


**Årsredovisning**  
för  
**Härnö Förvaring AB**  
559155-5841

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Härnö Förvaring AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-05-26. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Örnsköldsvik 2024-05-26

  
Ulf Gerdin

**Årsredovisning**  
för  
**Härnö Förvaring AB**  
559155-5841  
Räkenskapsåret  
2024

Styrelsen och verkställande direktören för Härnö Förvaring AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning och förvaltning av fastighet.

Företaget har sitt säte i Kramfors.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	714	997	579	158
Resultat efter finansiella poster	195	375	139	-203
Soliditet (%)	22,5	17,0	7,8	4,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	261 677	374 982	<b>686 659</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		374 982	-374 982	<b>0</b>
Årets resultat			194 939	<b>194 939</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>636 659</b>	<b>194 939</b>	<b>881 598</b>

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1.000.000.-.

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	636 658
årets vinst	194 939
	<b>831 597</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	831 597
	<b>831 597</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		714 006	996 501
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>714 006</b>	<b>996 501</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Driftskostnader		-168 834	-316 064
Övriga externa kostnader		-184 336	-126 030
Personalkostnader	2	-2 500	-1 271
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-162 272	-138 825
Övriga rörelsekostnader		0	-35 833
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-517 942</b>	<b>-618 023</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>196 064</b>	<b>378 478</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		187	4
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 312	-3 500
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-1 125</b>	<b>-3 496</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>194 939</b>	<b>374 982</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>194 939</b>	<b>374 982</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>194 939</b>	<b>374 982</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

3

3 600 834

3 735 206

Inventarier, verktyg och installationer

4

261 208

134 458

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**3 862 042**

**3 869 664**

**Summa anläggningstillgångar**

**3 862 042**

**3 869 664**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

21 584

46 950

Övriga fordringar

11 834

12 801

**Summa kortfristiga fordringar**

**33 418**

**59 751**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

14 716

109 441

**Summa kassa och bank**

**14 716**

**109 441**

**Summa omsättningstillgångar**

**48 134**

**169 192**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**3 910 176**

**4 038 856**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

636 658

261 677

Årets resultat

194 939

374 982

**Summa fritt eget kapital**

**831 597**

**636 659**

**Summa eget kapital**

**881 597**

**686 659**

#### Långfristiga skulder

5

Övriga skulder

2 902 538

3 131 706

**Summa långfristiga skulder**

**2 902 538**

**3 131 706**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

12 637

89 606

Övriga skulder

105 404

122 885

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

8 000

8 000

**Summa kortfristiga skulder**

**126 041**

**220 491**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 910 176**

**4 038 856**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: Byggnader 25 år  
Inventarier 15 år  
Fordon 5 år

Vid fastställelse av det avskrivningsbara beloppet för fordon har hänsyn tagits till beräknat restvärde.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	0	0

### Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 257 152	4 257 152
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 257 152</b>	<b>4 257 152</b>
Ingående avskrivningar	-521 946	-388 495
Årets avskrivningar	-134 372	-133 451
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-656 318</b>	<b>-521 946</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 600 834</b>	<b>3 735 206</b>

2025061824251

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	146 250	161 250
Inköp	150 000	105 000
Försäljningar/utrangeringar		-120 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>296 250</b>	<b>146 250</b>
Ingående avskrivningar	-11 792	-15 585
Omklassificeringar		9 167
Årets avskrivningar	-23 250	-5 374
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-35 042</b>	<b>-11 792</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>261 208</b>	<b>134 458</b>

**Not 5 Långfristiga skulder**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Övriga skulder	-2 902 538	-3 131 706
	<b>-2 902 538</b>	<b>-3 131 706</b>

2025061824252

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Örnsköldsvik 2025-04-26

Ulf Gerdin  
Verkställande direktör



Solveyh Gerdin  
Ledamot



Yngve Gerdin  
Ordförande

