

Årsredovisning för Amanita Doma AB

556313-9046

Räkenskapsåret

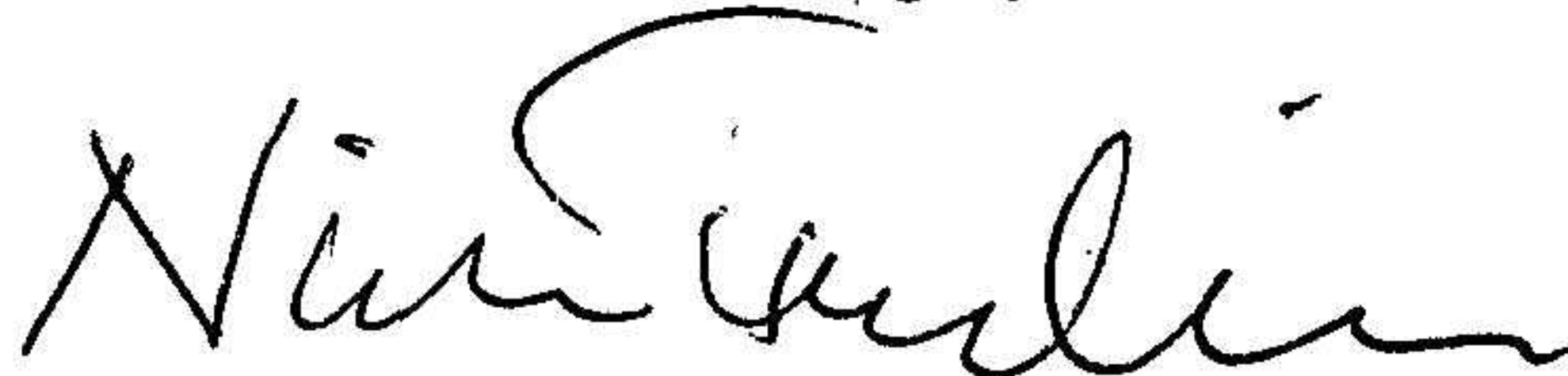
2022-01-01 - 2022-12-31

| | |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 3 |
| Balansräkning | 4 |
| Noter | 6 |
| Underskrifter | 9 |

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-21. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Niclas Fundin
Styrelseledamot

Tranås 2023-05-03

Årsredovisning för
Amanita Doma AB

556313-9046

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

| | |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 3 |
| Balansräkning | 4 |
| Noter | 6 |
| Underskrifter | 9 |

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Amanita Doma AB, 556313-9046, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Verksamhetens art och inriktning

Bolaget med säte i Tranås bedriver fastighetsförvaltning.

Rättvisande översikt över utvecklingen

| | 2022 | 2021 | 2020 | Belopp i kkr 2019 |
|-----------------------------------|------|------|------|----------------------|
| Nettoomsättning | 771 | 716 | 687 | 697 |
| Resultat efter finansiella poster | 60 | 33 | 66 | 183 |
| Soliditet % | 9,6 | 8,9 | 8,2 | 8,9 |

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning:

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster:

Företagets resultat efter finansiella poster men före skattemässiga bokslutsdispositioner.

Soliditet:

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt i förhållande till balansomslutningen.

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Reserv- fond | Balanserat resultat | Årets resultat |
|-------------------------|-------------------|-----------------|------------------------|----------------|
| Ingående balans | 100 000 | 20 000 | 439 831 | 41 985 |
| Balanseras i ny räkning | | | 41 985 | -41 985 |
| Utdelning | | | -20 000 | |
| Årets resultat | | | | 49 002 |
| Utgående balans | 100 000 | 20 000 | 461 816 | 49 002 |

Resultatdisposition

| | Belopp i kr |
|--|----------------|
| <i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i> | |
| Balanserat resultat | 461 816 |
| Årets resultat | 49 002 |
| Medel att disponera | 510 818 |
| <i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i> | |
| Utdelning | 20 000 |
| Balanseras i ny räkning | 490 818 |
| Summa | 510 818 |

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | 2022-01-01 - 2022-12-31 | 2021-01-01 - 2021-12-31 |
|---|------------|----------------------------|----------------------------|
| Rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 771 341 | 716 070 |
| Övriga rörelseintäkter | | 2 397 | 1 219 |
| Summa rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m. | | 773 738 | 717 289 |
| Rörelsens kostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -464 214 | -426 954 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -143 375 | -143 398 |
| Summa rörelsens kostnader | | -607 589 | -570 352 |
| Rörelseresultat | | 166 149 | 146 937 |
| Resultat från finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 3 | 0 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -105 838 | -114 428 |
| Summa resultat från finansiella poster | | -105 835 | -114 428 |
| Resultat efter finansiella poster | | 60 314 | 32 509 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring av överavskrivningar | | 2 020 | 0 |
| Summa bokslutsdispositioner | | 2 020 | 0 |
| Resultat före skatt | | 62 334 | 32 509 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -13 332 | 9 476 |
| Summa skatter | | -13 332 | 9 476 |
| Årets resultat | | 49 002 | 41 985 |

ank=20230505;2023050800429

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2022-12-31</i> | <i>2021-12-31</i> |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Byggnader och mark | 3 | 6 265 276 | 6 401 899 |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 4 | 12 951 | 19 703 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 6 278 227 | 6 421 602 |
| Summa anläggningstillgångar | | 6 278 227 | 6 421 602 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Kundfordringar | | 251 012 | 227 842 |
| Övriga fordringar | | 0 | 50 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 20 545 | 19 186 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 271 557 | 247 078 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 71 632 | 193 671 |
| Summa kassa och bank | | 71 632 | 193 671 |
| Summa omsättningstillgångar | | 343 189 | 440 749 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 6 621 416 | 6 862 351 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2022-12-31</i> | <i>2021-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Reservfond | | 20 000 | 20 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 120 000 | 120 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 461 816 | 439 831 |
| Årets resultat | | 49 002 | 41 985 |
| Summa fritt eget kapital | | 510 818 | 481 816 |
| Summa eget kapital | | 630 818 | 601 816 |
| Obeskattade reserver | | | |
| Akkumulerade överavskrivningar | | 6 196 | 8 216 |
| Summa obeskattade reserver | | 6 196 | 8 216 |
| Avsättningar | | | |
| Avsättningar för övriga skatter | 5 | 215 047 | 201 715 |
| Summa avsättningar | | 215 047 | 201 715 |
| Långfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 3 566 480 | 3 604 860 |
| Övriga skulder | | 1 852 475 | 2 070 305 |
| Summa långfristiga skulder | | 5 418 955 | 5 675 165 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 38 380 | 38 380 |
| Leverantörsskulder | | 38 219 | 30 686 |
| Aktuella skatteskulder | | 4 847 | 2 294 |
| Övriga skulder | | 25 677 | 29 355 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 243 277 | 274 724 |
| Summa kortfristiga skulder | | 350 400 | 375 439 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 6 621 416 | 6 862 351 |

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäkter

Intäkter

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

Skatter

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock inte för temporära skillnader som härrör från första redovisningen av goodwill. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdesberäknats.

Uppskjutna skattefordringar har värderats till högst det belopp som sannolikt kommer att återvinnas baserat på innevarande och framtida skattepliktiga resultat. Värderingen omprövas varje balansdag.

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

Byggnader

År
50

Maskiner och andra tekniska anläggningar

5

Finansiella tillgångar och skulder

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitel 11 (Finansiella instrument värderade utifrån anskaffningsvärdet) i BFNAR 2012:1

Not 2 Personal

Medelantalet anställda

Kommentar

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Löner och andra ersättningar

Kommentar

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Byggnader och mark

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--------------------------------------|-------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 7 331 494 | 7 331 494 |
| Utgående anskaffningsvärden | 7 331 494 | 7 331 494 |
| Ingående avskrivningar | -929 595 | -792 953 |
| Förändringar av avskrivningar | | |
| Årets avskrivningar | -136 623 | -136 642 |
| Utgående avskrivningar | -1 066 218 | -929 595 |
| Redovisat värde | 6 265 276 | 6 401 899 |

Kommentar till not

Varav mark 530 700 (530 700)

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 69 568 | 69 568 |
| Utgående anskaffningsvärden | 69 568 | 69 568 |
| Ingående avskrivningar | -49 865 | -43 109 |
| Förändringar av avskrivningar | | |
| Årets avskrivningar | -6 752 | -6 756 |
| Utgående avskrivningar | -56 617 | -49 865 |
| Redovisat värde | 12 951 | 19 703 |

Not 5 Avsättningar för övriga skatter

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---------------------------------|------------|------------|
| Avsättningar för övriga skatter | 215 047 | 201 715 |

Not 6 Ställda säkerheter

Övriga ställda säkerheter

| Typ av säkerhet | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Företagsinteckningar | 300 000 | 300 000 |
| Fastighetsinteckningar | 3 764 000 | 3 764 000 |
| Summa ställda säkerheter | 4 064 000 | 4 064 000 |


Not 7 Not till Rapport om årsredovisningen

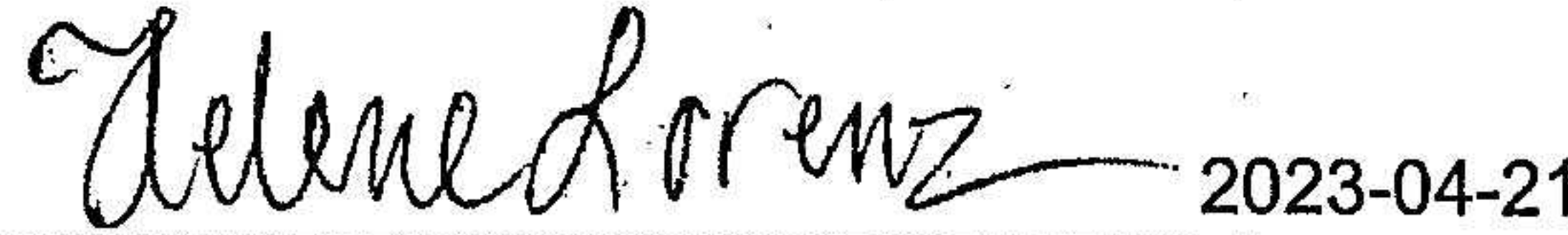
Rapport om årsredovisningen enligt Rex-svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:


Jerry Fager, Ebit Sverige AB


Underskrifter

Tranås


2023-04-21
Datum
Niclas Fundin
Styrelseordförande


2023-04-21
Datum
Helene Lorenz
Styrelseledamot


2023-04-21
Datum
Andrei Sizov
Styrelseledamot


2023-04-21
Datum
Olga Sizova
Styrelseledamot

ank=20230505;2023050800435