

Årsredovisning för
VGS Sverige AB

559251-6412

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-16. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Johan Gross
Styrelseledamot

2023-06-16

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för VGS Sverige AB, 559251-6412, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Kävlinge kommun, bedriver verksamhet inom fastigheter för uppbyggnad samt uthyrning. Även byggnation av fastigheter samt renovering av fastigheter.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Renovering av en lägenhet.
Inköp av mark.

Flerårsöversikt

	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	-1	7	4
Resultat efter finansiella poster	-53 328	-44 405	128 248
Soliditet %	1,1	2,8	4

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	74 823	-11 868
Balanseras i ny räkning		-11 868	11 868
Årets resultat			-53 328
Belopp vid årets utgång	25 000	62 955	-53 328

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

	Belopp i kr
Balanserat resultat	62 955
Årets resultat	-53 328
Summa	9 627

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	9 627
Summa	9 627

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		-1	7
Övriga rörelseintäkter		372 761	304 755
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		372 760	304 762
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	-78 566
Övriga externa kostnader		-320 458	-173 655
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-44 843	-44 843
Summa rörelsekostnader		-365 301	-297 064
Rörelseresultat		7 459	7 698
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-60 787	-52 103
Summa finansiella poster		-60 787	-52 103
Resultat efter finansiella poster		-53 328	-44 405
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	32 537
Summa bokslutsdispositioner		0	32 537
Resultat före skatt		-53 328	-11 868
Årets resultat		-53 328	-11 868

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	2 943 227	2 902 366
Summa materiella anläggningstillgångar		2 943 227	2 902 366
Summa anläggningstillgångar		2 943 227	2 902 366
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		87 113	98 409
Övriga fordringar		6 051	0
Summa kortfristiga fordringar		93 164	98 409
Kassa och bank			
Kassa och bank		43 199	176 815
Summa kassa och bank		43 199	176 815
Summa omsättningstillgångar		136 363	275 224
SUMMA TILLGÅNGAR		3 079 590	3 177 590

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		62 955	74 823
Årets resultat		-53 328	-11 868
Summa fritt eget kapital		9 627	62 955
Summa eget kapital		34 627	87 955
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		1 949 500	1 991 500
Summa långfristiga skulder		1 949 500	1 991 500
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		42 000	42 000
Leverantörsskulder		-1 509	0
Skatteskulder		19 549	39 053
Övriga skulder		926 544	913 132
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		108 879	103 950
Summa kortfristiga skulder		1 095 463	1 098 135
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 079 590	3 177 590

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

Not 2 Övriga upplysningar till resultaträkningen

Övriga rörelseintäkter består av hyresintäkter, totalt 372 760 SEK.

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 976 140	2 976 140
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	85 704	
Utgående anskaffningsvärden	3 061 844	2 976 140
Ingående avskrivningar	-73 774	-28 931
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-44 843	-44 843
Utgående avskrivningar	-118 617	-73 774
Redovisat värde	2 943 227	2 902 366

Not 4 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckningar	2 100 000	2 100 000
Summa ställda säkerheter	2 100 000	2 100 000

Underskrifter

Löddeköpinge

Johan Gross 2023-06-16
Johan Gross Datum
Styrelseordförande

Andreas Svensson 2023-06-16
Andreas Svensson Datum
Styrelseledamot

Mattias Vestlund 2023-06-16
Mattias Vestlund Datum
Styrelseledamot