LW SSM Joint Venture AB
559105-4720

20240724114623

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i **LW SSM Joint Venture AB** intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den **6 juni 2024**. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Stockholm den 11 juli 2024

Annika Ekström
Styrelseledamot

Årsredovisning

för

LW SSM JV AB

559105-4720

Räkenskapsåret

2023

Transaktion 09222115557518478886 Signerat AL, KK, LS, DT

Styrelsen för LW SSM JV AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten
Bolaget äger samtliga aktier i ett dotterbolag via vilka det äger och förvaltar fastigheter i Sverige. F

Samtliga aktier ägs av SSM JV Bolag AB, org.nr. 559105-4514.

Bolaget har inte haft några anställda under räkenskapsåret.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret
Kriget mellan Ryssland och Ukraina fortsätter att skapa oro i världsekonomin samtidigt som den höga inflationen och ökande räntekostnader skapar osäkerhet inom finansmarknaden. Bolaget ingår i SBB-koncernen som påverkats negativt av försämrade möjlighet till finansiering. Bedömningen görs att om SBB inte kan erhålla finansiering i tillräcklig omfattning så finns det risk för att förutsättningar till fortsatt drift inte föreligger, vilket i förlängningen kan bli ogynnsamt för bolaget.

Flerårsöversikt	**2023**	**2022**	**2021**	**2020**	**2019**
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-7 293	-4 860	-54 855	-9 800	-4 350
Soliditet (%)	48,1	62,0	31,0	91,0	24,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie-kapital	**Balanserat resultat**	**Årets resultat**	**Totalt**
Belopp vid årets ingång	50 000	5 067	-4 860	**50 207**
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-4 860	4 860	**0**
Årets resultat			11 603	**11 603**
Belopp vid årets utgång	**50 000**	**207**	**11 603**	**61 810**

Resultatdisposition
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	207
årets vinst	11 603
	11 810
disponeras så att	
i ny räkning överföres	11 810
	11 810

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-7 000	-4 550
Summa rörelsekostnader		**-7 000**	**-4 550**
Rörelseresultat		**-7 000**	**-4 550**
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	-186
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 394	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 687	-124
Summa finansiella poster		**-293**	**-310**
Resultat efter finansiella poster		**-7 293**	**-4 860**
Resultat före skatt		**-7 293**	**-4 860**
Skatter			
Skatt på årets resultat		18 896	0
Årets resultat		**11 603**	**-4 860**

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	-87	-87
Fordringar hos koncernföretag	3	0	0
Uppskjuten skattefordran		18 896	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		**18 809**	**-87**
Summa anläggningstillgångar		**18 809**	**-87**
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		109 766	81 672
Summa kortfristiga fordringar		**109 766**	**81 672**
Summa omsättningstillgångar		**109 766**	**81 672**
SUMMA TILLGÅNGAR		**128 575**	**81 585**

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		**50 000**	**50 000**
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		207	5 067
Årets resultat		11 603	-4 860
Summa fritt eget kapital		**11 810**	**207**
Summa eget kapital		**61 810**	**50 207**
Långfristiga skulder	4		
Skulder till koncernföretag		6 250	6 250
Summa långfristiga skulder		**6 250**	**6 250**
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		53 515	25 128
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 000	0
Summa kortfristiga skulder		**60 515**	**25 128**
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**128 575**	**81 585**

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar
Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner
Nettoomsättning
Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster
Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)
Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	-87	99
Försäljningar	0	-186
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**-87**	**-87**
Utgående redovisat värde	**-87**	**-87**

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	108 372	108 372
Tillkommande fordringar	1 394	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**109 766**	**108 372**
Utgående redovisat värde	**109 766**	**108 372**

Not 4 Långfristiga skulder koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	6 250	6 250
	6 250	**6 250**

Not 5 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är delvis dotterbolag till LW SSM JV AB, org.nr. 559105-4720 (99%), SSM JV Bolag AB, org.nr. 559105-4514 (1%). Övergripande koncernredovisning upprättas av slutlig koncernmoder Samhällsbyggnadsbolaget i Norden AB (publ), org.nr. 556981-7660, säte i Stockholm.

Stockholm, datum enligt digital signering

Leiv Inge Synnes
Ordförande

Annika Elisabeth Ekström

Karl Krister Karlsson

Daniel Gustav Åke Tellberg

Verifikat

Transaktion 09222115557518478886

Dokument

559105-4720 LW SSM JV AB ÅR 2023.pdf
Huvuddokument
8 sidor
Startades av Mia Valerius (MV)
Färdigställt 2024-06-06 11:00:09 CEST (+0200)

Initierare

Mia Valerius (MV)
mia.valerius@sbbnorden.se

Signerare

Annika Ekström (AE)
annika.ekstrom@sbbnorden.se

Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Annika Elisabeth Ekström"
Signerade 2024-05-30 11:03:17 CEST (+0200)

Krister Karlsson (KK)
krister@sbbnorden.se

Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Karl Krister Karlsson"
Signerade 2024-06-06 11:00:09 CEST (+0200)

Leiv Synnes (LS)
leiv@sbbnorden.se

Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Leiv Inge Synnes"
Signerade 2024-05-30 07:22:46 CEST (+0200)

Daniel Tellberg (DT)
daniel.tellberg@sbbnorden.se

Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Daniel Gustav Åke Tellberg"
Signerade 2024-05-29 19:41:30 CEST (+0200)

Verifikat

Transaktion 09222115557518478886

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: https://scrive.com/verify