

ÅRSREDOVISNING

för

Gomorrön Östersund AB

Org.nr. 559090-6508

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	9

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-22.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Maria Svensson Wiklander, Styrelseledamot
2024-04-26

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver coworking-verksamhet med drift av samarbetsytor samt arrangemang av event och konferenser.

Företaget har sedan start årligen utökat sin verksamhet gällande coworking i och med en utökade lokalytor på Prästgatan (2018), Storgatan 25 (2019), Tegelmagasinet på Biblioteksgatan 9 (2021) samt Samverket (2021). Utöver detta färdigställdes en handelsyta under 2021 och under 2023 har lägenheter för långtidsturism färdigställts.

Gomorrön Östersund AB tillhandahåller även konsulttjänster. Bland dessa hittas bland andra projektledning av ett Myndighetsnätverk, ett coworkingnätverk samt ett ambassadörsnätverk som två av delarna inom Regionens attraktionsprojekt samt även det Vinnova-finansierade projektet Samverket. Företagets säte är Östersund.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	7 705 475	5 941 812	7 386 813	4 340 308
Resultat efter finansiella poster	87 831	142 077	297 221	592 668
Soliditet (%)	32,04	30,69	27,77	24,4

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	505 151	111 250	666 401
Balanseras i ny räkning		111 250	-111 250	0
Årets resultat			19 787	19 787
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>616 401</u>	<u>19 787</u>	<u>686 188</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	616 401
Årets resultat	<u>19 787</u>
	636 188

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>636 188</u>
	636 188

Gomorrön Östersund AB

Org.nr. 559090-6508

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Gomorrön Östersund AB

Org.nr. 559090-6508

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		7 705 475	6 031 812
Övriga rörelseintäkter		719 536	494 571
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>8 425 011</u>	<u>6 526 383</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-5 835 423	-4 074 147
Personalkostnader	2	-2 168 378	-1 968 788
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-282 410</u>	<u>-288 428</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-8 286 211</u>	<u>-6 331 363</u>
Rörelseresultat		138 800	195 020
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 202	13
Räntekostnader		<u>-52 171</u>	<u>-52 956</u>
Summa finansiella poster		<u>-50 969</u>	<u>-52 943</u>
Resultat efter finansiella poster		87 831	142 077
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		-160 000	0
Lämnade koncernbidrag		0	-55 000
Förändring av periodiseringsfonder		87 000	-46 000
Förändring av överavskrivningar		<u>44 831</u>	<u>70 173</u>
Summa bokslutsdispositioner		<u>-28 169</u>	<u>-30 827</u>
Resultat före skatt		59 662	111 250
Skatter			
Skatt på årets resultat		-39 875	0
Årets resultat		<u>19 787</u>	<u>111 250</u>

Gomorrön Östersund AB

Org.nr. 559090-6508

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	299 046	791 926
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	310 649	25 179
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>609 695</u>	<u>817 105</u>
Summa anläggningstillgångar		609 695	817 105
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		615 951	660 719
Fordringar hos koncernföretag		630 184	585 304
Övriga fordringar		171 352	198 822
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		732 607	627 353
Summa kortfristiga fordringar		<u>2 150 094</u>	<u>2 072 198</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		187 665	463 834
Summa kassa och bank		<u>187 665</u>	<u>463 834</u>
Summa omsättningstillgångar		2 337 759	2 536 032
SUMMA TILLGÅNGAR		2 947 454	3 353 137

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		616 401	505 151
Årets resultat		19 787	111 250
Summa fritt eget kapital		<u>636 188</u>	<u>616 401</u>
Summa eget kapital		686 188	666 401
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		219 000	306 000
Akkumulerade överavskrivningar		106 284	151 115
Summa obeskattade reserver		<u>325 284</u>	<u>457 115</u>
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		211 136	400 736
Summa långfristiga skulder		<u>211 136</u>	<u>400 736</u>
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		189 600	189 600
Leverantörsskulder		700 162	687 434
Övriga skulder		271 185	87 016
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		563 899	864 835
Summa kortfristiga skulder		<u>1 724 846</u>	<u>1 828 885</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 947 454	3 353 137

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	5
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5

Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2023	2022
	Medelantal anställda		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	3,00	2,50

Noter till balansräkningen

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 254 083	1 135 489
	Inköp	75 000	118 594
	Omklassificeringar	-479 206	
	Utgående anskaffningsvärden	849 877	1 254 083
	Ingående avskrivningar	-462 158	-213 877
	Omklassificeringar	67 971	
	Årets avskrivningar	-156 645	-248 281
	Utgående avskrivningar	-550 832	-462 158
	Redovisat värde	299 045	791 925

Gomorrön Östersund AB

Org.nr. 559090-6508

Not 4	Förbättringsutgifter på annans fastighet	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	404 000	404 000
	Omklassificeringar	479 206	0
	Utgående anskaffningsvärden	883 206	404 000
	Ingående avskrivningar	-378 821	-338 674
	Omklassificeringar	-67 971	0
	Årets avskrivningar	-125 765	-40 147
	Utgående avskrivningar	-572 557	-378 821
	Redovisat värde	310 649	25 179

Övriga noter

Not 5	Ställda säkerheter	2023-12-31	2022-12-31
	Företagsinteckningar	1 050 000	1 050 000

Not 6 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Future of Work Holding AB, Org. 559320-4430

Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Gomorrön Östersund AB

Org.nr. 559090-6508

Östersund

Thomas Hallberg
Thomas Hallberg

Johan Ranbrandt
Johan Ranbrandt

Maria Svensson Wiklander
Maria Svensson Wiklander

2024-03-20

2024-03-21

2024-03-18

Jenny Sandström
Jenny Sandström

Anders Rådberg
Anders Rådberg

2024-03-18

2024-03-18

Vår revisionsberättelse har lämnats den 21 mars 2024.

Edlund & Partners AB

Jens Edlund
Jens Edlund
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Gomorrön Östersund AB , org.nr 559090-6508

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Gomorrön Östersund AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Gomorrön Östersund ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Gomorrön Östersund AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Gomorron Östersund AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Gomorron Östersund AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Östersund

2024-03-21

Edlund & Partners AB

Jens Edlund

Jens Edlund

Auktoriserad revisor