

Årsredovisning

för

Gunnars Förvaltning AB

559116-9411

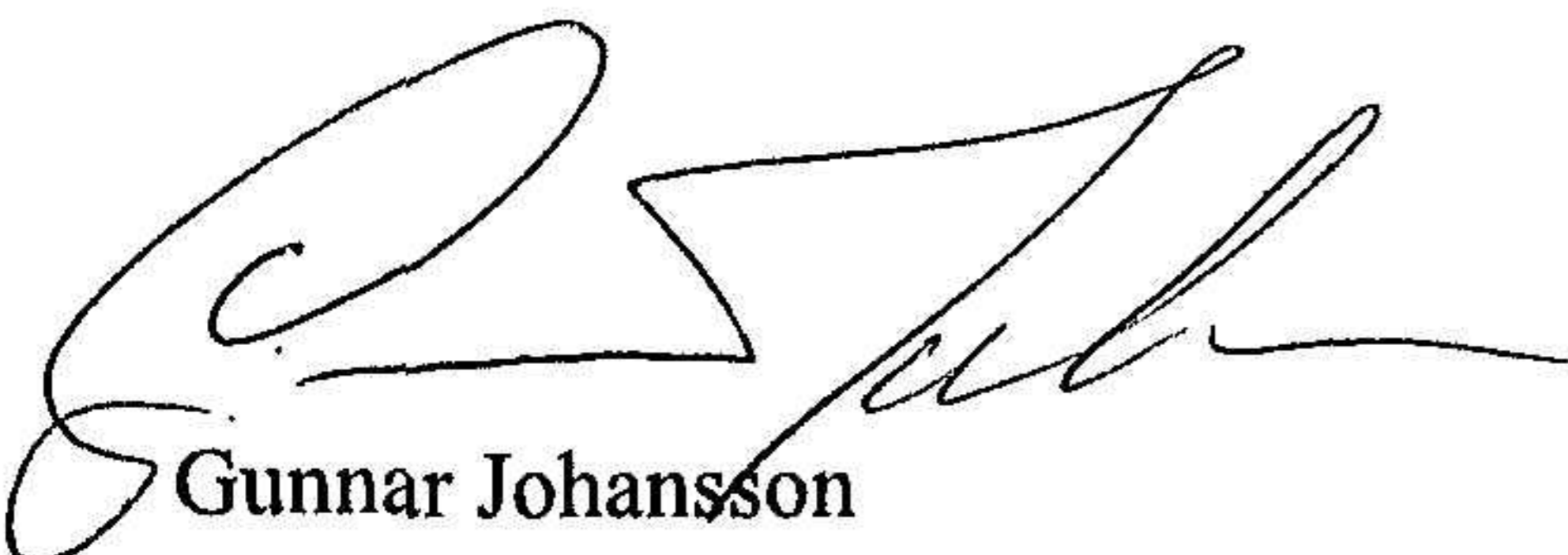
Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Gunnars Förvaltning AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 10 mars 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Västra Frölunda den 10 mars 2023



Gunnar Johansson

Styrelsen för Gunnars Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget skall bedriva handel med och förvaltning av fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Västra Frölunda.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året sålt aktier i dotterbolag.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	12 867	-53	0	699
Soliditet (%)	100,0	30,7	32,1	32,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 180 045	-53 000	1 177 045
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-53 000	53 000	0
Årets resultat			12 866 943	12 866 943
Belopp vid årets utgång	50 000	1 127 045	12 866 943	14 043 988

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 127 045
årets vinst	12 866 942
	13 993 987
disponeras så att till aktieägare utdelas (14 600 kronor per aktie)	7 300 000
i ny räkning överföres	6 693 987
	13 993 987

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktieföretagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-990	-53 000
Summa rörelsekostnader		-990	-53 000
Rörelseresultat		-990	-53 000
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		12 805 874	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		62 058	0
Summa finansiella poster		12 867 932	0
Resultat efter finansiella poster		12 866 942	-53 000
Resultat före skatt		12 866 942	-53 000
Årets resultat		12 866 942	-53 000

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

3 334 840

1 597 340

Summa finansiella anläggningstillgångar

3 334 840

1 597 340

Summa anläggningstillgångar

3 334 840

1 597 340

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

262 324

0

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

1 013 484

2 197 886

Summa kortfristiga fordringar

1 275 808

2 197 886

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

5 500 000

0

Summa kortfristiga placeringar

5 500 000

0

Kassa och bank

Kassa och bank

3 933 609

37 264

Summa kassa och bank

3 933 609

37 264

Summa omsättningstillgångar

10 709 417

2 235 150

SUMMA TILLGÅNGAR

14 044 257

3 832 490

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 127 045

1 180 045

Årets resultat

12 866 942

-53 000

Summa fritt eget kapital

13 993 987

1 127 045

Summa eget kapital

14 043 987

1 177 045

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

52 500

Skulder till koncernföretag

0

2 602 676

Övriga skulder

269

269

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1

0

Summa kortfristiga skulder

270

2 655 445

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

14 044 257

3 832 490

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

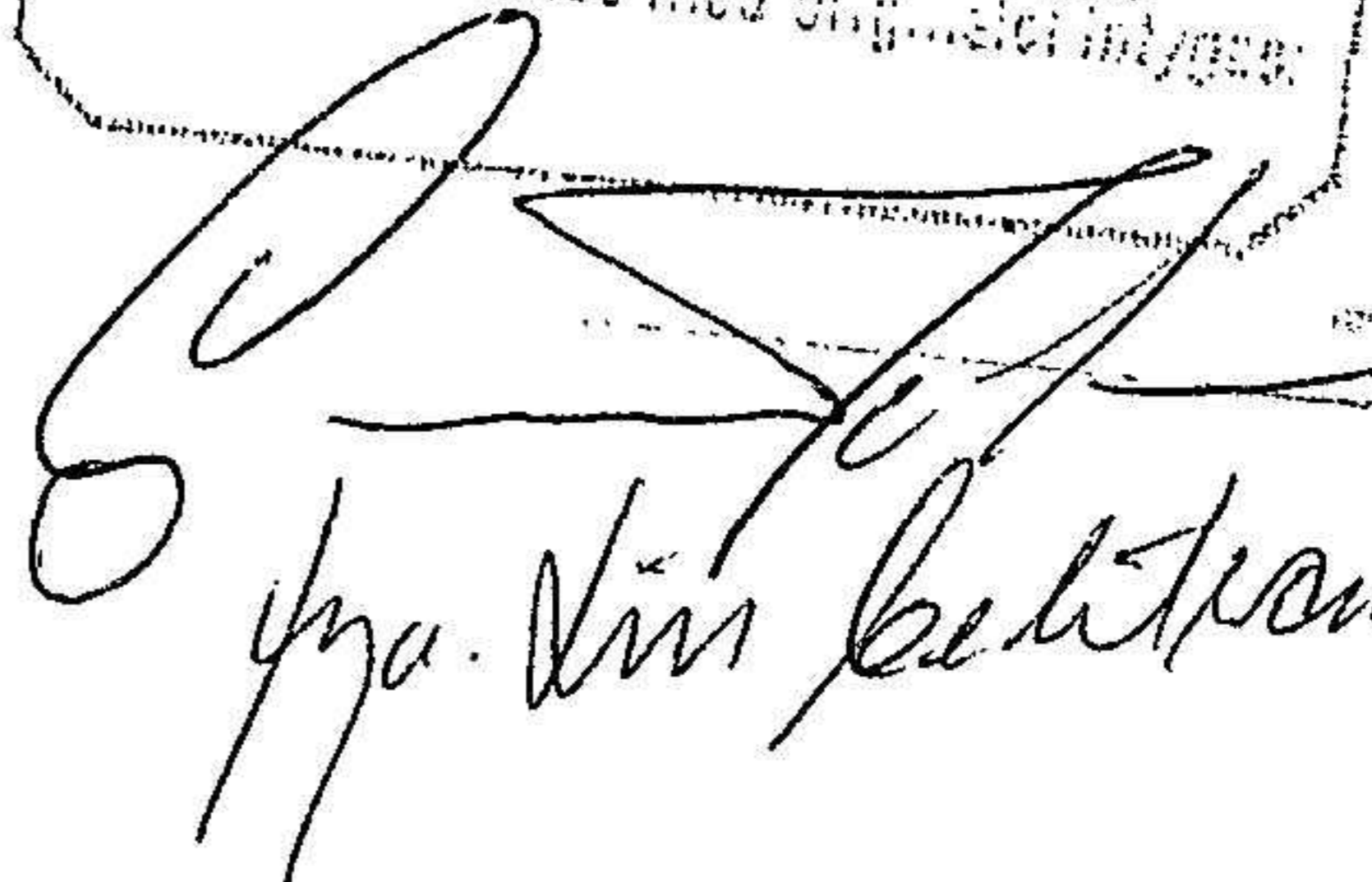
Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 597 340	1 584 840
Inköp	3 275 000	12 500
Försäljningar	-1 537 500	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 334 840	1 597 340
Utgående redovisat värde	3 334 840	1 597 340

Västra Frölunda den 10 mars 2023


Gunnar Johansson

FOTOKOPPIANS
Evensstämning med originalintyg

Yngve Nilsen