

Årsredovisning

för

Stugholm & Ahlström fastigheter AB

559460-6757

Räkenskapsåret

2023-12-05 – 2024-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Viktor Ahlström, Styrelseledamot

2025-03-27

Styrelsen för Stugholm & Ahlström fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023–12–05 – 2024–08–31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året förvärvat en småhusfastighet i Timrå och genomfört renoverings- och lokalanpassningsåtgärder.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24
	(9 mån)
Hysesintäkter	0
Resultat efter finansiella poster	-483
Soliditet (%)	9,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Insättning av aktiekapital	25 000			25 000
Erhållna aktieägartillskott		611 938		611 938
Årets resultat			-483 458	-483 458
Belopp vid årets utgång	25 000	611 938	-483 458	153 480

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	611 938
årets förlust	-483 458
	128 480
disponeras så att	
i ny räkning överföres	128 480
	128 480

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-12-05
-2024-08-31
(9 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

Rörelsekostnader

Fastighetskostnader

-317 695

Övriga externa kostnader

-61 532

Personalkostnader

-3 285

Av- och nedskrivningar av materiella och
immateriella anläggningstillgångar

-11 783

Summa rörelsekostnader

-394 295

Rörelseresultat

-394 295

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-89 163

Summa finansiella poster

-89 163

Resultat efter finansiella poster

-483 458

Resultat före skatt

-483 458

Årets resultat

-483 458

Balansräkning **Not** **2024-08-31**

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	1 293 167
Summa materiella anläggningstillgångar		1 293 167

Summa anläggningstillgångar		1 293 167
------------------------------------	--	------------------

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		47 137
Summa kortfristiga fordringar		47 137

Kassa och bank

Kassa och bank		221 659
Summa kassa och bank		221 659
Summa omsättningstillgångar		268 796

SUMMA TILLGÅNGAR		1 561 963
-------------------------	--	------------------

Balansräkning	Not	2024-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat		611 938
Årets resultat		-483 458
Summa fritt eget kapital		128 480
Summa eget kapital		153 480
Långfristiga skulder		
Övriga skulder		1 117 225
Summa långfristiga skulder		1 117 225
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder		75 411
Övriga skulder		113 927
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		101 920
Summa kortfristiga skulder		291 258
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 561 963

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 2%

Not 2 Byggnader och mark

2024-08-31

Inköp 1 304 950

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden 1 304 950

Årets avskrivningar -11 783

Utgående ackumulerade avskrivningar -11 783

Utgående redovisat värde 1 293 167

Stockholm 2025-02-28

Viktor Ahlström

Viktor Ahlström