

Årsredovisning

för

Kvm365 AB

559430-8248

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-14.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mikael Lindgren, Styrelseledamot

2025-02-14

Styrelsen för Kvm365 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget ska äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Luleå.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har bolaget köpt mark samt utfört markjobb inför byggnation. Företaget kommer under kommande räkenskapsår börja bygget av ett kallförråd, där företag och privatpersoner kommer att erbjudas att hyra förrådsplatser.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023 (9 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-162	-69
Soliditet (%)	3,7	100,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	70 278	-69 027	26 251
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-69 027	69 027	0
Erhållna aktieägartillskott		175 000		175 000
Årets resultat			-161 832	-161 832
Belopp vid årets utgång	25 000	176 251	-161 832	39 419

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	176 251
årets förlust	-161 832
	14 419
disponeras så att i ny räkning överföres	14 419
	14 419

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-04-18
-2023-12-31
(9 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-148 452

-67 759

Summa rörelsekostnader

-148 452

-67 759

Rörelseresultat

-148 452

-67 759

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-13 380

-1 268

Summa finansiella poster

-13 380

-1 268

Resultat efter finansiella poster

-161 832

-69 027

Resultat före skatt

-161 832

-69 027

Årets resultat

-161 832

-69 027

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 000 000	0
Summa materiella anläggningstillgångar		1 000 000	0
Summa anläggningstillgångar		1 000 000	0
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		36 250	20 278
Summa kortfristiga fordringar		36 250	20 278
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		21 660	5 973
Summa kassa och bank		21 660	5 973
Summa omsättningstillgångar		57 910	26 251
SUMMA TILLGÅNGAR		1 057 910	26 251

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		176 251	70 278
Årets resultat		-161 832	-69 027
Summa fritt eget kapital		14 419	1 251
Summa eget kapital		39 419	26 251
Långfristiga skulder			
Övriga skulder	3	1 000 000	0
Summa långfristiga skulder		1 000 000	0
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		5 157	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		13 334	0
Summa kortfristiga skulder		18 491	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 057 910	26 251

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden		0
Inköp	1 000 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 000 000	0
Utgående redovisat värde	1 000 000	0

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Lån Mikael Lindgren avser Kallax 1:19	1 000 000	0
	1 000 000	0

Luleå 2025-02-14

Mikael Lindgren
Mikael Lindgren