

Årsredovisning

för

Add 123 AB

559261-8663

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-19.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johannes Jaxow, Styrelseledamot

2023-05-26

Styrelsen för Add 123 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget ska köpa, sälja och äga fastigheter samt lägenheter. Verksamheten innefattar också förvaltning och uthyrning av dessa samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets moderföretag är Waj Holding AB, org nr 556822-6327, med säte i Lycksele, som äger 100 procent av aktierna.

Företaget har sitt säte i Lycksele.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2020/21 (18 mån)
Nettoomsättning	84	98
Resultat efter finansiella poster	-4	-21
Soliditet (%)	0,6	1,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		1 865	26 865
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 865	-1 865	0
Årets resultat			-3 877	-3 877
Belopp vid årets utgång	25 000	1 865	-3 877	22 988

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	1 865
årets förlust	-3 877
	-2 012
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-2 012
	-2 012

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2020-07-02
-2021-12-31
(18 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

83 940

97 940

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

83 940

97 940

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-70 299

-99 892

Summa rörelsekostnader

-70 299

-99 892

Rörelseresultat

13 641

-1 952

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

2 161

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-19 679

-19 161

Summa finansiella poster

-17 518

-19 161

Resultat efter finansiella poster

-3 877

-21 113

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

0

24 000

Summa bokslutsdispositioner

0

24 000

Resultat före skatt

-3 877

2 887

Skatter

Skatt på årets resultat

0

-1 022

Årets resultat

-3 877

1 865

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

1 695 000

1 695 000

Andra långfristiga fordringar

3

1 564 384

1 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

3 259 384

1 696 000

Summa anläggningstillgångar

3 259 384

1 696 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

11 720

20 985

Summa kortfristiga fordringar

11 720

20 985

Kassa och bank

Kassa och bank

302 904

453

Summa kassa och bank

302 904

453

Summa omsättningstillgångar

314 624

21 438

SUMMA TILLGÅNGAR

3 574 008

1 717 438

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 865

0

Årets resultat

-3 877

1 865

Summa fritt eget kapital

-2 012

1 865

Summa eget kapital

22 988

26 865

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

5

0

1 091 300

Skulder till koncernföretag

3 521 300

497 300

Summa långfristiga skulder

3 521 300

1 588 600

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

5

0

71 400

Leverantörsskulder

1 365

1 866

Skatteskulder

1 022

1 022

Övriga skulder

349

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

26 984

27 685

Summa kortfristiga skulder

29 720

101 973

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 574 008

1 717 438

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

-

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 695 000	
Inköp		1 695 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 695 000	1 695 000
Utgående redovisat värde	1 695 000	1 695 000

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 000	
Tillkommande fordringar	1 563 384	1 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 564 384	1 000
Utgående redovisat värde	1 564 384	1 000

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	805 700
Skulder till koncernföretag	3 521 300	491 300
3 521 300	3 521 300	1 297 000

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 0 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	1 091 300
	0	1 091 300
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	71 400
	0	71 400

Not 6 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Andra ställda säkerheter (bostadsrätt)	0	1 162 700
	0	1 162 700

Lycksele 2023-05-19

Johannes Jaxow
Johannes Jaxow