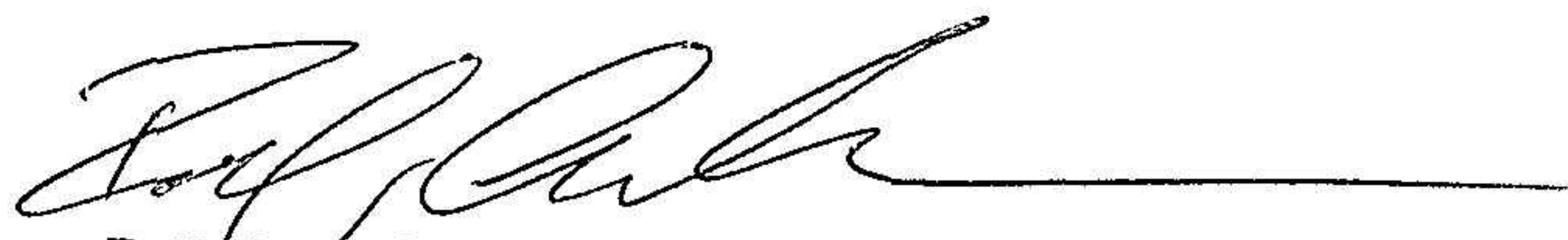
Redovisningsprinciper

Tillämpade redovisningsprinciper överensstämmer med årsredovisningslagens bestämmelser och god redovisningssed. Om inte annat framgår är principerna oförändrade i jämförelse med föregående år.

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta. Övriga tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärde.

	<u>2023-04-30</u>	<u>2022-04-30</u>
Not 1. Inventarier		
Planenlig avskrivning sker över 5 år.		
Ingående anskaffningsvärde	50 864	0
Årets anskaffning	0	50 864
Utgående anskaffningsvärde	<u>50 864</u>	<u>50 864</u>
Ingående avskrivningar		
Ack. Värdeminskning uttrangerade/sålda inventarier	-10 172	0
Årets avskrivning	-10 172	-10 172
Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-20 344</u>	<u>-10 172</u>
Planmässigt restvärde	30 520	40 692
Not 2. Aktier i övriga bolag		
Green Field Wind AB, 556793-8047, Stockholm		
2186 aktier, 1,01 %	243 996	243 996
	<u>243 996</u>	<u>243 996</u>
Not 3 Personalkostnader		
Antal anställda kvinnor	0	0
Utbetalda löner	0	0
Sociala kostnader	0	0
Pensionsförsäkringar	0	0
Övriga personalkostnader	9 325	53 929
	<u>9 325</u>	<u>53 929</u>

Stockholm den 30/10 2023


Rolf Alexander