

Årsredovisning

Ekorrrens Hus AB

559007-8720

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

ORIGINAL

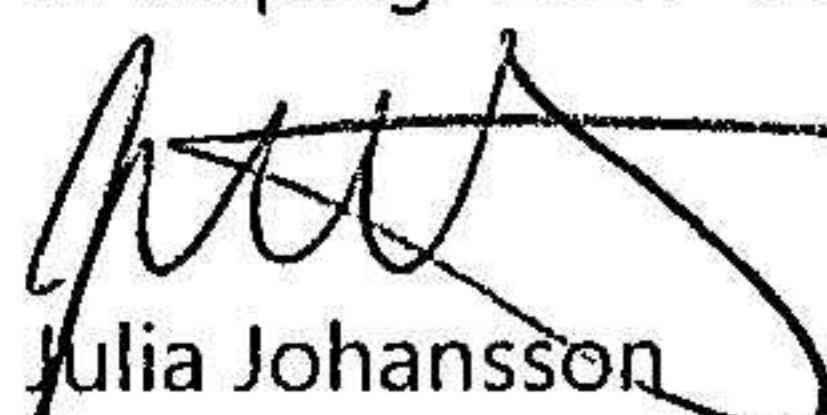
INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6 - 7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Linköping 2024-12-30


Julia Johansson

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget verksamhet är att hyra ut bostäder och lokaler.

Företaget har sitt säte i Linköping.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2307-2406	2207-2306	2107-2206	2007-2106
Nettoomsättning	2 330	2 282	2 235	2 170
Resultat efter finansiella poster	-598	-102	185	440
Soliditet %	2	3	3	3

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	859 229	13 080
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Balanseras i ny räkning		13 080	-13 080
Årets resultat			-333 546
Belopp vid årets utgång	50 000	872 309	-333 546

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	872 309
Årets resultat	-333 546
<i>Summa</i>	538 763

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	538 763
<i>Summa</i>	538 763

RESULTATRÄKNING

1

2025012803550

	2023-07-01 2024-06-30	2022-07-01 2023-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	2 329 656	2 282 094
Övriga rörelseintäkter	7 233	–
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	2 336 889	2 282 094
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-933 988	-915 400
Personalkostnader	-578	-2 815
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-423 976	-423 976
Summa rörelsekostnader	-1 358 542	-1 342 191
Rörelseresultat	978 347	939 903
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	92	–
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1 575 985	-1 041 771
Summa finansiella poster	-1 575 893	-1 041 771
Resultat efter finansiella poster	-597 546	-101 868
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	160 000	–
Förändring av periodiseringsfonder	104 000	105 783
Summa bokslutsdispositioner	264 000	105 783
Resultat före skatt	-333 546	3 915
Skatter		
Skatt på årets resultat	–	9 165
Årets resultat	-333 546	13 080

BALANSRÄKNING

1

2024-06-30

2023-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

34 790 450

35 034 426

Summa materiella anläggningstillgångar

34 790 450

35 034 426

Summa anläggningstillgångar

34 790 450

35 034 426

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

13 844

24 561

Övriga fordringar

6 157

726

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

–

1 519

Summa kortfristiga fordringar

20 001

26 806

Kassa och bank

Kassa och bank

92 431

313 884

Summa kassa och bank

92 431

313 884

Summa omsättningstillgångar

112 432

340 690

SUMMA TILLGÅNGAR

34 902 882

35 375 116

2025012803551

		2024-06-30	2023-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		872 309	859 229
Årets resultat		-333 546	13 080
<i>Summa fritt eget kapital</i>		538 763	872 309
Summa eget kapital		588 763	922 309
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		-	104 000
Summa obeskattade reserver		-	104 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	31 897 292	32 407 292
Övriga skulder	3	700 000	700 000
Summa långfristiga skulder		32 597 292	33 107 292
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		510 000	510 000
Leverantörsskulder		89 991	57 883
Skulder till koncernföretag		140 000	300 000
Skatteskulder		62 339	90 923
Övriga skulder		749 476	125 850
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		165 021	156 859
Summa kortfristiga skulder		1 716 827	1 241 515
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	4	34 902 882	35 375 116

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	38 101 890	38 101 890
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	180 000	–
Utgående anskaffningsvärden	38 281 890	38 101 890
Ingående avskrivningar	-3 067 464	-2 643 488
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-423 976	-423 976
Utgående avskrivningar	-3 491 440	-3 067 464
Redovisat värde	34 790 450	35 034 426

Not 3 Långfristiga skulder

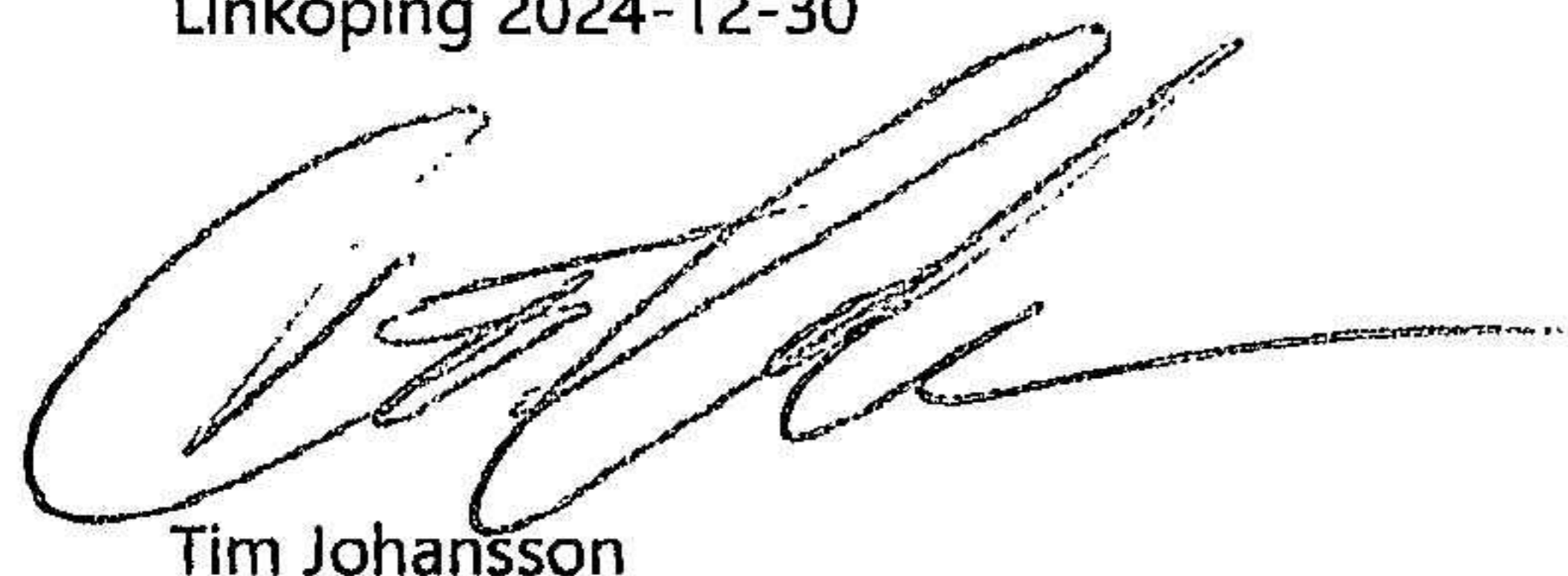
	2024-06-30	2023-06-30
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	30 557 292	29 857 292

Not 4 Ställda säkerheter

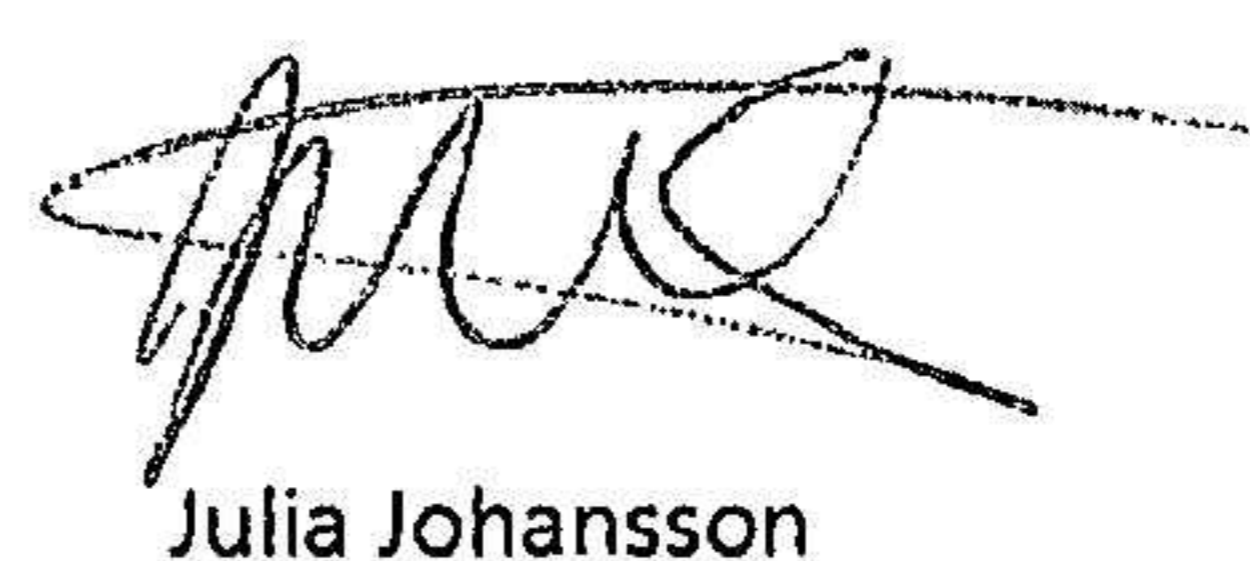
	2024-06-30	2023-06-30
Fastighetsinteckningar	34 000 000	34 000 000
Summa ställda säkerheter	34 000 000	34 000 000

UNDERSKRIFTER

Linköping 2024-12-30



Tim Johansson



Julia Johansson

Ekorrens Hus AB
559007-8720

7(7)

2025012803554

A handwritten signature or scribble in black ink, located in the bottom right corner of the page. It consists of several overlapping, fluid lines that form an illegible mark.