

Årsredovisning för
K2A Hyresbostäder i Rågsved AB

559386-3854

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Johan Knaust
Styrelseledamot

2024-06-28

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för K2A Hyresbostäder i Rågsved AB, 559386-3854, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm utvecklar och förvaltar bostäder.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till K2A Hyresbostäder Hold 1 AB 559350-2080 med säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2023	Belopp i kr 2022
Resultat efter finansiella poster	-58 739	-16 300
Soliditet %	88,6	95,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	250 000	-16 300
Balanseras i ny räkning		-16 300	16 300
Årets resultat			-58 739
Belopp vid årets utgång	25 000	233 700	-58 739

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	233 700
Årets resultat	-58 739
Summa	174 961
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	174 961
Summa	174 961

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-06-27 - 2022-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-58 739	-16 300
Summa rörelsekostnader		-58 739	-16 300
Rörelseresultat		-58 739	-16 300
Resultat efter finansiella poster		-58 739	-16 300
Resultat före skatt		-58 739	-16 300
Årets resultat		-58 739	-16 300

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		225 717	271 200
Summa kortfristiga fordringar		225 717	271 200
Summa omsättningstillgångar		225 717	271 200
SUMMA TILLGÅNGAR		225 717	271 200

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		233 700	250 000
Årets resultat		-58 739	-16 300
Summa fritt eget kapital		174 961	233 700
Summa eget kapital		199 961	258 700
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		19 385	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 371	12 500
Summa kortfristiga skulder		25 756	12 500
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		225 717	271 200

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med tidigare år.

Värderingsprinciper m.m.

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärde om inget annat anges nedan.

Anläggningstillgångar

Anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod.

Koncernbidrag och aktieägartillskott

Koncernbidrag som erhållits/lämnats redovisas som en bokslutstransaktion i resultaträkningen.

Koncernredovisning

Moderbolag i den minsta koncern, bolaget ingår i och där koncernredovisning upprättas är K2A Knaust & Andersson Fastigheter AB (publ) org. nr 556943-7600 med säte i Stockholm.

Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Det har inte skett några väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut.

Underskrifter

Stockholm

Johan Knaust
Johan Knaust
Styrelseledamot

2024-06-26
Datum