

Årsredovisning
för
Bragator Hus & Mark AB
556657-2631

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-12.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Thomas Holmstrand, Styrelseledamot
2026-03-12

Styrelsen för Bragator Hus & Mark AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades 2004 och bedriver sedan dess entreprenadarbeten inom bygg och anläggning.

Företaget har sitt säte i Krokoms kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	12 677	10 052	10 425	9 735
Resultat efter finansiella poster	1 325	111	263	751
Soliditet (%)	30,3	37,9	56,4	64,8

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fri överkurs- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	5 000	984 570	82 199	1 171 769
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			82 199	-82 199	0
Årets resultat				254 909	254 909
Belopp vid årets utgång	100 000	5 000	1 066 769	254 909	1 426 678

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 066 770
årets vinst	254 909
	1 321 679
disponeras så att i ny räkning överföres	1 321 679
	1 321 679

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		12 676 621	10 052 176
Övriga rörelseintäkter		620 697	136 269
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		13 297 318	10 188 445
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-2 228 997	-1 743 834
Underentreprenad		-3 289 181	-1 869 875
Övriga externa kostnader		-2 280 557	-1 897 749
Personalkostnader	4	-3 800 518	-4 113 052
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-387 909	-498 943
Summa rörelsekostnader		-11 987 162	-10 123 453
Rörelseresultat		1 310 156	64 992
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		25 129	36 288
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		8 653	20 782
Räntekostnader och liknande resultatposter		-19 218	-11 489
Summa finansiella poster		14 564	45 581
Resultat efter finansiella poster		1 324 720	110 573
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-1 000 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-1 000 000	0
Resultat före skatt		324 720	110 573
Skatter			
Skatt på årets resultat		-69 811	-28 374
Årets resultat		254 909	82 199

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	5	1 707 056	472 281
Summa materiella anläggningstillgångar		1 707 056	472 281
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	410 000	306 288
Summa finansiella anläggningstillgångar		410 000	306 288
Summa anläggningstillgångar		2 117 056	778 569
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		927 885	940 512
Fordringar hos koncernföretag		98 789	50 000
Övriga fordringar		116 484	97 520
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		190 910	240 211
Summa kortfristiga fordringar		1 334 068	1 328 243
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 260 955	988 691
Summa kassa och bank		1 260 955	988 691
Summa omsättningstillgångar		2 595 023	2 316 934
SUMMA TILLGÅNGAR		4 712 079	3 095 503

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		5 000	5 000
Summa bundet eget kapital		105 000	105 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 066 770	984 570
Årets resultat		254 909	82 199
Summa fritt eget kapital		1 321 679	1 066 769
Summa eget kapital		1 426 679	1 171 769
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	577 800	18 834
Summa långfristiga skulder		577 800	18 834
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		178 818	120 920
Förskott från kunder		0	4 454
Leverantörsskulder		440 514	653 610
Skulder till koncernföretag		1 000 000	0
Skatteskulder		14 121	0
Övriga skulder		352 066	352 268
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		722 081	773 648
Summa kortfristiga skulder		2 707 600	1 904 900
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 712 079	3 095 503

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 3-5år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Företagsinteckning	1 000 000	1 000 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	916 184	153 185
	1 916 184	1 153 185

Not 3 Uppgifter om moderföretag

Företaget är ett helägt dotterbolag till Bragator Invest AB, org nr 556924-0046 med säte i Krokoms kommun.

Not 4 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	7	7

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 694 305	6 634 305
Inköp	1 622 684	60 000
Försäljningar/utrangeringar	-650 392	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 666 597	6 694 305
Ingående avskrivningar	-6 222 025	-5 723 082
Försäljningar/utrangeringar	650 392	0
Årets avskrivningar	-387 909	-498 943
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 959 542	-6 222 025
Utgående redovisat värde	1 707 055	472 280

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	306 288	750 000
Inköp	610 000	0
Försäljningar	-506 288	-443 712
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	410 000	306 288
Utgående redovisat värde	410 000	306 288

Not 7 Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	0
	0	0

Årsredovisningen beslutades 2026-03-12

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Thomas Holmstrand
Thomas Holmstrand

2026-03-12

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-03-12

Jessica Aldefelt
Jessica Aldefelt
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Bragator Hus & Mark AB
Org.nr 556657-2631

Rapport om årsredovisningen

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standard on Auditing för revisioner av finansiella rapporter för mindre komplexa företag (ISA för LCE) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Bragator Hus & Mark AB enligt god revisions sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt International Standard on Auditing för revisioner av finansiella rapporter för mindre komplexa företag (ISA för LCE) och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt International Standard on Auditing för revisioner av finansiella rapporter för mindre komplexa företag (ISA för LCE) använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala

mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Bragator Hus & Mark AB för räkenskapsåret 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Bragator Hus & Mark AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Östersund 2026-03-12

Jessica Aldefelt

Jessica Aldefelt
Auktoriserad revisor