

Årsredovisning

för

Tornö Aktiebolag

556032-6281

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Daniel Höök, Styrelsesuppleant
2024-06-27

Styrelsen för Tornö Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltas av Fastighets AB Stockholmia, som ombesörjer skötseln av fastigheten samt driften av bolaget. Bolaget saknar således egna anställda, inga löner eller ersättningar har under året utgått till styrelsen.

Företaget har sitt säte i STOCKHOLM.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under året.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-645	143	-339	-414
Soliditet (%)	0,0	0,0	0,0	0,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	120 000	1 449 758	392 000	-1 465 314	110 611	607 055
Disposition enligt beslut av årsstämman:						
Balanseras i ny räkning				110 611	-110 611	0
Årets resultat					-721 280	-721 280
Belopp vid årets utgång	120 000	1 449 758	392 000	-1 354 703	-721 280	-114 225

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-2 518 267
årets förlust	-721 280
	-3 239 547

behandlas så att	
i ny räkning överföres	-3 239 547
	-3 239 547

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		195	1
Övriga rörelseintäkter		0	660 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		195	660 001
Rörelsekostnader			
Fastighetskostnader	2	-199 401	-123 519
Övriga externa kostnader	3	-146 604	-48 402
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-375 462	-377 269
Summa rörelsekostnader		-721 467	-549 190
Rörelseresultat		-721 272	110 811
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		94	6
Räntekostnader och liknande resultatposter		-102	-206
Summa finansiella poster		-8	-200
Resultat efter finansiella poster		-721 280	110 611
Resultat före skatt		-721 280	110 611
Årets resultat		-721 280	110 611

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	4	6 666 481	6 700 804
Inventarier, verktyg och installationer	5	1 650 345	1 991 484
Summa materiella anläggningstillgångar		8 316 826	8 692 288

Summa anläggningstillgångar

8 316 826

8 692 288

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Pågående arbete	6	39 163 454	14 508 854
Summa varulager		39 163 454	14 508 854

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		22 960	79 291
Summa kortfristiga fordringar		22 960	79 291

Kassa och bank

Kassa och bank		87 249	1 291 340
Summa kassa och bank		87 249	1 291 340
Summa omsättningstillgångar		39 273 663	15 879 485

SUMMA TILLGÅNGAR

47 590 489

24 571 773

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	120 000	120 000
Uppskrivningsfond	1 449 758	1 449 758
Reservfond	392 000	392 000
Summa bundet eget kapital	1 961 758	1 961 758

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	-2 518 267	-1 465 314
Årets resultat	-721 280	110 611
Summa fritt eget kapital	-3 239 547	-1 354 703
Summa eget kapital	-1 277 789	607 055

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	1 200 427	2 807 446
Övriga skulder	47 652 851	21 137 852
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15 000	19 420
Summa kortfristiga skulder	48 868 278	23 964 718

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

47 590 489

24 571 773

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader: 200 år.

Inventarier, verktyg och installationer: 5 år.

Not 2 Fastighetskostnader

	2023	2022
Renhållning (sopor)	-2 233	-7 135
Förvaltningsarvoden	-6 250	-6 250
Övriga kostnader	-4 177	-62
Belysning (fastighetsel)	-84 253	-85 172
Tillsyn och skötsel bostäder	0	-2 400
Tillsyn och skötsel hela huset	-102 488	-22 500
	-199 401	-123 519

Not 3 Övriga externa kostnader

	2023	2022
Företagsförsäkringar	-76 601	-45 938
Bankkostnader	-2 623	-2 364
Övr externa kostnader	-67 380	-100
	-146 604	-48 402

Not 4 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 557 923	5 557 923
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 557 923	5 557 923
Ingående avskrivningar	-143 879	-114 248
Årets avskrivningar	-27 824	-29 631
Utgående ackumulerade avskrivningar	-171 703	-143 879
Ingående uppskrivningar	1 286 760	1 293 259
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-6 499	-6 499
Utgående ackumulerade uppskrivningar	1 280 261	1 286 760
Utgående redovisat värde	6 666 481	6 700 804

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 429 297	1 196 674
Inköp	0	2 332 623
Försäljningar/utrangeringar	0	-1 100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 429 297	2 429 297
Ingående avskrivningar	-437 813	-756 674
Försäljningar/utrangeringar		660 000
Årets avskrivningar	-341 139	-341 139
Utgående ackumulerade avskrivningar	-778 952	-437 813
Utgående redovisat värde	1 650 345	1 991 484

Not 6 Pågående arbete

	2023-12-31	2022-12-31
Aktiverade nedlagda utgifter	39 163 454	14 508 854
	39 163 454	14 508 854

Stockholm 2024-06-27

Peter Johnzon
Peter Johnzon

Daniel Höök
Daniel Höök