

Årsredovisning

för

Örnlyckan AB

556990-3098

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-13. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Sara Agu, Styrelseledamot
2023-03-13

Styrelsen för Örnlyckan AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av privatbostäder i Örnköldsvik.

Företaget har sitt säte i Örnköldsvik.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	418	413	401	393
Resultat efter finansiella poster	64	49	-129	69
Soliditet (%)	3,2	1,7	0,7	3,3

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-19 775	48 695	78 920
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		48 695	-48 695	0
Årets resultat			64 287	64 287
Belopp vid årets utgång	50 000	28 920	64 287	143 207

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	28 919
årets vinst	64 287
	93 206
disponeras så att	
i ny räkning överföres	93 206
	93 206

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

417 966

412 682

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

417 966

412 682

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-170 257

-184 356

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-88 214

-88 214

Summa rörelsekostnader

-258 471

-272 570

Rörelseresultat

159 495

140 112

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

14

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-95 222

-91 417

Summa finansiella poster

-95 208

-91 417

Resultat efter finansiella poster

64 287

48 695

Resultat före skatt

64 287

48 695

Årets resultat

64 287

48 695

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	4 309 861	4 398 075
Summa materiella anläggningstillgångar		4 309 861	4 398 075
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	100	100
Summa finansiella anläggningstillgångar		100	100
Summa anläggningstillgångar		4 309 961	4 398 175
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	5 500
Övriga fordringar		20 993	20 954
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		14 612	14 207
Summa kortfristiga fordringar		35 605	40 661
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		163 036	133 907
Summa kassa och bank		163 036	133 907
Summa omsättningstillgångar		198 641	174 568
SUMMA TILLGÅNGAR		4 508 602	4 572 743

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		28 919	-19 775
Årets resultat		64 287	48 695
Summa fritt eget kapital		93 206	28 920
Summa eget kapital		143 206	78 920
Långfristiga skulder			
	4, 5		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 109 515	2 675 155
Övriga skulder		1 310 000	1 410 000
Summa långfristiga skulder		3 419 515	4 085 155
Kortfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		65 640	65 640
Leverantörsskulder		15 774	12 060
Skulder till koncernföretag		620 000	120 000
Övriga skulder		209 408	176 594
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		35 059	34 374
Summa kortfristiga skulder		945 881	408 668
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 508 602	4 572 743

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 973 300	4 973 300
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 973 300	4 973 300
Ingående avskrivningar	-575 225	-487 011
Årets avskrivningar	-88 214	-88 214
Utgående ackumulerade avskrivningar	-663 439	-575 225
Utgående redovisat värde	4 309 861	4 398 075

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100	100
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	100	100
Utgående redovisat värde	100	100

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 846 955	2 412 595
	1 846 955	2 412 595

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 2 175 155 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 109 515	2 675 155
	2 109 515	2 675 155
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	65 640	65 640
	65 640	65 640

Not Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	3 075 000	3 075 000
	3 075 000	3 075 000

Digital signering 2023-03-13

Sara Agu
Sara Agu
Ordförande

Johan Sondell
Johan Sondell