

Årsredovisning

för

Håcksviks Fastighets AB

556982-8709

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-11-11. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Håcksvik 2023-11-11


Anders Hansson

2023111607493

Årsredovisning

för

Håcksviks Fastighets AB

556982-8709

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-06-30



Styrelsen för Håcksviks Fastighets AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022/2023.

Årsredovisningen är upprättade i svenska kronor, SEK. Om inte annat anges redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamhet

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar bostadshus för uthyrning i Håcksvik. Bolaget har sitt säte i Svenljunga kommun

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under året.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning (kr)	898 672	848 739	742 636	685 712	678 899
Resultat efter finansnetto (kr)	-1 193	89 985	223 614	-15 746	-225 635
Soliditet (%)	11	11	12	3	4

	Aktie- kapital	Villkorat aktie- ägartillskott	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	53 900	331 100	-66 066	82 481
Vinstdisposition enligt beslut av årets årsstämma			82 481	-82 481
Årets resultat				1 193
Belopp vid årets utgång	53 900	331 100	16 415	1 193

Medel att disponera

Balanserat resultat	16 415
Aktieägartillskott	331 100
årets resultat	-1 193
346 322	

Förslag till disposition

Utdelning	-
i ny räkning överföres	346 322
346 322	

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

2023111607495

Resultaträkning

	Not 1	2022-07-01 2023-06-30	2021-07-01 2022-06-30
Nettoomsättning		898 672	848 739
Rörelsens kostnader			
Råvaror & förnödenheter		-386 711	-293 212
Övriga externa kostnader		-265 221	-251 962
Personalkostnader		-97 316	-96 267
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-78 991	-69 330
Summa rörelsekostnader		-828 239	-710 771
<i>Rörelseresultat</i>		70 433	137 968
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		67	5 211
Övriga räntekostnader och liknande resultatposter		-71 693	-53 194
Summa finansiella poster		-71 626	-47 983
<i>Resultat efter finansiella poster</i>		-1 193	89 985
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-7 504
Årets resultat		-1 193	82 481

2023111607496

Balansräkning

	Not	2023-06-30	2022-06-30
	1		
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	3 124 555	3 196 548
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	13 996	20 994
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag		-	-
Summa anläggningstillgångar		3 138 551	3 217 542
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		-	-
Övriga fordringar		45 732	45 214
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 091	10 186
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		48 823	55 400
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		-	-
Kassa och bank		256 858	305 224
Summa omsättningstillgångar		305 681	360 624
Summa tillgångar		3 444 232	3 578 166

2023111607497

Balansräkning

	Not	2023-06-30	2022-06-30
	1		
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1000 aktier)		53 900	53 900
Reservfond		-	-
<i>Summa bundet eget kapital</i>		53 900	53 900
<i>Fritt eget kapital</i>			
Aktieägartillskott		331 100	331 100
Balanserat resultat		16 415	- 66 066
Årets resultat		- 1 193	82 480
<i>Summa fritt eget kapital</i>		346 322	347 514
Summa eget kapital		400 222	401 414
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	5	2 715 000	2 835 000
Övriga skulder		-	-
<i>Summa långfristiga skulder</i>		2 715 000	2 835 000
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		120 000	120 000
Skatteskulder		103 128	96 491
Övriga skulder		45 481	44 990
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		60 401	80 271
<i>Summa kortfristiga skulder</i>		329 010	341 752
Summa eget kapital och skulder		3 444 232	3 578 166

Tilläggsupplysningar

Redovisningsprinciper

Not 1 Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10, Årsredovisning för mindre företag.

Not 2 **Avskrivningstider**
Bolaget tillämpade avskrivningstider

Byggnader	50 år
Inventarier	5 år

Not 3 **Byggnader**

	2023 06 30	2022 06 30
Ingående anskaffningsvärde	3 599 680	2 556 355
Årets inköp	-	1 043 325
Utgående ackumulerad anskaff.värde	3 599 680	3 599 680
Ingående ackumulerad avskrivning	403 132	340 800
Årets avskrivning	71 993	62 332
Utgående ackumulerande avskrivning	475 125	403 132
Redovisat värde	3 124 555	3 196 548

Not 4 **Maskiner och andra tekniska anläggningar**

	2022 06 30	2022 06 30
Ingående anskaffningsvärde	34 990	34 990
Årets inköp	-	-
Utgående ackumulerad anskaff.värde	34 990	34 990
Ingående ackumulerad avskrivning	13 996	6 998
Årets avskrivning	6 998	6 998
Utgående ackumulerande avskrivning	20 994	13 996
Redovisat värde	13 996	20 994

Not 5 **Ställda säkerheter**

Panter och därmed jämförbar säkerhet som ställts för egna skulder och avsättningar		
Fastighetsinteckning	2 735 000	2 735 000

Underskrifter

Håcksvik den 2023/11/11



Anders Hansson



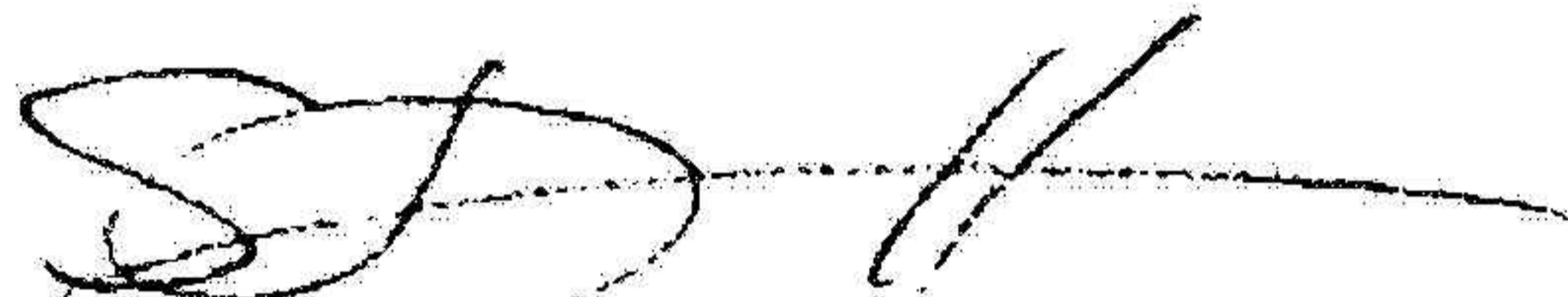
Sandra Hansson



Peter Emanuelsson



Sven Johansson



Sören Hansen