

Årsredovisning för
DET Disponentvillan AB
556963-4529

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-10
Underskrifter	10

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i DET Disponentvillan AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-03-15. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö 2024-03-15


Olof Andersson
Styrelseordförande

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för DET Disponentvillan AB, 556963-4529 får härmed avge årsredovisning för 2023.

Allmänt om verksamheten

Bolaget, som har sitt säte i Malmö, äger och förvaltar fastigheten Arlov 21:181 i Burlöv. Fastigheten utgörs av bostäder och den totala uthyrningsbara ytan vid periodens slut uppgick till 1045 kvm.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Trianon Omsorg 2 AB, org.nr. 556831-3323, säte Malmö. Högsta koncernmoder är Fastighets AB Trianon, 556183-0281, säte Malmö, som upprättar koncernredovisning i vilken detta bolag ingår.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kkr 2020
Nettoomsättning	3 097	2 830	2 787	2 747
Resultat efter finansiella poster	539	789	689	971
Balansomslutning	29 721	30 068	30 350	29 515
Soliditet %	3,10	1,7	0,11	0,2

Definitioner: se not 13

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

Under det kommande året förväntas verksamheten bedrivas med oförändrad inriktning.

Eget kapital

	Aktie- kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
<i>Antal aktier 500</i>				
Vid årets början	50 000	-28 256	247 494	219 238
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:		247 494	-247 494	
Årets resultat			323 474	323 473
Vid årets slut	50 000	219 238	323 474	542 711

Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

	<i>Belopp i kr</i>
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	219 238
årets resultat	323 473
Totalt	<u>542 711</u>
disponeras för	
balanseras i ny räkning	<u>542 711</u>
Summa	542 711

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter.

2024032710170

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Nettoomsättning		3 096 669	2 829 741
Övriga rörelseintäkter		47 644	-
		<u>3 144 313</u>	<u>2 829 741</u>
Rörelsens kostnader			
Fastighetskostnader		-720 210	-751 452
Övriga externa kostnader		-71 205	-94 608
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-413 935	-394 289
Rörelseresultat		<u>1 938 963</u>	<u>1 589 392</u>
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	2	-1 000	-
Ränteintäkter och liknande resultatposter	3	1 025	1 599
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-1 400 012	-802 203
Resultat efter finansiella poster		<u>538 976</u>	<u>788 788</u>
Bokslutsdispositioner			
Avsättning periodiseringsfond		-130 000	-271 000
Resultat före skatt		<u>408 976</u>	<u>517 788</u>
Skatt på årets resultat		-85 504	-270 294
Övriga skatter		2	-
Årets resultat		<u>323 474</u>	<u>247 494</u>

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Förvaltningsfastigheter	5	13 511 427	12 356 915
Inventarier, verktyg och installationer	6	659 999	757 447
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	7	-	1 137 456
		<u>14 171 426</u>	<u>14 251 818</u>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag		-	1 000
Fordringar hos koncernföretag	8	14 471 942	14 601 942
Uppskjuten skattefordran	9	207 890	13 198
		<u>14 679 832</u>	<u>14 616 140</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>28 851 258</u>	<u>28 867 958</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		-	1 152 275
Övriga fordringar		118	247
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		597	-
		<u>715</u>	<u>1 152 522</u>
<i>Kassa och bank</i>		869 368	47 663
Summa omsättningstillgångar		<u>870 083</u>	<u>1 200 185</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>29 721 341</u>	<u>30 068 143</u>

2024032710172

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		219 238	-28 256
Årets resultat		323 474	247 494
		<u>542 712</u>	<u>219 238</u>
Summa eget kapital		<u>592 712</u>	<u>269 238</u>
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder	10	419 000	289 000
		<u>419 000</u>	<u>289 000</u>
<i>Avsättningar</i>			
Uppskjuten skatteskuld		198 301	-
		<u>198 301</u>	<u>-</u>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut	11	-	27 405 000
		<u>-</u>	<u>27 405 000</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut		27 405 000	420 000
Leverantörsskulder		49 838	70 944
Skulder till koncernföretag		-	1 437 031
Skatteskulder		250 127	176 930
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		806 363	-
		<u>28 511 328</u>	<u>2 104 905</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>29 721 341</u>	<u>30 068 143</u>

2024032710173

↵

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper och värderingsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Intäkter redovisas då det är troligt att ekonomiska fördelar kommer företaget tillgodo och att intäkterna kan fastställas på ett tillförlitligt sätt. Företagets intäkter utgörs i allt väsentligt av hyresintäkter.

Hyresintäkter

Samtliga förvaltningsfastigheter hyrs ut under operationella leasingavtal. Hyresintäkter i fastighetsförvaltningen redovisas i den period som hyran avser. I de fall hyreskontraktet under viss tid medger en reducerad hyra som kompenseras av en vid en annan tidpunkt högre hyra, periodiseras denna under- respektive överhyra över kontraktets löptid. Ersättning i samband med uppsägning av hyresavtal i förtid intäktsförs direkt om inga förpliktelser kvarstår gentemot hyresgästen.

Finansiella instrument

Finansiella tillgångar och skulder redovisas enligt anskaffningsvärdemetoden.

Långfristiga fordringar och långfristiga skulder redovisas till upplupet anskaffningsvärde, vilket motsvarar nuvärdet av framtida betalningar diskonterade med den effektivränta som beräknats vid anskaffningstillfället.

Kortfristiga skulder, vilka förväntas bli reglerade inom 12 månader, redovisas till nominellt belopp.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen

<i>Materiella anläggningstillgångar</i>	%
Förvaltningsfastigheter	1-5%
Inventarier, verktyg och installationer	5-20%
HGA	6,67%

Byggnaderna består av ett antal komponenter med olika nyttjandeperioder. Huvudindelningen är byggnader och mark. Ingen avskrivning sker på komponenten mark vars nyttjandeperiod bedöms som obegränsad. Byggnaderna består av flera komponenter vars nyttjandeperiod varierar.

Följande huvudgrupper av komponenter har identifierats och ligger till grund för avskrivningen på byggnader:

- Stomme 100 år
- Tak 55 år
- Fasad 50 år
- Inre ytskikt (väggar, golv etc) 60 år
- Inre ytskikt (övrigt) 25 år
- Installationer EI 20 år
- Stammar 60 år
- Hiss 35 år

Hyresgäst Anpassningar skrivs av enligt plan under hyresavtalets löptid

Nedskrivningar

Skulle en indikation om en värdenedgång beträffande en tillgång föreligga fastställs dess återvinningsvärde. Överstiger tillgångens bokförda värde återvinningsvärdet skrivs tillgången ner till detta värde. Återvinningsvärdet definieras som det högsta av marknadsvärdet och nyttjandevärdet. Nyttjandevärdet definieras som nuvärdet av de uppskattade framtida betalningar som tillgången genererar. Nedskrivningar redovisas över resultaträkningen.

Inkomstskatter

Redovisning av inkomstskatt inkluderar aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatten redovisas i resultaträkningen, förutom i de fall den avser poster som redovisas direkt i eget kapital. I sådana fall redovisas även skatten i eget kapital.

Uppskjuten skatt redovisas enligt balansräkningsmetoden på alla väsentliga temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det bokförda värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet.

Uppskjuten skatt beräknas med tillämpning av den skattesats som har beslutats eller aviserats per balansdagen och som förväntas gälla när den berörda uppskjutna skattefordran realiserar eller när den uppskjutna skatteskulden regleras, vilket för närvarande är 20,6%.

Not 2 Resultat från andelar i koncernföretag

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Realisationsresultat vid avyttring av andelar Linnetomt KB	-1 000	
Summa	-1 000	

Not 3 Ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Ränteintäkter, övriga	1 025	1 599
Summa	1 025	1 599

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Räntekostnader långfristiga fordringar	1 399 874	801 942
Räntekostnader, övriga	138	261
Summa	1 400 012	802 203

Not 5 Förvaltningsfastigheter

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	14 838 667	14 838 667
-Nyanskaffningar	1 470 999	
Vid årets slut	16 309 666	14 838 667
<i>Ackumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-2 481 752	-2 184 294
-Årets avskrivning	-316 487	-297 458
Vid årets slut	-2 798 239	-2 481 752
Redovisat värde vid årets slut	13 511 427	12 356 915
Uppgifter om förvaltningsfastigheter		
Verkligt värde	43 000 000	45 000 000

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden</i>		
Ingående anskaffningsvärde	1 392 985	182 726
-Omklassificeringar	-	1 210 259
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 392 985	1 392 985
<i>Ackumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-635 538	-95 387
-Omklassificeringar	-	-443 321
-Årets avskrivning	-97 448	-96 830
	-732 986	-635 538
Redovisat värde vid årets slut	659 999	757 447

Not 7 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Vid årets början	1 137 456	798 076
Omklassificeringar	-1 137 456	
Inköp	-	339 380
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	-	1 137 456
Utgående redovisat värde	-	1 137 456

Not 8 Långfristiga fordringar koncernbolag

	2023-12-31	2022-12-31
Fordringar som förfaller senare än fem år från balansdagen		
Fordringar till koncernföretag	14 471 942	14 601 942

Not 9 Uppskjuten skatt

2023-12-31	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld	Netto
<i>Väsentliga temporära skillnader</i>			
IB Temporär skillnad	13 197	-	13 197
Avskrivningar byggnader	-13 197	-198 301	-211 498
Carry-forward av ränta	207 890		207 890
Uppskjuten skattefordran/skuld	207 890	-198 301	9 589
Uppskjuten skattefordran/skuld (netto)	207 890	-198 301	9 589

2022-12-31

<i>Väsentliga temporära skillnader</i>			
IB Temporär skillnad	116 528	-	116 528
Avskrivningar byggnader	4 281	-	4 281
Carry-forward av ränta	-107 612	-	-107 612
Uppskjuten skattefordran/skuld	13 197	-	13 197
Uppskjuten skattefordran/skuld (netto)	13 197	-	13 197

Not 10 Periodiseringsfonder

	2023-12-31	2022-12-31
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2021	18 000	18 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2022	271 000	271 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2023-nr2	130 000	
	419 000	289 000

Av periodiseringsfonder utgör 86 314 kr (59 534 kr) uppskjuten skatt.

Not 11 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som förfaller senare än ett år från balansdagen	-	1 680 000
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen	-	25 725 000
	-	27 405 000

Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckningar	29 400 000	29 400 000

Bolaget har inga eventalförpliktelser.

Not 12 Koncernuppgifter

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Trianon Omsorg 2 AB, org.nr. 556831-3323, säte Malmö. Högsta koncernmoder är Fastighets AB Trianon, 556183-0281, säte Malmö.

Koncerninterna inköp har skett med 54 411 kr (72 779 kr) under året. Ingen koncernintern försäljning har ägt rum under året.

Not 13 Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Balansomslutning

Summan av tillgångar alt summan av skulder och eget kapital.

Soliditet:

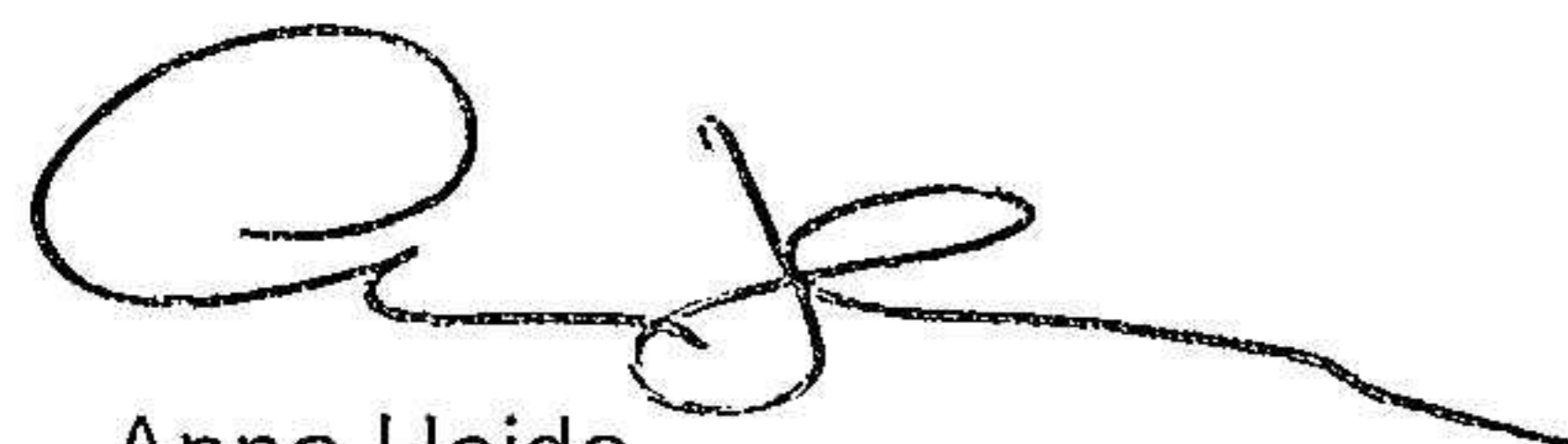
Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6%) i förhållande till balansomslutningen.

Underskrifter

Malmö 2024-03-15


Olof Andersson
Styrelseordförande


Mari-Louise Hedbys
Styrelseledamot


Anna Heide
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-03-15
Mazars AB



Rasmus Grahn
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i DET Disponentvillan AB
Org. nr 556963-4529

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för DET Disponentvillan AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av DET Disponentvillan AB:s finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till DET Disponentvillan AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de

ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för DET Disponentvillan AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till DET Disponentvillan AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö, 2024-03-15

Mazars AB



Rasmus Grahn
Auktoriserad revisor